Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: 353-68/2015-V
Датум: 21.05.2015. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву Предузећа за производњу, трговину, транспорт и услуге "МИЛЕ ПРОМ" ДОО из Лознице, Улица Георгија Јакшића 14, за измену локацијских услова број: 353-159/2014-V од 15.04.2015. године, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14 и 145/14) и члана 5. став 3. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, Предузећа за производњу, трговину, транспорт и услуге "МИЛЕ ПРОМ" ДОО из Лознице, Улица Георгија Јакшића 14, за измену локацијских услова, број 353-159/2014-V од 15.04.2015. године, за доградњу пословног простора (изложбеног простора кондиторских производа) на КП 4889/1 КО Лозница, **због неиспуњености формалних услова за даље поступање по истом, као и због недостатака у садржини достављеног идејног решења.**

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, Предузеће за производњу, трговину, транспорт и услуге "МИЛЕ ПРОМ" ДОО из Лознице, Улица Георгија Јакшића 14, обратио се овом органу захтевом за измену локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је достављена следећа документација: Идејно решење у аналогном облику за изградњу пословног објекта за велепродају и дисконтну продају робе широке потрошње, примерак локацијских услова број 353-159/2014 од 15.04.2015. године и доказ о уплаћеној административној такси.

На основу члана 12. Уредбе о локацијским условима по издавању локацијских услова подносилац захтева може поднети захтев за измену једног или више услова за пројектовање, односно прикључење објекта на инфраструктурну мрежу, у ком случају се врши измена локацијских услова.

Како се на основу приложеног идејног решења ради о измени локацијских услова у смислу изградње пословног простора уместо доградње пословног простора за такав случај се подноси захтев за издавање нових локацијских услова.

Провером да ли је идејно решење урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 23/15), утврђено је да идејно решење садржи недостатке који се огледају у следећем:

- у наведеном класификационом броју (према техничком опису ИДР ради се о објекту са класификационим бројем 123 001),
- ситуациони план не садржи: комплетну границу и број предметне парцеле, уцртану регулациону линију, грађевинску линију, удаљене од суседних катастарских парцела и објеката,
- у техничком опису наведени су нетачни подаци о грађевинској линији.

Како захтев садржи формални недостатак, то је у складу са чланом 5. став 3. Уредбе о локацијским условима, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако се у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а накасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа (www.loznica.rs), поднесе усаглашен захтев и отклоне сви утврђени недостаци, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен и плаћа се разлика у износу административне таксе (380 динара).

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

Поука: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадио:

Мирјана Матовић Марковић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Милица Павловић, дипл.правник

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.