

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
Градска управа Лозница  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број: 353-231/2015-V  
Датум: 20.11.2015. године  
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Дарка Крстића из Лознице, Улица Луке Стевића бб**, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на КП 13653/3 КО Лозница, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14 и 145/14"), члана 5. став 3. и члана 7. став 2. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лозница", број 3/14 и 12/2014), доноси

### ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, **Дарка Крстића из Лознице, Улица Луке Стевића бб**, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, спратности П+Пк (приземље и поткровље) на КП 13653/3 КО Лозница, због недостатака у садржини достављеног идејног решења (ИДР).

### Образложење

Подносилац захтева, **Дарко Крстић из Лознице, Улица Луке Стевића бб**, обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је достављена следећа документација: Идејно решење у аналогном облику, Копија плана, Препис листа непокретности, Уверење о подземним инсталацијама, Топографски план и доказ о уплаћеној административној такси и стварним трошковима.

По пријему захтева, овај орган проверио је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, прописаних чланом 5. став 2. Уредбе о локацијским условима, и то: 1) да ли је надлежан за поступање, 2) да ли је захтев поднет на прописаном обрасцу и да ли садржи све прописане податке, 3) да ли је уз захтев приложено идејно решење, 4) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати административне таксе за подношење захтева.

Провером да ли је Идејно решење урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 23/15 и 77/15), утврђено је да идејно решење садржи недостатке који се огледају у следећем:

- У општим подацима погрешан је назив урбанистичког плана који представља плански основ,
- У ситуацији учртати регулациону линију у складу са ППР за насељено место Лозница, а грађевинску линију учртати паралелно са регулационом линијом,
- У пројекту архитектуре недостаје основа поткровља.

Како су утврђени недостаци у садржини достављеног идејног решења, то је у складу са чланом 7. став 2. Уредбе о локацијским условима, одлучено је као у диспозитиву овог Закључка.

Ако се у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а накасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа ([www.loznica.rs](http://www.loznica.rs)), поднесе усаглашен Захтев не плаћа се поново административна такса.

Подносилац захтева може поднети само један усаглашен захтев приликом којег не плаћа поново административну таксу.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

**Поука:** Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадио:

М. Павловић



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

М. Павловић  
Мушко Павловић, дипл. правник

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. инж. грађ.