

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
Градска управа Лозница  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
**Број:ROP-LOZ-7163-LOCA-3/2018**  
**Заводни број: 353-94/2018-V**  
Датум: 23. 04. 2018. године  
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Златије Лазовић из Лознице, Улица Вука Караџића број 24**, за измену локацијских услова РОП-ЛОЗ-7163-ЛОЦ-1/2017 број 353-49/2017-V од 12.04.2017. године за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта на КП 8546 КО Лозница, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14 и 145/14"), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15, 96/16 и 120/17) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лознице", број 3/2014 и 12/2014), доноси

## З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Златије Лазовић из Лознице, Улица Вука Караџића 24**, за измену локацијских услова РОП-ЛОЗ-7163-ЛОЦ-1/2017 број 353-49/2017-V од 12.04.2017. године за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта на КП 8546 КО Лозница, **због недостатака у садржини достављеног идејног решења (ИДР).**

## О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, **Златије Лазовић из Лознице, Улица Вука Караџића 24**, обратила се овом органу преко пуномоћника Драгана Пајића из Лознице, захтевом за издавање измењених локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Према члану 2. тачка 24. Закона о планирању и изградњи септичка јама је сврстана у помоћне објекте. Увидом у Правила грађења Плана генералне регулације за насељено место Лозница која важе за изградњу помоћних објеката (нема посебних правила) за вишепородично становање у ван централној зони, констатовани су следећи недостаци у достављеном ИДР:

- Није испоштовано минимално удаљење два објекта на парцели од 6,0 м,
- Није испоштовано минимално удаљење објекта од задње границе парцеле од 10,0 м.

Како постоје недостаци у достављеном ИДР за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Подносилац захтева може поднети само један усаглашен захтев приликом којег не плаћа поново административну таксу.

Закључак се доставља: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

**ПОУКА:** Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице,  
у року од 3 дана од дана пријема Закључка, преко овог Одељења.

ШЕФ ОДСЕКА

---

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

---

Владан Трипковић, дипл.простор.план.