

Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре

и планирање

РОП-ЛОЗ-7869-ЛОЦ-1/2022

Број: 353-89/2022-V

Датум: 21.03.2022. године

Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Маријане Комарчевић из Лознице, чији је пуномоћник Дијана Томић из Шурица, за издавање локацијских услова за изградњу породично стамбеног објекта на к.п. 687/6 КО Лозница**, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019, 9/2020 и 52/2021") и чл. 3. и 8., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лозница", број 3/2014 и 13/2018), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ Се захтев Маријане Комарчевић из Лознице, чији је пуномоћник Дијана Томић из Шурица, за издавање локацијских услова за изградњу породично стамбеног објекта на к.п. 687/6 КО Лозница, **због недостатака у садржини Идејног решења за даље поступање по истом.**

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева Маријана Комарчевић из Лознице, обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

- Усагласити катастарски број парцеле на којој је планирана изградња објекта и исправити погрешно уписане податке на свим потребним местима у Идејном решењу. У главној свесци написано је да се изградња објекта планира на к.п. 687/6 КО Лозница док се приложени лист непокретности број 14301 односи на к.п. 687/7 КО Лозница из кога је преузет податак за површину парцеле на основу кога су рачунати параметри у Идејном решењу.
- Потребно је одузети део који се одваја за површину јавне намене од површине парцеле и на основу добијене површине рачунати потребне урбанистичке параметре.

Како су утврђени недостаци у достављеном ИДР за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог Закључка, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је Закључак донет.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од
3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

ОБРАДИО

Катарина Радаљац, маг.инж.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.