

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: 353-115/2015-V
Датум: 23.07.2015. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву ТУПАЈИЋ ГОРДАНЕ из Лешнице, Улица Гробљанска бб, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на КП 3121 КО Лешница, на основу члана 8Ј. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14 и 145/14") и члана 5. став 3. Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, Туњајић Гордане из Лешнице, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на КП 3121 КО Лешница, због недостатка у захтеву и садржини достављеног Идејног решења за даље поступање по истом.

Образложење

Подносилац захтева, **Туњајић Гордане из Лешнице**, обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је достављена следећа документација: Идејно решење за стамбени објекат у аналогном облику и доказ о уплаћеној административној такси.

Након провере захтева и достављеног Идејног решења за поступање по поднетом захтеву, овај Орган је утврдио да нису достављени сви тражени подаци и документација, и то:

- Захтев исправити у делу Г) Изјаве у вези са трошковима прибављања локацијских услова и доставом, тачка 11., за сагласност накнаде коју орган прибавља за послове државног премера и катастра:
 - Потребно је заокружити и изјаснити се у вези са наведеним (или доставити Копију плана са Листом непокретности уз усаглашени захтев ако постоји).
- Ситуциони план је потребно верификовати обавезним печатом
- Према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 23/15") потребно је допунити:
 - Прилог 0.5. Општи подаци о објекту и локацији – уписати категорију објекта (А) и назив просторног односно урбанистичког плана (План генералне регулације за насељено место Лешница ("Службени лист града Лознице", број 7/2011)),
- Према важећем планском документу, поред наведених, потребна удаљења која морају бити исплована, а нису тачно приказана у достављеној Ситуацији су:
 - Најмање дозвољено растојање основног габарита објекта од бочних суседних објеката је 4,0 м

Како је утврђен недостатак у садржини захтева и достављеног Идејног решења, то је у складу са чланом 5. став 3. Уредбе о локацијским условима, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако се у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а накасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа (www.loznica.rs), поднесе усаглашен захтев, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

Поука: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадио:

Билана Милић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА



Милица Павловић, дипл.правник

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић
Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.