

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања  
**Број: ROP-LOZ-7679-LOC-1/2018**  
**Заводни број: 353-74/2018-V**  
Датум: 30.03.2018. године  
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Милована Михаиловића из Лознице, Улица Кнез Михаила број 54, чији је пуномоћник Владимир Павловић за издавање локацијских услова за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на КП 8738 КО Лозница**, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14 и 145/14"), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15 и 96/16 и 120/2017) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лознице", број 3/2014 и 12/2014), доноси

## З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Милована Михаиловића из Лознице, Улица Кнез Михаила број 54, чији је пуномоћник Владимир Павловић за издавање локацијских услова за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта на КП 8738 КО Лозница, због **формалних недостатака и недостатака у достављеном Идејном решењу (ИДР) за даље поступање по истом.**

## О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, Милован Михаиловић из Лознице, Улица Кнез Михаила број 54, обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз Захтев је достављено Идејно решење, пуномоћје, геодетски снимак и уплате административних такси.

Захтев је примљен дана 27.03.2018. године електронским путем и кроз ЦИС је прослеђен надлежном органу на поступање.

Формални недостаци:

- Пуномоћје и катастарско-топографски план нису потписани квалификованим електронским потписом од стране подносиоца захтева.

Достављено ИДР садржи следеће недостатке:

- Према Препису листа непокретности СКН Лозница број 13531 КО Лозница, на предметној парцели постоји објекат број 1, који је изграђен са одобрењем за употребу, спратности Пр+1, у површини од 85 м<sup>2</sup> и који је предмет овог захтева, а постојеће стање ИДР није приказано према стању СКН Лозница,
- Технички опис не садржи део који се односи на доградњу и реконструкцију објекта, допунити са тачним подацима, непотребно избрисати (локација, диспозиција)
- Исправити назив планског документа у Главној свесци и техничком опису ИДР,

- Главну свеску ИДР допунити са површином постојећег објекта и будуће доградње, као и збирно,
- Није испоштовано удаљење од међе јужне орјентације од 2,50 м,
- Нису приказана удаљења од бочних суседних објеката (са дозволом) на суседним парцелама, као и задња међа,
- У Ситуацији приказати регулациону линију парцеле и грађевинску линију објекта у односу на Улицу Кнез Михаилову, бочне регулационе и грађевинске линије избрисати,
- Мањи део предметне парцеле предвиђен је за проширење Улице Кнез Михаилове, изразити део који се планира за површину јавне намене, кроз површину парцеле и у односу на то израчунати степен заузетости и све то приказати у Ситуацији, а податке уписати у Главну свеску ИДР,
- Новопроектовано стање, проверити нумеричке вредности објекта (нето и бруто површине),
- Називи докумената су сачувани са погрешним бројем парцеле (предмет захтева за издавање локацијских услова је КП 8738 КО Лозница, а не КП 8378 КО Лозница),
- Дати податак о захтеваној једновременој максималној снази објекта и врсти прикључка.

Како постоје формални недостаци и недостаци у достављеном ИДР за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако се у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернету поднесе усаглашен Захтев не плаћа се поново административна такса.

Подносилац захтева може поднети само један усаглашен захтев приликом којег **не плаћа поново административну таксу.**

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

**ПОУКА:** Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, а преко овог Одељења.

## ОБРАДИО

Биљана Илић,  
дипл.простор.план.

## ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

## НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,  
дипл.простор.план.