

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирања
Број: ROP-LOZ-2918-LOCH-2/2018
Заводни број: 353-45/2018-V
Датум: 27.02.2018. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Горана Пантића из Лознице, Клупци, Улица Марка Кулића 18** чији је пуномоћник **Љиљана Лукић** за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта-гараже на КП 6794/3 КО Лозница, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14 и 145/14"), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15 и 96/16 и 120/2017) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лознице", број 3/2014 и 12/2014), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Горана Пантића из Лознице, Клупци, Улица Марка Кулића 18 чији је пуномоћник Љиљана Лукић за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта-гараже на КП 6794/3 КО Лозница, због недостатака у достављеном Идејном решењу (ИДР) за даље поступање по истом.

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, Горан Пантић из Лознице, Клупци, Улица Марка Кулића 18, обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз Захтев је достављено Идејно решење, пуномоћје, геодетски снимак, копија плана и лист непокретности и уплате административних такси.

Захтев је примљен дана 19.02.2018. године електронским путем и кроз ЦИС је прослеђен надлежном органу на поступање.

Достављено ИДР садржи следеће недостатке:

На основу података из Листа непокретности СКН Лозница, утврђено је да предметна катастарска парцела има површину мању од дозвољене толеранције од 5% од минималне површине парцеле која се захтева урбанистичким параметрима.

Оставља се могућност изградње помоћног објекта, и то:

1. Као део двојног објекта, са потребним удаљењима, или на међи
2. Као слободностојећи, уз израду Урбанистичког пројекта

Како постоје недостаци у достављеном ИДР за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако се у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернету поднесе усаглашен Захтев не плаћа се поново административна такса.

Подносилац захтева може поднети само један усаглашен захтев приликом којег не плаћа поново административну таксу.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, а преко овог Одељења.

ОБРАДИО

Биљана Илић,
дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,
дипл.простор.план.