

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-23888-LOC-1/2020
Заводни број: 353-278/2020-V
Датум: 08. 09. 2020. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Валентине Марковић из Лознице, Улица Мике Митровића број 13 чији је пуномоћник Невена Јанковић из Лознице, Улица Милоша Поцерца број 53 за издавање локацијских услова за доградњу и реконструкцију постојећег породичног стамбеног објекта на КП 4883 у КО Лозница**, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019 и 9/2020") и чл. 3. и 8., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лознице", број 03/2014 и 13/2018), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Валентине Марковић из Лознице, Улица Мике Митровића број 13 чији је пуномоћник Невена Јанковић из Лознице, Улица Милоша Поцерца број 53 за издавање локацијских услова за доградњу и реконструкцију постојећег породичног стамбеног објекта на КП 4883 у КО Лозница, због недостатака у садржини достављеног **Идејног решења за даље поступање по истом.**

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, **Валентина Марковић из Лознице**, обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз Захтев је достављено Идејно решење, пуномоћје, геодетски снимак и уплате административних такси.

Захтев је примљен дана 03.09.2020. године електронским путем и кроз ЦИС је прослеђен надлежном органу на поступање.

Идејно решење садржи следеће недостатке:

- Приказане испаде у основама све искотирати (према важећем плану правила за испаде), а у техничком опису описати (према улици, задњем дворишту и бочним странама),
- ПМ приказати и искотирати у објекту и на парцели (стандард 2,3x4,8, због дијемнзија савремених аутомобила предлаже се 5,0 x 2,5),
- Приказати колски и пешачки прилаз објекту (означити стрелицама),
- У Ситуацији приказати постојећи подземни далековод 35 kw који прелази преко предметне парцеле, као и удаљење предметне доградње од истог,
- Различитим шрафурама означити постојећи и дограђени део објекта у Ситуацији (допунити и легенду),
- Основни подаци о објекту и локацији, уместо две гараже, треба да стоји једна гаража са два паркинг места.

Како постоје недостаци у достављеном ИДР за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања Закључка, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је акт донет.

Подносилац захтева може поднети само један усаглашен захтев приликом којег не плаћа поново административну таксу.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

ОБРАДИО

Биљана Илић,
дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.