

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-29154-LOCH-3/2020
Заводни број: 353-90/2020-V
Датум: 27.03.2020. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Предрага Мишића из Лознице, за инвестиционо одржавање стамбеног објекта на катастарској парцели број 954 КО Тршић**, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14 и 83/18), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15, 96/16, 120/17 и 72/18) и Просторног плана града Лознице- Шематски приказ насељеног места Тршић ("Службени лист града Лозница", број 13/2011), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, **Предрага Мишића из Лознице**, за инвестиционо одржавање стамбеног објекта на катастарској парцели број 954 КО Тршић, због недостатака у идејном решењу (ИДР).

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, **Предраг Мишић из Лознице**, обратио се овом органу преко пуномоћника Дијане Томић из Шурица за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Провером да ли је Идејно решење урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 73/19) и Обавештењем Завода за заштиту споменика културе Ваљево од 14.02.2020. године, утврђено је да садржи недостатке у вези са катастарско-топографским планом који се огледају у следећем:

1. Катастарско топографски план допунити:

- а) са свим на терену затеченим изграђеним објектима на кат.парцели 954 КОТршић, као и стамбеним објектима на суседним кат. парцелама 961 КОТршић.
- б) Уцртати речно корито и прилазни пут уз реку Жеравију, оба колска улаза, положај капија.
- в) Све степенице уз стамбени и остале објекте као и остале степенице на кат. парцели 954. Уцртати камене потпорне зидове и степенасте камене потпорне зидове на овој и суседним парцелама и озидано корито потока који протиче кроз парцелу 954 и улива се у реку Жеравију.
- г) Све подзиде, шкарпе и корита обележити висинским котама.
- д) На свим објектима написати њихову спратност.

Како су утврђени недостаци у достављеном идејном решењу, то је у складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог Закључка, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је Закључак донет.

Закључак доставити: подносиоцу захтева и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

Поука: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадио:

Мирјана Матовић Марковић,
дипл. простор. план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.