

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
Градска управа Лозница  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број: ROP-LOZ-2593-LOC-1/2020  
Заводни број: 353-29/2020-V  
Датум: 06.02.2020. године  
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Мирослава Јевтића и Миленка Живковића из Лознице**, за изградњу пословног објекта фаза 1 (у реализацији стамбено-пословног објекта) на к.п. 8805 КО Лозница, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19) и Планом детаљне регулације блока између улица Владе Зечевића, Карађорђево, Васе Чарапића и Јована Цвијића у Лозници ("Службени лист града Лознице", број 6/2017), доноси

### З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, **Мирослава Јевтића и Миленка Живковића из Лознице**, за изградњу пословног објекта фаза 1 (у реализацији стамбено-пословног објекта) на к.п. 8805 КО Лозница, због недостатака у идејном решењу (ИДР).

### О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, **Мирослав Јевтић и Миленко Живковић из Лознице**, обратио се овом органу преко законског заступника Владимира Павловића из Лознице за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Провером да ли је Идејно решење урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 73/19), утврђено је да идејно решење садржи недостатке који се огледају у следећем:

- Приложена ситуација у ИДР не одговара пресецима и изгледима планираног објекта,
- Због планираних улаза у пословни простор, треба имати у виду да парцела број 8806/2 КО Лозница, иако преставља површину јавне намене, у Служби за катастар непокретности се води у приватном власништву.

Како су утврђени недостаци у достављеном идејном решењу, то је у складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог Закључка, не доставља поново документацију,

нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је Закључак донет.

Закључак доставити: подносиоцу захтева и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

**Поука:** Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадио:

---

Мирјана Матовић Марковић,  
дипл. простор. план.

ШЕФ ОДСЕКА

---

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

---

Владан Трипковић, дипл.простор.план.