

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
Градска управа Лозница  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број: ROP-LOZ-6844-LOC-1/2020  
Заводни број: 353-78/2020-V  
Датум: 16.03.2020. године  
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Маријане Максимовић из Грнчаре**, за изградњу стамбено-пословног и помоћног објекта на к.п. 6705 КО Лозница, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19) и Планом генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лознице", број 3/14 и 13/18), доноси

### З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, за изградњу стамбено-пословног и помоћног објекта на к.п. 6705 КО Лозница, због недостатака у идејном решењу (ИДР).

### О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, **Маријана Максимовић из Грнчаре**, обратио се овом органу преко пуномоћника **Предузеће за пројектовање и инжењеринг "ПИН" д.о.о. Лозница** за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Провером да ли је Идејно решење урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 73/19), утврђено је да идејно решење садржи недостатке који се огледају у следећем:

- Према издатој Информацији о локацији потребно је постојећи поток и далековод учртати на ситуацији, испоштовати Планом прописана удаљења од истих,
- Грађевинску и регулациону линију учртати и искотирати према Плану саобраћаја, регулације и нивелације,
- Усагласити број стамбених јединица (неслагање Техничког описа и графичких прилога),
- У захтеву погрешан број катастарске парцеле,
- Проверити број паркинг места,
- На ситуацији учртати: -пешачке и колске прилазе,  
-легенду.

Како су утврђени недостаци у достављеном идејном решењу, то је у складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Закључак доставити: подносиоцу захтева и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

**Поука:** Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

ОБРАДИО:

Јелена Тодоровић, дипл.инж.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.