

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-21309-LOC-1/20
Заводни број: 353-249/2020-V
Датум: 04.09.2020. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Љубомира Јовичића из Бање Ковиљаче**, за издавање локацијских услова за изградњу **вишепородичног стамбено-пословног објекта на КП 419/2 КО Бања Ковиљача**, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19) и Плана генералне регулације за насељено место Бања Ковиљача ("Службени лист града Лозница", број 14/17 и 4/19), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, **Љубомира Јовичића из Бање Ковиљаче**, за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта на КП 419/2 КО Бања Ковиљача, због недостатка у достављеном Идејном решењу (ИДР).

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, **Љубомир Јовичић из Бање Ковиљаче**, обратио се овом органу, преко пуномоћника, захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

На захтев овог Одељења за издавање услова, упућен електронским путем дана 18.08.2020. године, " Лозница-гас" ДОО из Лознице, је у законом прописаном року одговорило следеће:

- " Предметни стамбено-пословни објекат **НЕ МОЖЕ** се прикључити на дистрибутивну гасну мрежу по достављеном Идејном решењу за гасну инсталацију!
- Вишепородични стамбени објекат се може прикључити на дистрибутивну гасну мрежу, по Методологији за одређивање трошкова прикључења на систем за транспорт и дистрибуцију природног гаса (број 226/2016-Д-02 од 19.04.2016.године-Савет Агенције за енергетику Републике Србије), као **GRUPNI** прикључак;
- „Grupni прикључак је прикључење вишеспратног објекта колективне станоградње на дистрибутивну мрежу радног притиска < 6 bar. Овај прикључак са гради од најближе тачке на дистрибутивној мрежи у којој је прикључење технички и правно могуће, до регулационог уређаја за објекат у целини и даље од регулационог уређаја ка два или више кућних мernih сетова. Трошкови прикључења групним прикључком исказују се по кућном мernом сету”. Дефиниција групног прикључка у смислу предметне Методологије;
- Предвиђеним Идејним решење је пројектована Мerno-регулациона станица јединствена за ceo објекат, што за групни прикључак није могуће. Мора се пројектовати регулациона станица, јединствена за ceo објекат, а од нје се разводи до два или више мernih сетова-према стамбеним јединицама. Максимална потрошња по стамбеној јединици може износити 1,2 См³/h природног гаса. Пословни простор се може пројектовати преко мernог сета или, ако количина гаса не одговара, извести као независан ТИПСКИ прикључак.

Како су утврђени недостаци у достављеном идејном решењу, то је у складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог Закључка, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је Закључак донет.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

ОБРАДИО

Мирјана Матовић Марковић,
дипл.простор.план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.