

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-15288-LOCH-1/2020
Заводни број: 353-187/2020-V
Датум: 08.07.2020. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Ивана Пантелића из Лознице**, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на к.п. 10409 КО Лозница, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лознице", број 3/14 и 13/18), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Ивана Пантелића из Лознице**, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на КП 10409 КО Лозница, због недостатака у достављеном Идејном решењу (ИДР).

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, **Иван Пантелић из Лознице**, обратио се овом органу преко пуномоћника захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Провером да ли је Идејно решење урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласникРС", број 73/19), утврђено је да идејно решење садржи недостатке који се огледају у следећем:

- На ситуацији учртати регулациону линију у складу са Планом саобраћаја, регулације и нивелације ППР, а у главној свесци дати вредност дела површине парцеле који представља површину јавне намене,
- Удаљење планираног објекта од бочне међе (претежно источне) са КП 10410 према правилима грађења треба да износи минимално 2,5 м, на ситуацији је приказано минимално 1,45 м.

Како су утврђени недостаци у достављеном идејном решењу, то је у складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог Закључка, недоставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је Закључак донет.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

ОБРАДИО

**Мирјана Матовић Марковић,
дипл.простор.план.**

ШЕФОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.