

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
Градска управа Лозница  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број: ROP-LOZ-1679-LOCA-6/2020  
Заводни број: 353-356/2020-V  
Датум: 24.11.2020. године  
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Душана Антића из Лознице**, за измену локацијских услова **ROP-LOZ-1679-LOCH-2/2020 од 27.02.2018. године** за изградњу вишепородичног стамбеног објекта на катастарској парцели **3605 КО Бања Ковиљача**, на основчлана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 4/20), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 115/20), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19) и Планом детаљне регуације за изградњу нове улице (Луке Стевића) у Бањи Ковиљачи ("Службени лист града Лознице", број 7/13), доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев **Душана Антића из Лознице**, за измену локацијских услова ROP-LOZ-1679-LOCH-2/2020 од 27.02.2018. године за изградњу вишепородичног стамбеног објекта на катастарској парцели 3605 КО Бања Ковиљача, **због недостатака у идејном решењу (ИДР)**.

### **Образложење**

Подносилац захтева, **Душан Антић из Лознице**, обратио се овом органу преко пуномоћника за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Провером да ли је Идејно решење урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 73/19), утврђено је да идејно решење садржи недостатке који се огледају у следећем:

- Исправити назив планског акта на основу кога је урађено ИДР,
- Приложити ситуацију у dwg формату,
- Грађевински елементи према северној међи могу бити мах 0,60 м,
- Паркирање на парцели директно преко тротоара није могуће.

Како су утврђени недостаци у достављеном идејном решењу, то је у складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог Закључка, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је Закључак донет.

Подносилац захтева може поднети само један усаглашен захтев приликом којег не плаћа поново административну таксу.

Закључак доставити: подносиоцу захтева и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

**Поука:** Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадила:  
Мирјана Матовић Марковић,  
дипл. простор. план.

ШЕФ ОДСЕКА

---

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

---

Владан Трипковић, дипл.простор.план.