

Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

Градска управа Лозница

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број: ROP-LOZ-38555-LOCH-2/2021

Заводни број: 353-408/2021-V

Датум: 09.12.2021. године

Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Драгана Степановића из Лознице, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на к.п. 3902/1 КО Коренита**, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15, 96/16 и 120/17) и Просторног плана града Лознице ("Службени лист града Лознице", број 7/21), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Драгана Степановића из Лознице, чији је пуномоћник Невена Јанковић из Лознице, за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на к.п. 3902/1 КО Коренита, због недостатака у достављеном **Идејном решењу (ИДР)**.

Образложење

Подносилац захтева, Драган Степановић из Лознице, обратио се овом органу, преко пуномоћника Невене Јанковић из Лознице, захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

На захтев овог Одељења за издавање услова, упућен електронским путем дана **18.11.2021. године, ЈВП "Србијаводе" Београд** је у законом прописаном року одговорио следеће:

У име инвеститора Драгана Степановића из Лознице, у поступку обједињене процедуре доставили сте захтев овом предузећу за издавање водних услова, ради добијања локацијских услова под бројем РОП-ЛОЗ-38555-ЛОЦХ-2/2021 од 18.11.2021. године за израду техничке документације у циљу изградње стамбеног објекта на КП број 3902/1 КО Коренита.

На основу члана 115-118. Закона о водама („Службени гласник РС“, број 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18-др.закон), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова („Сл. гласник РС“, број 72/17 и 44/18-др.закон), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/19), Уредбе о локацијским условима („Сл. гласник РС“, број 115/20), Упутства о начину поступања надлежних органа и ималаца јавних овлашћења који спроводе обједињену процедуру у погледу водних аката у поступцима остваривања права на градњу (број: 110-00-163/2015-07 од 19.05.2015. године) и преузете документације у електронском облику кроз систем обједињене процедуре обавештавамо Вас да се захтев одбацује из следећих разлога:

- Није достављен ПРИЛОГ бр.10 у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС“, бр. 73/19);
- Није достављена Хидролошка студија реке Велике Трноше у циљу прибављања мишљења Хидрометеоролошког завода Србије - РХМЗ-а. Река Велика Трноша (к.п.бр. 4816 КО Коренита) се граничи са претном КП број 3902/1 КО Коренита, на којој је планирана изградња стамбеног објекта, а на основу идејног решења предметни објекат се налази у непосредној близини саме реке, која је у том делу нерегулисана, па постоји објектна потенцијална опасност по објекат од великих вода реке Велике Трноше. Хидролошку анализу извршити за карактеристичне повратне периоде протицаја у домену великих вода на бази прибављених потребних хидролошких и метеоролошких 2 података од РХМЗ-а. На графичким прилозима потребно је означити урез стогодишње велике воде – Q1% реке Велике Трноше;

- У идејном решењу није назначено где се одводе атмосферске воде;
- Уколико је река Велика Трноша реципијент атмосферске канализације, урадити и протицај средњих и малих вода у циљу дефинисања коте испуста. Такође је потребно тада на графичком прилогу означити урез средње и мале воде (Q_{sr} i Q_{min}) воде реке Велике Трноше;
- На ситуационом приказу планираног објекта учртати пратећу инфраструктуру (водовода и канализације).

Обавештење је евидентирано у Уписнику аката о одбацивању захтева странке ЈВП „Србијаводе“ под бројем 559 од 15.11.2021. године.

На захтев овог Одељења за издавање услова, упућен електронским путем дана **18.11.2021. године, ЈП "ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА Лозница**, је у законом прописаном року одговорио следеће:

- На предметној локацији тренутно нисмо у могућности да предметни објекат прикључимо на цевовод питке воде.
- У непосредној близини предметне локације постоји цевовод сирове воде на који нисмо у могућности да издамо решење о прикључењу.

Напомена: Како на предметној локацији нема цевоводне питке воде потребно је дати предлог водоснабдевања за предметни објекат.

Како су утврђени недостаци, то је у складу са чланом 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

ОБРАДИО

Јелена Тодоровић, дипл.инж.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.