Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре

и планирање

РОП-ЛОЗ-32164-ЛОЦХ-2/2021

Број: 353-381/2021-V

Датум: 16.11.2021. године

Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **„Домис градња“ д.о.о. Београд, Палилула, чији је пуномоћник Мирослав Павловић из Лознице, за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта, спратности Су+П+4 на кат.парцелама 5889 и 5890 КО Лозница**, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019, 9/2020 и 52/2021") и чл. 3. и 8., Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лознице", број 3/14 и 13/18), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Домис градња“ д.о.о. Београд, Палилула, чији је пуномоћник Мирослав Павловић из Лознице, за издавање локацијских услова за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта, спратности Су+П+4 на кат.парцелама 5889 и 5890 КО Лозница, **због недостатака у садржини Идејног решења за даље поступање по истом.**

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева „Домис градња“ д.о.о. Београд, Палилула, обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Захтев је примљен дана 26.10.2021. године електронским путем и кроз ЦИС је прослеђен надлежном органу на поступање.

На захтев овог Одељења за добијање услова, упућен електронским путем дана 27.10.2021. године, МУП РС, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу је у законски прописаном року одговорило следеће:

Није могуће дозволити градњу у складу са поднетим захтевом из следећег разлога:

1. Није предвиђена прописана карактеристика рампе на улазу, односно излазу из средње подземне гараже, чиме нису испуњене одредбе члана 16 Правилника о техничким захтевима за заштиту гаража за путничке аутомобиле од пожара и експлозија („Сл. Гласник РС“, бр. 31/2005).

Како су утврђени недостаци у достављеном ИДР за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог Закључка, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је Закључак донет.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од

3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

ОБРАДИО

Катарина Радаљац, маст.инж.арх.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.