

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-10228-LOC-21/2020
Заводни број: 353-141/2020-V
Датум: 29.05.2020. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву ДПУ "ИНТЕР-ИНВЕСТ" ДОО из Лознице, за издавање локацијских услова за доградњу подрума у функцији гараже стамбено-пословног објекта на к.п. 8800 КО Лозница, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15, 114/15 и 117/17), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/19) и Плана детаљне регулације блока између улица Владе Зечевића, Карађорђево, Васе Чарапића и Јована Цвијића у Лозници ("Службени лист града Лознице", број 6/17), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, ДПУ "ИНТЕР-ИНВЕСТ" ДОО из Лознице, за издавање локацијских услова за доградњу подрума у функцији гараже стамбено-пословног објекта на к.п. 8800 КО Лозница, због недостатака у идејном решењу (ИДР).

Образложење

Подносилац захтева, ДПУ "ИНТЕР-ИНВЕСТ" ДОО из Лознице, обратио се овом органу преко пуномоћника за измену грађевинске дозволе описану у диспозитиву закључка.

Провером да ли је Идејно решење урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 73/19), утврђено је да садржи недостатке који се огледају у следећем:

- У главној свесци исправити плански основ.
- У главној свесци исправити врсту радова.
- У ИДР-у, у делу који се односи на обим доградње, планирано стање и прикључке на инфраструктуру, избацити део који се односи на адаптацију.
- Приложено пуномоћје се односи само на поступак по 145. Зкона о планирању и изградњи.

Како су утврђени недостаци у достављеном идејном решењу, то је у складу са чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашен захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања овог Закључка, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је Закључак донет.

Закључак доставити: подносиоцу захтева и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

Поука: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадио:

Мирјана Матовић Марковић,
дипл. простор. план.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл.простор.план.