Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-28421-LOC-1/2016
Заводни број: 353-206/2016-V
Датум: 28.10.2016. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Јовице Петровића из Лознице, Градилиште 11, за реконструкцију постојећег стамбеног објекта на катастарској парцели 2201 у КО Лозница**, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14 и 145/14"), Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15 и 114/15), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113/15) и Плана генералне регулације за насељено место Лозница ("Службени лист града Лозница", број 3/14 и 12/2014), доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, **Јовице Петровића из Лознице, Градилиште 11**, за издавање локацијских услова за **реконструкцију постојећег стамбеног објекта на катастарској парцели 2201** КО Лозница, због недостатака у достављеном идејном решењу (ИДР).

О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, **Јовица Петровић из Лознице, Градилиште 11**, обратио се овом органу за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Провером да ли је Идејно решење урађено у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл.гласник РС", број 23/15 и 77/15), утврђено је да идејно решење садржи недостатке који се огледају у следећем:

- У Главној свесци у подацима о објекту (табела) наведена је 1 функционална јединица уместо 2,
- У Техничком опису:
  - у постојећем стању наводи се да постоје два објекта на парцели, према катастарско-топографском плану на парцели се налази само један објекат,
  - габарит објекта није тачано наведен,
  - графички део пројекта архитектуре није достављен у ПДФ формату,

- Према техничком опису није реч о реконструкцији објекта, већ о изградњи новог објекта,
- Графички део усагласити са текстуалним делом по питању габарита објекта,
- У ситуацији уцртати паркинг места,
- Проценат заузетости парцеле није тачан.

Како су утврђени недостаци у достављеном идејном решењу, то је у складу са чланом 8. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем , одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а накасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернету кроз ЦИС поднесе усаглашен Захтев не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити понова плаћа административну таксу.

Подносилац захтева може поднети само један усаглашен захтев приликом којег не плаћа поново административну таксу.

Закључак доставити: подносиоцу захтева и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

Ако подносилац захтева не отклони недостатке у остављеном року овај орган ће донети закључак којим се захтев одбацити као непотпун.

Поука: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадио:

_____

Мирјана Матовић Марковић,
дипл. просторни планер

ШЕФ ОДСЕКА

_____

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

_____

Милица Павловић, дипл.правник