

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
Градска управа Лозница  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
**Број: ROP-LOZ-39323-LOC-1/2019**  
**Заводни број: 353-335/2019-V**  
Датум: 30.12.2019. године  
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву **Горана Гајића из Београда-Савски венац, Улица Ломина број 7 чији је пуномоћник Мирослав Павловић за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта-остава за алат (пољопривредни објекат који ће служити као магацин репроматеријала) на КП 229/4 у КО Јелав**, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14,145/14, 83/2018, 31/19 и 37/2019"), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 68/2019) и Просторног плана града Лознице, Шематски приказ уређења насеља Јелав ("Службени лист града Лознице", број 13/2011), доноси

## З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Горана Гајића из Београда-Савски венац, Улица Ломина број 7 чији је пуномоћник Мирослав Павловић за издавање локацијских услова за изградњу помоћног објекта-остава за алат на КП 229/4 у КО Јелав, **због формалних недостатака за даље поступање по истом.**

### О б р а з л о ж е њ е

Подносилац захтева, Горан Гајић из Београда, обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

У предмету је достављено идејно решење, пуномоћје, копија плана и лист непокретности и уплате административних такси за издавање локацијских услова.

Захтев је примљен дана 24.12.2019. године електронским путем и кроз ЦИС је прослеђен надлежном органу на поступање.

Формални недостаци:

Према Просторном плану града Лознице, Шематски приказ уређења насеља Јелав кат.парцела 229/4 у КО Јелав има намену планиране привредне зоне.

Идејним решењем је планиран пољопривредни објекат који ће служити као магацин репроматеријала, што по намени важећег плана не одговара.

- Уколико се одобри нека врста изградње у складу са садашњом наменом **била би обавезна промена намене уз плаћање накнаде у Одељењу за привреду Града Лознице**, због промене из пољопривредног у грађевинско земљиште.

**НАПОМЕНА:** У току је измена Просторног плана града Лознице, препорука је да учествујете приликом јавног увида,

а уједно Вас обавештавамо и да мањи део кат. парцеле 229/4 у КО Јелав улази у обухват Плана детаљне регулације инфраструктурног коридора државног пута I-Б реда број 26 на административној територији

Града Лознице чији се јавни увид спроводи од 26.12.2019.године до 24.01.2020. године (Јавна презентација и јавна расправа 14.01.2020.године у 11h, Градска управа Града Лознице).

Како постоје формални недостаци за даље поступање по истом, то је у складу са чланом 8. став 1. истог Правилника, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања Закључка, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је акт донет.

Подносилац захтева може поднети само један усаглашен захтев приликом којег не плаћа поново административну таксу.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и ради објављивања на интернету кроз ЦИС.

**ПОУКА:** Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, а преко овог Одељења.

#### **ОБРАДИО**

Биљана Илић,  
дипл.простор.план.

#### **ШЕФ ОДСЕКА**

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

#### **НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

Владан Трипковић,  
дипл.простор.план.