Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-19376-CPI-2/2019
Заводни број : 351-772/2019-V
Датум : 22.08.2019.године
Л о з н и ц а, Карађорђева 2

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице, поступајући по захтеву Данице Језеркић,из Лознице, ул.Железничка,бр.11.,**за издавање грађевинске дозволе за изградњу породичног стамбеног објекта на катастарској парцели бр.4848 КО Лозница**,а на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", број 113 /2015,96/16, 120/17), члана 146. Закона о општем управном поступку „Службени гласник РС“ бр. 18/16) доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев који је поднео инвеститор Даница Језеркић,из Лознице, ул.Железничка,бр.11., заведен под бројем ROP-LOZ-19376-CPI-2/2019**,** заводни број 351-772/2019-V, дана 16.08.2019.године , преко пуномоћника Невене Јанковић, из Лознице, **за издавање грађевинске дозволе за изградњу СТАМБЕНОГ ОБЈЕКАТА, на катастарској парцели број 4848 КО Лозница**, спратности:Пр -приземље, категорије објекта – А , класификационог броја – 111 011; УБГП објекта: 72,85 м² ; Нето Површина објекта: 60,76 м²;предрачунске вредности : 2.090.342,00 динара, **због тога што :**

- НИЈЕ извршена конверзија земљишта , из права коришћења, у право својине.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор, Даница Језеркић,из Лознице, ул.Железничка,бр.11.**, поднела је овом Одељењу ,** путем ЦЕОП-а,**захтев** број: ROP-LOZ-19376-CPI-2/2019**,** заводни број 351-772/2019-V, дана 16.08.2019.године , преко пуномоћника Невене Јанковић, из Лознице, **за издавање грађевинске дозволе за изградњу СТАМБЕНОГ ОБЈЕКАТА, на катастарској парцели број 4848 КО Лозница**, спратности:**Пр -**приземље, категорије објекта **– А** , класификационог броја **– 111 011;** УБГП објекта**: 72,85 м² ;** Нето Површина објекта: **60,76 м²;**предрачунске вредности **: 2.090.342,00 динара.**

У члану 17. Правилника о поступку спровођењу обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” број 113/2015 , 96/2016 и 120/2017) се наводи да по пријему захтева за издавање грађевинске дозволе, надлежни орган провера испуњеност формалних услова за поступање по том захтеву, односно проверава да ли је надлежан за поступање по захтеву, као подносилац захтева означен инвеститор, односно један од суинвеститора или финансијер, захтева поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке, уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона, уз захтев приложен доказ о уплати адм. такси и накнади, проверава се и да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима, при чему се проверава услађеност са идејним решењем само у погледу елемената битних за утврђивање локацијских услова, одн. услова за пројектовање и прикључење, док се у члану 18. истиче да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, прописани чланом 17., надлежни орган захтев одбацује закључком, у року од пет радних дана од дана подношења захтева уз навођење свих недостатака.

Увидом у приложену документацију је утврђено да уз захтев није приложена документација наведена у предметном диспозитиву,те узимајући у обзир наведене недостатке, донет је овај закључак.

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 16.став 2. тачка 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" број 113/2015, 96/2016 и 120/2017)

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема Закључка,преко овог Одељења.

СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ:

Славица Николић-Санадер ,дипл.инг.арх

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл. пр.планер

Достављено:

-Подносиоцу захтева

-у списе
-регистратору