

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
**Број: ROP-LOZ-2444-ISAW-1/2020**  
**Заводни број: 351-65/2020-V**  
Датум: 06.02.2020. године  
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Градска управа Града Лозница – Одељење за планирање и изградњу, поступајући по захтеву инвеститора Иване Исаиловић из Зајаче, (ЈМБГ 0911988778640), поднетог преко пуномоћника Зорана Трипковића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња оградe на катастарској парцели број: 1639 К.О. Лозница, на основу члана 8 ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19 и 37/19) и чланова 42., 43., 44., ..... 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 73/18), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 68/19), члана 59. став. 2 и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл. лист РС“ бр. 18/16) доноси :

## Закључак

**ОДБАЦУЈЕ СЕ** захтев Иване Исаиловић из Зајаче, (ЈМБГ 0911988778640), поднетог преко пуномоћника Зорана Трипковића из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња оградe на катастарској парцели број: 1639 К.О. Лозница, као НЕПОТПУН.

1. Достављен идејни пројекат није усклађен са општим правилима ППР-а за насељено место Лозница (подтачка Приступ објекту): „Приступ јавној саобраћајној површини може бити посредно, преко приступног пута минималне ширине 3,5 m за максимално 3 парцеле стамбене и стамбено-пословне намене“. Пошто катастарска парцела број: 11930/2 К.О. Лозница обезбеђује приступ јавној саобраћајној површини парцелама број: 1638, 1637 и 1636, а његова ширина у неком делу износи само 1,3 m, нисмо у могућности да Вам одобримо изградњу оградe на међи јер приступни пут нема своју потребну ширину од 3,5 m.
2. Кориговати висину оградe јер се грађевинске парцеле могу ограђивати зиданом оградом до висине од 0,90 m (рачунајући од коте тротоара) или транспарентном оградом до висине од 1,40m.

## Образложење

ИНВЕСТИТОР Ивана Исаиловић из Зајаче, (ЈМБГ 0911988778640), поднела је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број **ROP-LOZ-2444-ISAW-1/2020**; заводни број: **351-65/2020-V** дана 03.02.2020. године, преко пуномоћника Зорана Трипковића из Лознице, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња оградe на катастарској парцели број: 1639 К.О. Лозница.

Уз захтев инвеститор је приложио :

- 0 Главна свеска ИДП-П02/20, урађена од стране "ЕСТЕ градња" д.о.о Лозница, ул. Војводе Путника Л4-1, Лозница, Милка Трипковић пр, оверена од главног пројектанта Миодраг Миловановић, дипл. грађ. инж. број лиценце 310 385 903 ИКС;
- 1 Идејни пројекат архитектуре ИДП-П02/20, урађен од стране "ЕСТЕ градња" д.о.о Лозница, ул. Војводе Путника Л4-1, Лозница, Милка Трипковић пр, оверен од главног пројектанта Миодраг Миловановић, дипл. грађ. инж. број лиценце 310 385 903 ИКС;
- Пуномоћје за подношење захтева;

- Доказ о праву својине – Препис листа непокретности број: 13450 К.О. Лозница, и копија плана к.п.број: 1639 К.О. Лозница, број: 150-1/1639-2016 од 29.07.2016. године, издати од РГЗ Службе за катастар непокретности Лозница;
- Катастарско – топографски план урађен од стране „ОРТО ПРЕМЕР“ Лозница од 13.11.2019. године;
- Уверење број: 952-3/19-11122 од 14.11.2019. издато од РГЗ Службе за катастар непокретности Лозница, да је извршено омеђавање к.п.бр. 1639 К.О. Лозница, од стране „ ОРТО ПРЕМЕР“ д.о.о. Лозница, дана 12.11.2019. године;
- Републичку административну таксу у износу од 320,00+470,00 динара;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2.000,00 динара.

Како је у поступку утврђено да у конкретном случају нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, решено је као у диспозитиву овог Закључка у складу са члановима 8 њ.и чланом 145.Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11, 121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19 и 37/19) и чланом 27 и 28.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“бр.68/19).

У складу са чланом 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС“бр.68/19) донети Закључак производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 10 дана од дана пријема овог Закључка,а најкасније у року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

У складу са чланом 29.став 12.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“бр.68/19) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог Закључка може се изјавити приговор, електронским путем, преко Цеоп-а, Градском већу града Лознице у року од 3 дана од дана пријема овог Закључка.

Достављено:

- подносиоцу захтева;
- у предмет;
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС.

Обрадио:

Бранка Петровић,инж.грађ.

**ШЕФ ОДСЕКА**  
Весна Стефановић, дипл.грађ.инж.

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**  
Владан Трипковић, дипл.пр.планер