Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: 351-581/2015-V
Датум: 08.01.2016.године
Лозница , ул.Карађорђева бр.2 ,

Градска управа Града Лозница – Одељење за планирање и изградњу поступајући по захтеву **„GRADEKS"д.о.о.Лозница,ул.Учитељска бр.12, за издавање грађевинске дозволе за изградњу вишепородичног стамбеног објекта, спратности Пр + 3спрата + Пс, на кат.парцели бр.3483/3 К.О. Лозница** , а на основу чланова 8ђ. и 135.Закона о планирању и изградњу („Сл.гласник РС", бр.72/09 , 81/09-испр. , 64/10-УС, 24/11 , 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) , члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС", бр.22/15 и 89/15) и члана 58. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ", бр.33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС", бр.30/10) доноси :

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ „GRADEKS"д.о.о. Лозница , ул.Учитељска бр.12 , за издавање грађевинске дозволе за изградњу вишепородичног стамбеног објекта , спратности Пр + 3спрата + Пс , на кат.парцели бр.3483/3 К.О. Лозница , број: 351-581/2015-V поднет дана 31.12.2015.године , КАО НЕПОТПУН .

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе подносилац захтева **НИЈЕ ПОДНЕО следећу документацију :**

1. **Доказ о одговарајућем праву на земљишту** односно праву закупа на грађевинском земљишту у јавној својини (уговор , препис листа непокретности) на катастарској парцели бр.3486/3 К.О. Лозница .
2. Уговор између инвеститора и имаоца јавних овлашћења о обезбеђивању недостајуће инфраструктуре , а која је услов за прикључење на комуналну инфраструктуру у складу са Локацијским условима бр.353-209/2015-V од 13.11.2015.године .
3. **Главна свеска израђена у складу** са Правилником о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС", бр.23/15 и 77/15) .
4. **Извод из пројекта** израђен у складу са Правилником о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС", бр.23/15 и 77/15) .

Овај Закључак производи правно дејство уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог Закључка , а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Лознице – www.loznica.rs , не поднесе усаглашен захтев .

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор **„GRADEKS“д.о.о. Лозница , ул.Учитељска бр.12 ,** поднео је захтев под бројем 351-581/2015-V дана 31.12.2015.године за издавање грађевинске дозволе за **изградњу вишепородичног стамбеног објекта, спратности Пр + 3спрата + Пс , на кат.парцели бр.3483/3 К.О. Лозница .**

Увидом у поднети захтев утврђено је да уз исти **НИЈЕ ПОДНЕТА СВА ДОКУМЕНТАЦИЈА** наведена у диспозитиву овог Закључка , а у складу са одредбама чланова 8ђ. и 135.Закона о планирању и изградњу („Сл.гласник РС“, бр.72/09 , 81/09-испр. , 64/10-УС , 24/11 , 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/14) и подзаконским актима .

У складу са чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр.22/15 и 89/15) донети Закључак производи правно дејство уколико подносилац захтева **у року од 10 дана од дана пријема овог Закључка , а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници Градске управе града Лознице , не поднесе усаглашен захтев .**

Подносилац захтева **може само једном поднети усаглашен захтев** приликом којег не плаћа поново административну таксу .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор Градском већу Града Лознице , преко овог Одељења , у року од 3 (три) дана од дана пријема закључка .

Обрадио :
Слободан Гајић , дипл.инж.грађ.

Шеф Одсека :
Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милица Павловић, дипл. правник

Достављено :
- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- регистратору .