

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-14197-ISAW-2/2017
Заводни број: 351-816/2017-V
Датум: 21.11.2017.
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2

Градска управа Града Лозница - Одељење за планирање и изградњу, поступајући по захтеву инвеститора **Крстић (Бранко) Душана из Горњег Шепка**, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња помоћног објекта – гаража и остава, на 15614 КО Лозница**, на основу члана 8 ђ. и 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014) и чланова 42., 43., 44., 49. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр. 23/15 и 77/15), члана 28 и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 113/15 и 96/16), члана 59. став. 2 и члана 92. Закона о општем управном поступку („Сл. лист СРЈ" бр. 18/16) доноси:

Закључак

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Крстић (Бранко) Душана из Горњег Шепка, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - изградња помоћног објекта – гаража и остава, на 15614 КО Лозница, као НЕПОТПУН.

Уз захтев није поднета следећа документација:

1. Положај предвиђеног објекта не испуњава урбанистичке параметре – нису испоштована удаљења према ППР-у за насељено место Лозница („Сл. лист града Лозница" бр. 3/14 и 12/14)

Овај Закључак производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 10 дана од дана пријема овог Закључка, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже документација поднешена уз захтев који је одбачен, а све у складу са чланом 8 ђ. став 4. Закона о планирању и изградњи.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

О б р а з л о ж е њ е

ИНВЕСТИТОР **Крстић (Бранко) Душан из Горњег Шепка**, поднео је преко пуномоћника Владана Спасеновића из Лознице, захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: ROP-LOZ-14197-ISAW-2/2017, заводни број: 351-816/2017-V дана 20.11.2017. године, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **изградња помоћног објекта – гаража и остава, на 15614 КО Лозница**.

Уз захтев је приложена следећа документација :

- Идејни пројекат архитектуре бр. ИДП - 01/2017 урађен од стране Бироа за геодезију и пројектовање „Земљомер“, ул. Кнеза Милоша бр. 6, Лозница, а главни пројектант је Никола Максимовић диг. број лиценце: 314 G 633 08 ИКС.
- Пуномоћје за подношење захтева.
- Геодетски снимак урађен од стране БГИП, „Земљомер“ Лозница од маја 2017.

- Копију плана и Препис листа непокретности бр.4999 КО Лозница ,издата од службе за катастар непокретности бр 953-1/17-79 од 22.02.2017.
- Доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара.
- Доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 840,00 динара

Према ППР-у за насељено место Лозница („Сл.лист града Лозница" бр.3/14 и 12/14),предметни помоћни објект НЕ ИСПУЊАВА урбанистичке параметре – према ситуацији у пројекту. Објект није постављен на дозвољеном растојању: од задње границе парцеле 8,00м;минимално растојање два објекта на парцели 4,00 м. (Информација о локацији бр.353-3-17/2017-V од 27.02.2017).

Како је у поступку утврђено да у конкретном случају нису испуњени сви формални услови за даље поступање по захтеву, решено је као у диспозитиву овог Закључка у складу са члановима 8 ђ.и чланом 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11, 121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14 и 145/2014) и чланом 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.113/15 и 96/16).

У складу са чланом 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл.гласник РС"бр.113/15 и 96/16) донети Закључак производи правно дејство уколико подносилац захтева у законском року од 10 дана од дана пријема овог Закључка,а најкасније у року од 30 дана од објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС, не поднесе усаглашен захтев, уз који се не плаћа административна такса и не прилаже поднета документација.

У складу са чланом 29.став 12.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.113/15 и 96/16) подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе, односно накнаде и накнаде за Централну евиденцију.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Закључка може се изјавити приговор,електронским путем,преко Цеоп-а, Градском већу града Лознице у року од 3 дана од дана пријема овог Закључка.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- у предмет
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС.

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић,дипл.пр.планер