

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
Градска управа Лозница
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: 353-73/2015-V
Датум: 27.05.2015. године
Л о з н и ц а

Одељење за планирање и изградњу Градске управе Лозница, поступајући по захтеву Привредног друштва за производњу и промет пољопривредних производа "ВИВО-ВРУ" д.о.о., из Лознице, Улица Бакал Милосава бб, за издавање локацијских услова за изградњу фарме свиња на КП 812/8 КО Шор, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09-исправка, 64 /10 УС, 24/11, 121/12, 42/13 УС, 50/13 УС, 98/13 УС, 132/14 и 145/14"), члана 5. став 3. и члана 7. став 2. , Уредбе о локацијским условима ("Службени гласник РС", број 35/15), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев, Привредног друштва за производњу и промет пољопривредних производа "ВИВО-ВРУ" д.о.о., за издавање локацијских услова за изградњу фарме свиња на КП 812/8 КО Шор, због недостатка у садржини достављеног Идејног решења за даље поступање по истом.

Образложење

Подносилац захтева, "ВИВО-ВРУ" д.о.о, обратио се овом органу захтевом за издавање локацијских услова описаних у диспозитиву закључка.

Уз захтев је достављена следећа документација: Идејно решење за економски објекат у аналогном облику, Копија плана са Листом непокретности (копија) и доказ о уплаћеној административној такси.

Након провере достављеног Идејног решења за поступање по поднетом захтеву, овај Орган је утврдио да нису достављени сви тражени подаци и документација, и то:

- Према Правилнику о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", број 23/15") потребно је допунити:
- Прилог Основни подаци о објекту и локацији - степен заузетости (нетачан податак)
- Према правилима грађења из Просторног плана града Лознице ("Сл.лист града Лознице", бр.13/11) за економске објекте чија је намена индивидуално становање за будуће стамбене објекте на парцели и стамбене објекте који се буду градили на суседним парцелама потребно је да удаљење грађевинске од регулационе линије буде 5м, за стамбени објекат оставити 10 м, и за удаљење економског објекта од стамбеног 15 м (5+10+15).
- Према приложеном Идејном решењу удаљеност економског објекта је 10 м.

Како захтев садржи формални недостатак, то је у складу са чланом 5. став 3. и члана 7. став 2. , Уредбе о локацијским условима, одлучено као у диспозитиву овог Закључка.

Ако се у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а на касније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа (www.loznica.rs), поднесе усаглашен захтев, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса.

Закључак доставити: подносиоцу захтева, у предмет и надлежној служби ради објављивања на интернет страници органа.

Поука: Против овог Закључка може се изјавити приговор Градском већу града Лознице, у року од 3 дана од дана пријема закључка, преко овог Одељења.

Обрадио:

Ванеса Мист

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА



Миливојев Милошевић
Миливојев Милошевић, дипл.правник