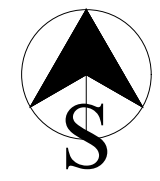


укупна површина парцеле	10246 m <sup>2</sup>	
пов.кп.парцеле која није предмет разраде УП	7660 m <sup>2</sup>	
пов.кп. дела парцеле која је у оквиру регулације улице	29 m <sup>2</sup>	
пов.кп. која је предмет разраде УП	2557m <sup>2</sup>	
пов.под објектима	764.21 m <sup>2</sup>	29.90 %
пов.колских површина	1024.10 m <sup>2</sup>	40.05 %
пов.пешачких површина	169.08 m <sup>2</sup>	6.61 %
потпорни зидови	21.32 m <sup>2</sup>	0.83 %
зелене површине	578.29 m <sup>2</sup>	22.61 %
<b>пов.највеће етаже (коэффициент заузетости)</b>	<b>851.40 m<sup>2</sup></b>	<b>33.30 %</b>

**ЛЕГЕНДА:**

- ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- Граница парцеле по катастру
- Стање на терену
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПГР-У (саобраћајница I реда)
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПГР-У (саобраћајница II реда)
- - - ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ПО ПГР-У
- КОЛОВОЗ
- ГРАЂ. ЛИНИЈА ЕТАЖЕ ИЗНАД ПРИЗЕМЉА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ПОДРУМА
- МАНИПУЛАТИВНА САОБРАЋАЈНИЦА
- ПЛАНИРАНИ ПОТПОРНИ ЗИД
- ОГРАДА ДЕЧИЈЕГ ИГРАЛИШТА

- ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ
- КОЛСКА ПОВРШИНА
- ПЕШАЧКА ПОВРШИНА
- ЗЕЛЕНА ПОВРШИНА
- део парцеле који се одваја за регулацију
- ▶ КОЛСКИ ПРИЛАЗ ОБЈЕКТУ
- ◀ ПЕШАЧКИ ПРИЛАЗ ОБЈЕКТУ
- ▶ УЛАЗ У ОБЈЕКАТ
- ◀ УЛАЗ У ПОСЛОВНИ ПРОСТОР
- ▶ УЛАЗ У ПОДРУМ
- ◀ УЛАЗ У ПОДРУМ
- ◆ МЕСТО ЗА КОНТЕЈНЕР
- П1 МЕСТО ЗА ПАРКИРАЊЕ ВОЗИЛА



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ  
ЗА ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ НА  
К.П. БР. 3848 К.О. ЛОЗНИЦА

одговорни урбаниста: **Јелена Грујић, маст. инж. арх.**

наручилац: **ПД ГУЧЕВО доо Лозница**

назив листа	Урбанистичко решење намене површина			размера
Ев. број	4-20/у	датум	новембар.2020	број листа
				5