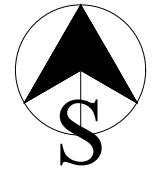


|  |                             |                |
|--|-----------------------------|----------------|
| укупна површина парцеле                                | 10246 m <sup>2</sup>        |                |
| пов.кп.парцеле која није предмет разраде УП            | 7262m <sup>2</sup>          |                |
| пов.кп. дела парцеле која је у оквиру регулације улице | 29 m <sup>2</sup>           |                |
| пов.кп. која је предмет разраде УП                     | 2955m <sup>2</sup>          |                |
| пов.под објектима                                      | 764.21 m <sup>2</sup>       | 25.86 %        |
| пов.колских површина                                   | 1023.00 m <sup>2</sup>      | 34.62 %        |
| пов.пешачких површина                                  | 182.00 m <sup>2</sup>       | 6.16 %         |
| потпорни зидови  | 18.79 m <sup>2</sup>        | 0.64 %         |
| зелене површине  | 967.00 m <sup>2</sup>       | 32.72 %        |
| <b>пов.највеће етаже (коэффициент заузетости)</b>      | <b>842.56 m<sup>2</sup></b> | <b>28.51 %</b> |

**ЛЕГЕНДА:**

- ОБУХВАТ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
- - - Граница парцеле по катастру
- Стање на терену
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПГР-У (саобраћајница I реда)
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПГР-У (саобраћајница II реда)
- - - ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ПО ПГР-У
- КОЛОВОЗ
- ГРАЂ. ЛИНИЈА ЕТАЖЕ ИЗНАД ПРИЗЕМЉА
- ГРАЂЕВИНСКА ЛИНИЈА ПОДРУМА
- МАНИПУЛАТИВНА САОБРАЋАЈНИЦА
- ПЛАНИРАНИ ПОТПОРНИ ЗИД
- ОГРАДА ДЕЧИЈЕГ ИГРАЛИШТА

- ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ
- КОЛСКА ПОВРШИНА
- ПЕШАЧКА ПОВРШИНА
- ЗЕЛЕНА ПОВРШИНА
- део парцеле који се одваја за регулацију
- ▶ КОЛСКИ ПРИЛАЗ ОБЈЕКТУ
- ▶ ПЕШАЧКИ ПРИЛАЗ ОБЈЕКТУ
- ▶ УЛАЗ У ОБЈЕКАТ
- ▶ УЛАЗ У ПОСЛОВНИ ПРОСТОР
- ▶ УЛАЗ У ПОДРУМ
- ◆ МЕСТО ЗА КОНТЕЈНЕР
- P1 МЕСТО ЗА ПАРКИРАЊЕ ВОЗИЛА



4  
577  
800  
6  
597  
900

ДЕО КП КОЈИ СЕ НЕРАЗАРЉИВЕ ОБИМ УП  
7262.00m<sup>2</sup>

ДЕЧАЈЕ ИГРАЛИШТЕ  
298m<sup>2</sup>

asfalt

makadam



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ  
ЗА ИЗГРАДЊУ И УРЕЂЕЊЕ НА  
К.П. БР. 3848 К.О. ЛОЗНИЦА

одговорни урбаниста: Јелена Грујић,маст.инж.арх.

наручилац: ПД ГУЧЕВО доо Лозница

назив листа: Урбанистичко решење намене површина

|         |        |       |               |         |            |   |
|---------|--------|-------|---------------|---------|------------|---|
| Ев.број | 4-20/у | датум | новембар.2020 | размера | број листа | 5 |
|---------|--------|-------|---------------|---------|------------|---|