

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Број: **351-44/2015-V**
Датум: 16.03.2015. године
Л о з н и ц а, Кнеза Милоша бр.3

Градска управа града Лозница-Одељење за планирање и изградњу поступајући по захтеву за **издавање употребне дозволе за стамбени простор** стан бр.Ст 3/пр, настао променом намене пословног простора-локала бр.Л3, у стамбено пословној згради на , на кат.парцели бр. 5142/2 К.О. Лозница, поднетом од стране СЗР "АБ Инжињеринг" из Лознице,ул.Кнез Михајлова бр.15,на основу члана 154. и 158. став 1 и став 2, Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 , 81/09-исправка,64/10 УС , 24/11,121/12,42/13-УС, 50/13-УС,98/13-УС, и 132/14 и 145/14), чл. 18. и 20. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа и издавања употребне дозволе ("Сл. гласник РС" бр. 93/11) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ" бр.33/97 и 31/01) и ("Сл. гласник РС", бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ

I **ОДОБРАВА СЕ инвеститору СЗР "АБ Инжињеринг" из Лознице,ул.Кнез Михајлова бр.15 употреба стамбеног простора, стан бр.Ст 3/пр**, настао променом намене пословног простора-локала бр.Л3, у приземљу стамбено пословне зграде на кат.парцели бр. 5142/2 К.О. Лозница, корисне површине П – 34,06м² , изграђеног у Лозници, у ул. Јована Цвијића, Лозница.

Радови на предметном објекту изведени су од стране: инвеститора у сопственој организацији , а у свему према Решењу бр.351-19/2015-V од 12.02.2015.године и главном пројекту израђеном од стране Агенције за грађевинарство „ЕУРОПРОЈЕКТ 10“, ул 9.маја бр.11, Лозница , одговорни пројектант Борисав М. Диздаревић,дипл. инг.грађ.број лиценце 311 484 0 03.

II Записник Комисије за технички преглед Предузећа за консалтинг промет и услуге „Субић Компани“ О.Д. Лозница Жико П.Субић, дипл.инг.арх.,број лиценце 300 7866 04, којим је утврђено да су завршени сви радови на промени намене простора из пословног , у стамбени и његова подобност за употребу чини саставни део овог решења.

Образложење

Инвеститор СЗР "АБ Инжињеринг" из Лознице,ул.Кнез Михајлова бр.15 , поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Градске управе Лозница, захтев за издавање употребне дозволе за стамбени простор, стан бр.Ст 3/пр, настао променом намене пословног простора-локала бр.Л3, у приземљу

стамбено пословне зграде на кат.парцели бр. 5142/2 К.О. Лозница, површине корисне П – 34,06м², изграђеног у Лозници, у ул. Јована Цвијића Лозница, Чији су радови одобрена Решењем овог одељења бр. 351-19/ 2015-V-02 од 12.02.2015. године.

Комисија образована, дана 11.03.2015.год. Решењем бр.01/15од стране предузећа за консалтинг промет и услуге „Субић Компани“ О.Д. Лозница **у саставу:**

Жико П.Субић, дипл.инг.арх.,број лиценце 300 7866 04,

Радивоје Јаковљевић, дипл.инг.ел.,број лиценце 352 1097 03,

извршила је технички преглед наведених радова на предметном објекту и Записник о извршеном техничком прегледу доставила овом Одељењу дана 12.03.2015 године.

Записником Комисије за технички преглед, утврђено је да за изведене радове,грађевинске,водоводне,канализационе и електро радове, **НЕМА ПРИМЕДБИ**, и да изведени радови-предметни стан испуњава следеће погодности: може се користити сагласно својој намени; не доводи у опасност живот и здравље људи; не угрожава коришћење суседних објеката;не утиче на сигурност саобраћаја, те тиме обезбеђује се његово несметано коришћење, и да је подобан за употребу.

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења, сходно члановима 154. и 158. став 1 и став 2, Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 , 81/09-исправка,64/10 УС , 24/11,121/12,42/13-УС, 50/13-УС,98/13-УС, и 132/14 и 145/14), чл. 18. и 20. Правилника о садржини и начину вршења техничког прегледа и издавања употребне дозволе ("Сл. гласник РС" бр. 93/11) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ" бр.33/97 и 31/01) и ("Сл. гласник РС", бр. 30/10),

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

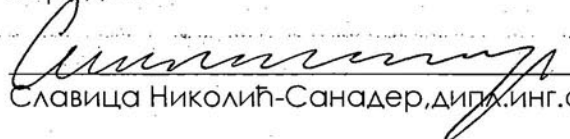
Против овог Решења допуштена је посебна жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС -Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема истог преко овог Одељења.

Жалба се предаје преко овог Одељења, таксирана са 430 динара административне таксе уплатом на жиро-рачун број 840-742221843-57, позив на број:97 18-059 – Буџет РС и 200 динара на жиро-рачун број 840-742341843-24, позив на број 97 18-059-Приходи градске управе града Лозница.

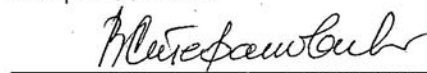
Досатвљено:

- подносиоцу захтева
- архиви
- регистратору

Обрдио:

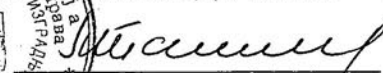

Славица Николић-Санадер,дипл.инг.арх

Шеф Одсека:


Весна Стефановић,дипл.инг.грађ



ЗАПИСНИК ОДЕЉЕЊА


Милица Павловић, дипл.правник