

ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: 351-523/2015 -V
Датум: 08.12.2015. године
Л о з н и ц а, Кнеза Милоша бр.3

Градска управа града Лозница-Одељење за планирање и изградњу, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање, у поступку издавања употребне дозволе, на основу члана 154. и 158. став 1 и став 2, Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/12, 142/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, и 132/14 и 145/14), чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01) и ("Сл. гласник РС", бр. 30/10), за пословни простор- локал Л1, у улици Војводе Путника бр.42, на кп.бр.5575, К.О. Лозница, инвеститора Авдић Сумбула, из Лознице, ул. Војводе Путника, бр.42, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА пословног простора – локала Л1, у улици Војводе Путника бр.42, на кп.бр.5575, К.О. Лозница, инвеститора Авдић Сумбула, из Лознице.

Гарантни рок за објекте из претходног става је пет година.

Структура предметног дела објекта према пројекту изведеног објекта:

А/Приземље -ЛОКАЛ Л1

НАМЕНА

ПОВРШИНА

Продајни простор	10,56 м²
Предпростор	0,90 м²
WC	1,08 м²
УКУПНО НЕТО	12,54 м²

Записник Комисије за технички преглед урађен од стране друштва за консалтинг промет и услуге „Subić company“ доо Лозница, ул. Ивана Горана Ковачића бр.5, Лозница, посл.бр. 09/15 од 03.12.2015 године чини саставни део овог решења.

У случају штете настале као последица употребе објекта или примене техничке документације на основу које је издата ова дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају вршилац техничког прегледа објекта и инвеститор.

Образложење

Дана 12.11.2015. год. инвеститор Авдић Сумбул, из Лознице, ул. Војводе Путника, бр.42 поднео је захтев бр. 351-489/2015-V за издавање употребне дозволе за пословни простор –локал Л1, на кп. бр.5575 К.О. Лозница.

Предметни захтев је 16.11.2015 год. окончан Закључком, због недостајуће документације.

Инвеститор је дана 07.12.2015. год. поднео усаглашен захтев заведен под бројем 351-523/2015-V.

Уз усаглашени захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио:

1/Записник о техничком прегледу предметног дела објекта, који је урађен од стране друштва за консалтинг промет и услуге „Subić company“ доо Лозница, ул. Ивана Горана Ковачића бр.5, Субић Жико, дип.линг.арх., број лиценце 3007866 04.

2/Елаборат геодетских радова за изведени објекат, урађен од стране Предузећа за пружање услуга из области геодезије "ТЕОМАКС", Миодраг Савић, дипл.инг.геодезије, ул.Кнеза Милоша, бр.6, оверен од стране РГЗ Лозница

3/Елаборат геодетских радова за подземне инсталације, урађен од стране Предузећа за пружање услуга из области геодезије "ТЕОМАКС", Миодраг Савић, дипл.инг.геодезије, ул.Кнеза Милоша, бр.6, оверен од стране РГЗ Лозница

Комисија за Технички преглед образована, дана 03.12.2015.год. Решењем бр.09/15 од стране друштва за консалтинг промет и услуге „Subić company“ доо Лозница, ул.И.Г. Ковачића бр.5, у саставу:

- Субић Жико, дипл.инг.арх.-председник-број лиценце 300 7866 04.
- Јаковљевић Радивоје, дипл.инг.ел.,-члан-број лиценце 352 1097 03

извршила је технички преглед наведених радова на предметном објекту и Записник о извршеном техничком прегледу доставила овом Одељењу дана 07.12.2015 године.

Записником Комисије за технички преглед, утврђено је да за изведене радове НЕМА ПРИМЕДБИ, и ПРЕДЛАЖЕ да се за предметни пословни простор-локал Л1, на кп. бр.5575 К.О.Лозница, изда употребна дозвола.

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења, сходно члановима 154. и 158. став 1 и став 2, Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, и 132/14 и 145/14), чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ" бр.33/97 и 31/01) и ("Сл. гласник РС", бр. 30/10).

Такса за ово решење наплаћена је у износу од : 780,00 динара + 66,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења допуштена је посебна жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС -Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема истог преко овог Одељења.

Жалба се предаје преко овог Одељења, таксирана са 430 динара административне таксе уплатом на жиро-рачун број 840-742221843-57, позив на број: 97 18-059 – Буџет РС и 200 динара на жиро-рачун број 840-742341843-24, позив на број 97 18-059-Приходи градске управе града Лозница.

СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ


Славица Николић-Санадер, дипл.инг.арх.

ШЕФ ОДСЕКА:

Весна Стефановић, дипл.инг.грађ



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА


Милица Павловић, дипл.правник

Досатавити:

- инвеститору
- архиви
- грађевинској инспекцији
- служби за катастар непокретности
- регистратору на увид