

ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: **351-328/2015 -V**
Датум: **31.08.2015. године**
Л о з н и ц а, Кнеза Милоша бр.3

Градска управа града Лозница-Одељење за планирање и изградњу, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање, на основу члана 154. и 158. став 1 и став 2, Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, и 132/14 и 145/14), чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01) и ("Сл. гласник РС", бр. 30/10), **у поступку издавања употребне дозволе за пољопривредни помоћни објекат –објекат за тов свиња-, покренут на захтев Перић Цвјетка, из Липничког Шора, ул. Вере Благојевић, бб, доноси:**

РЕШЕЊЕ

И ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору Перић Цвјетку из Липничког Шора, ул. Вере Благојевић, бб, УПОТРЕБНА ДОЗВОЛА за пољопривредни помоћни објекат –објекат за тов свиња-, бруто површине П – 374,55 м², нето површине П –292,60м² спратности Пр +Пк-Приземље+Поткровље, на кат.парцели бр. 1209/1 К.О. Лозница.

Гарантни рок за објекте из претходног става је пет година.

У случају штете настале као последица употребе објекта или примене техничке документације на основу које је издата ова дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају вршилац техничког прегледа објекта и инвеститор.

Образложење

Дана 25.08 2015. год. инвеститор Перић Цвјетко, из Липничког Шора, ул. Вере Благојевић, бб. поднео је захтев за издавање употребне дозволе за пољопривредни помоћни објекат –објекат за тов свиња-, бруто површине П – 374,55 м², нето површине П –292,60м² спратности Пр +Пк(Приземље+Поткровље) на кат.парцели бр. 1209/1 К.О. Лозница.

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио:

1/Два примерка Извештаја о техничком прегледу стамбеног објекта у Липничком Шору, који је урађен од стране друштва PLSD Realty д.о.о. Лозница, ул. Вере Благојевић 4/18,

2/Решење о одобрењу за изградњу -легализацију објекта, бр.351-460/2006-V, од 03.10.2006.год. издато на име Перић Цвјетка из Липничког Шора, ул. Вере Благојевић, бб. за коју је инвестиционо техничку документацију израдило предузеће за пројектовање и инжињеринг "СПРИНГ" Петар Новаковић, Лозница, ул. Карађорђева, бр.3.

3/Елаборат геодетских радова за изведени објекат, урађен од стране геодетске радње "ОРТОПРЕМЕР", Звонко Каитовић, предузетник, ул. Кнеза Милоша, бр.6, један примерак

4/Елаборат геодетских радова за подземне инсталације, урађен од стране геодетске радње "ОРТОПРЕМЕР", Звонко Каитовић, предузетник, ул. Кнеза Милоша, бр.6, један примерак

Комисија за Технички преглед образована је дана 05.05.2015.год. Решењем бр.03/05-15 ТП од стране друштва PLSD Realty д.о.о. Лозница,ул. Вере Благојевић 4/18, у саставу:

• **Предраг Добриловић, дипл.инг.грађ.,-председник-број лиценце 311 A228 04**

извршила је технички преглед предметног пољопривредног помоћног објекта и Извештај о извршеном техничком прегледу доставила овом Одељењу дана 25.08.2015 године

Записником Комисије за технички преглед, утврђено је да за изведене радове, НЕМА ПРИМЕДБИ, и да објекат, испуњава следеће погодности: може се користити сагласно својој намени; не доводи у опасност живот и здравље људи; не угрожава коришћење суседних објеката; не утиче на сигурност саобраћаја, те тиме обезбеђује се његово несметано коришћење, **и да је пољопривредни помоћни објекат –објекат за тов свиња , подобан за употребу.**

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења, сходно члановима 154. и 158. став 1 и став 2, Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 , 81/09-исправка, 64/10 УС , 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, и 132/14 и 145/14), чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл.лист СРЈ" бр.33/97 и 31/01) и ("Сл. гласник РС", бр. 30/10).

Такса за ово решење наплаћена је у износу од : 780,00 динара + 414,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења допуштена је посебна жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС -Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема истог преко овог Одељења.

Жалба се предаје преко овог Одељења, таксирана са 430 динара административне таксе уплатом на жиро-рачун број 840-742221843-57, позив на број: 97 18-059 – Буџет РС и 200 динара на жиро-рачун број 840-742341843-24, позив на број 97 18-059-Приходи градске управе града Лозница.

СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

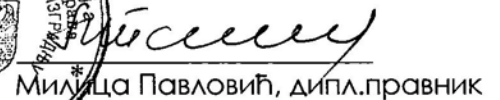

Славица Николић-Санадер, дипл.инг.арх.

ШЕФ ОДСЕКА:


Весна Стефановић, дипл.инг.грађ



НАСТАВНИК ОДЕЉЕЊА


Милица Павловић, дипл.правник

Досатавити:

- инвеститору
- архиви
- грађевинској инспекцији
- служби за катастар непокретности
- регистратору на увид