

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број: **ROP-LOZ-4398-ISAW-1/2020**  
Заводни број: 351-138/2020-V  
Датум: 28.02.2020. године  
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **РС,Града Лознице,ул.Карађорђева бр.2, (матични број правног субјекта: 07169981;ПИБ:101196408 ) поднетог преко пуномоћника ЈП,„Лозница Развој" овлашћеног лица Полић Драгослава из Лознице, за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи - адаптација и санација улице Георгија Јакшића на к.п.3891/4 и 11939/1 К.О. Лозница град,** на основу члана 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14 ,145/2014 ,83/18,31/19,37/19 и 9/20), и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16) доноси:

## РЕШЕЊЕ

1.Одобрава се инвеститору **РС,Граду Лозници,ул.Карађорђева бр.2 ( матични број правног субјекта: 07169981; ПИБ:101196408 ) и ЈП,„Лозница развој",ул.Георгија Јакшића бр.3 (Матични број правног лица 17112635;ПИБ 101562041) ,** извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **адаптација и санација улице Георгија Јакшића на к.п.3891/4 и 11939/1 К.О. Лозница град; укупна површина парцела 13268 м 2 , категорија објекта Г, класификациони број 211201.** Предрачунска вредност радова је **34.179.477.86 динара без ПДВ-а .**

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

Техничке документација број **С 002/20** од јануара 2020:

-0.Главна свеска бр.С **002/20** урађени од стране ЈП Предузеће за управљање,планирање и пројектовање “ЛОЗНИЦА РАЗВОЈ”Лозница, ул. Георгија Јакшића бр. 3, Лозница,главни пројектант Катарина Пејаковић, дипл.инж.грађ.,број лиценце: 315С 150 05 ИКС;

-2/2.Идејни пројекат саобраћајнице бр. **С 002/20**, урађени од стране ЈП Предузеће за управљање,планирање и пројектовање “ЛОЗНИЦА РАЗВОЈ”Лозница, ул. Георгија Јакшића бр. 3, Лозница,одговорни пројектант Катарина Пејаковић, дипл.инж.грађ.,број лиценце: 315С 150 05 ИКС;

по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се да инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива , на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19 и 9/20), и члана 8. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл.лист Града Лозница бр.1/2015).

4.Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку

спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка, 64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19 9/20)

7. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима , нормативима и стандардима,чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

8. У складу са чланом 145. Став 7.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14, 145/2014,83/18,31/19,37/19 и 9/20 ), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

## О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор РС.Град Лозница,ул.Карађорђева бр.2 ( матични број правног субјекта: 07169981; ПИБ:101196408 ) и ЈП„Лозница развој”,ул.Георгија Јакшића бр.3 (Матични број правног лица 17112635;ПИБ 101562041), поднео је преко пуномоћника ЈП„Лозница Развој" овлашћеног лица Полић Драгослава из Лознице,21.02.2020. захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: ROP-LOZ-4398-ISAW-1/2020,заводни број:351-138/2020-V за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – адаптација и санација улице Георгија Јакшића на к.п.3891/4 и 11939/1 К.О. Лозница град.

Уз захтев приложена је следећа документација :

-Овлашћење за подношење захтева;

Техничку документацију број **С 002/20** од јануара 2020:

-0.Главну свеску бр.**С 002/20** урађену од стране ЈП Предузеће за управљање,планирање и пројектовање “ЛОЗНИЦА РАЗВОЈ”Лозница, ул. Георгија Јакшића бр. 3, Лозница,главни пројектант Катарина Пејаковић, дипл.инж.грађ.,број лиценце: 315С 150 05 ИКС;

-2/2.Идејни пројекат саобраћајнице бр. **С 002/20**, урађени од стране ЈП Предузеће за управљање,планирање и пројектовање “ЛОЗНИЦА РАЗВОЈ”Лозница, ул. Георгија Јакшића бр. 3, Лозница,одговорни пројектант Катарина Пејаковић, дипл.инж.грађ.,број лиценце: 315С 150 05 ИКС;

-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара.

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/2014, 83/2018,31/19 и 9/20),предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона,док је чланом 135.став 5. Истог Закона,прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

За издавање овог решења није наплаћена републичка административна такса утврђена на основу Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“ број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.изн., 93/2012, 47/2013- усклађени дин.изн., 65/2013, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015 ,112/2015,50/2016-усклађени дин.изн.,61/2017-усклађени дин.изн.,113/2017 , 3/2018-испр.,50/2018,95/2018, 38/2019 - усклађени дин.изн., 86/2019 и 90/2019 - испр.)

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 69. и члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14,145/2014 83/2018,31/19,37/19 и 9/20), чланова 28.и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

**Достављено:**

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:  
Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА  
Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Владан Трипковић,дипл.пр.планер