

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број:ROP-LOZ-11772-ISAW-2/2020
Заводни број:351-964/2020-V
Датум:16.10.2020. године
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **РС и Опште болнице "Лозница" из Лознице(Матични број правног лица07169981,ПИБ101196408),ул.Болничка бр.65,поднетог преко пуномоћника Мијатовић Ж. Слободана из Јагодине, за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – реконструкција и адаптација постојећег објекта одељења онкологије у објекат централне архиве болничке документације на катастарској парцели бр. 3502 КО Лозница,** на основу члана 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018,31/19,37/19 и 9/20), Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр. 73/2019), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде,односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова ,као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020),члана 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16) доноси:

РЕШЕЊЕ

1.Одобрава се инвеститору **РС и Општој болници "Лозница" из Лознице(Матични број правног лица07169981,ПИБ101196408),ул.Болничка бр.65,** извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **реконструкцију и адаптацију постојећег објекта одељења онкологије у објекат централне архиве болничке документације на катастарској парцели бр. 3502 КО Лозница;**укупна површина парцеле **3.24.17ха;** спратности приземље,укупне бруто површине **239,53 м2;**укупне нето површине **197,21 м2;** висина слемена **5,95 м;**постојећег габарита 11,44 x 20,44 м.Категорија објекта В, класификационог броја 126202. Предрачунска вредност радова је **7.935.837,69** динара .

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

- Локацијски услови број **ROP-LOZ-10188-LOC-1/2020**,заводни број 353-114/2020-V од 28.05.2020. године;
- 0.Главна свеска бр.43/20,урађена од стране "Домус инжењеринг" ДОО Јагодина, ул.Светозара Марковића број 21,главни пројектант је Мијатовић Слободан д.и.а., лиценца бр. 300 8904 04, Инжињерска Комора Србије;
- 1.Идејни пројекат архитектуре бр.43/20,урађен од стране "Домус инжењеринг" ДОО Јагодина, ул.Светозара Марковића број 21,одговорни пројектант је Мијатовић Слободан д.и.а., лиценца бр. 300 8904 04, Инжињерска Комора Србије;
- 2.Идејни пројекат конструкције бр.43/20,урађен од стране "Домус инжењеринг" ДОО Јагодина, ул.Светозара Марковића број 21,одговорни пројектант је Мијатовић Слободан д.и.а., лиценца бр. 301 N239 14, Инжињерска Комора Србије;
- 3.Идејни пројекат хидротехничких инсталација бр.43/20,урађен од стране "Домус инжењеринг" ДОО Јагодина, ул.Светозара Марковића број 21,одговорни пројектант је Игор Глигоријевић д.и.г., лиценца бр. 313 P721 18, Инжињерска Комора Србије;

-4.Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр.43/20,урађен од стране "Домус инжењеринг" ДОО Јагодина, ул.Светозара Марковића број 21,одговорни пројектант је Иван Максимовић д.и.е., лиценца бр. 353 N990 15, Инжињерска Комора Србије;
-5/2.Пројекат стабилног система за дојаву пожара бр.557-20,урађен од стране „Teming electrotechnology"доо,ул.Цара Душана бр.90,Ниш,одговорни пројектант је Владимир Величковић дипл.маш.ел.,број лиценце 353 G069 08, број овлашћења МУП-а 07-152-80/13;
-Елаборат заштите од пожара бр.Е ZOP583-20 урађен од стране „Teming electrotechnology" доо, ул. Цара Душана бр.90, Ниш, овлашћено лице је Владимир Величковић дипл.маш.ел.,број лиценце 353 G069 08,број овлашћења МУП-а 07-152-81/13;
по којој је инвеститор дужан извести радове.

3.Инвеститор је ослобођен плаћања доприноса на основу Обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. **03-855/1** од 15.10.2020. за изградњу објекта из става 1 овог диспозитива,на основу члана 8.Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта бр.06-4/15-22-4 од 26.02.2015.(Сл.лист Града Лозница бр.1/2015).

4. Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 5. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018, 31/19,37/19 и 9/20).

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова ,да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад,у складу са законом,као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015 од 9.10.2015.)

Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8. Инвеститор је у обавези да изради пројекат за извођење , на основу члана 18. Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр.73/2019),на који се прибавља сагласност органа надлежног за послове заштите од пожара,а преко овог органа,који спроводи обједињену процедуру.

9. У складу са чланом 145.Став 7.Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014, 83/2018,31/19,37/19 и 9/20), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

Образложење

Инвеститор РС и Општа болница "Лозница" из Лознице(Матични број правног лица 07169981, ПИБ 101196408), ул. Болничка бр. 65, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број **ROP-LOZ-11772-ISAW-2/2020;** заводни број **351-964/2020-V** дана 14.10.2020., преко пуномоћника **Мијатовић Ж. Слободана из Јагодине,** за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **реконструкција и адаптација постојећег објекта одељења онкологије у објекат централне архиве болничке документације на катастарској парцели бр. 3502 КО Лозница.**

Уз захтев инвеститор је приложио :

- Пуномоћје за подношење захтева од 23.04.2020. године;
- Локацијске услове број ROP-LOZ-10188-LOC-1/2020, заводни број 353-114/2020-V од 28.05.2020. године;
- 0. Главну свеску бр. 43/20, урађена од стране "Домус инжењеринг" ДОО Јагодина, ул. Светозара Марковића број 21, главни пројектант је Мијатовић Слободан д.и.а., лиценца бр. 300 8904 04, Инжињерска Комора Србије;
- 1. Идејни пројекат архитектуре бр. 43/20, урађен од стране "Домус инжењеринг" ДОО Јагодина, ул. Светозара Марковића број 21, одговорни пројектант је Мијатовић Слободан д.и.а., лиценца бр. 300 8904 04, Инжињерска Комора Србије;
- 2. Идејни пројекат конструкције бр. 43/20, урађен од стране "Домус инжењеринг" ДОО Јагодина, ул. Светозара Марковића број 21, одговорни пројектант је Мијатовић Слободан д.и.а., лиценца бр. 301 N239 14, Инжињерска Комора Србије;
- 3. Идејни пројекат хидротехничких инсталација бр. 43/20, урађен од стране "Домус инжењеринг" ДОО Јагодина, ул. Светозара Марковића број 21, одговорни пројектант је Игор Глигоријевић д.и.г., лиценца бр. 313 P721 18, Инжињерска Комора Србије;
- 4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр. 43/20, урађен од стране "Домус инжењеринг" ДОО Јагодина, ул. Светозара Марковића број 21, одговорни пројектант је Иван Максимовић д.и.е., лиценца бр. 353 N990 15, Инжињерска Комора Србије;
- 5/2. Пројекат стабилног система за дојаву пожара бр. 557-20, урађен од стране „Teming electrotechnology“ доо, ул. Цара Душана бр. 90, Ниш, одговорни пројектант је Владимир Величковић дипл. маш. ел., број лиценце 353 G069 08 лиценца МУП-а 07-152-80/13;
- Елаборат заштите од пожара бр. E ZOP583-20 урађен од стране „Teming electrotechnology“ доо, ул. Цара Душана бр. 90, Ниш, овлашћено лице је Владимир Величковић дипл. маш. ел., број лиценце 353 G069 08 број овлашћења МУП-а 07-152-81/13;
- Услови МУП, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Шапцу, број 217-6588/20-1 од 26.05.2020. године;
- Доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;
- Доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 5.660,00+320,00 динара.;

У поступку обједињене процедуре прибављена је следећа документација :

- Копија плана и Препис листа непокретности бр. 13475 К.О. Лозница бр. 953-2/18-67 од 21.06.2018. издат од Службе за катастар непокретности Лозница;
- Од ЈП „Лозница Развој“ Лозница 15.10.2020. Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. **03-855/1** од 15.10.2020., извештај о површинама за обрачун доприноса за уређење земљишта и Овлашћење од 15.10.2020.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 и 9/20), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр. 73/2019), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова

за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објекта који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020), члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљевоу у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 320,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл. пр. планер