Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-32865-ISAW-3/2018
Заводни број: 351-16/2018-V
Датум: 15.01.2018.
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **Привредног друштва „ALEBRA“ д.о.о. Лозница (матични број правног субјекта: 21098175) , ул. Војислава Илића бб , Лозница ,** поднетог преко пуномоћника „Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница и то овлашћеног лица Андрић Зорана из Лознице,за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи - **изградња зидане трафостанице 10/0,4 kV , 2x630 kVA , на кат.парцели бр.4725/5 К.О. Лозница,** на основу члана 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14 и 145/2014), и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.113/15 ,96/16 и 120/17**)** и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1.Одобрава се инвеститору **Привредном друштву „ALEBRA“ д.о.о. Лозница (матични број правног субјекта: 21098175) , ул. Војислава Илића бб , Лозница ,** извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **изградња зидане трафостанице 10/0,4 kV , 2x630 kVA , на кат.парцели бр.4725/5 К.О. Лозница у улици Кланичка бб, спратности Пр (приземље), максималног габарита 5,735 x 5,150 м; категорије Г, класификационог броја 222420. Укупна површина парцеле 8166,00 м2 ; укупна БРГП надземно: 29.61м2; укупна БРУТО изграђена површина: 29.61м2 укупна НЕТО површина: 25.41м2. Предрачунска вредност радова (РСД, без ПДВ)7074930,00 динара.**

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

-Локацијски услови бр. **ROP-LOZ-32865-LOC-1/2017**, зав.бр. 353-207/2017-V од 13.11.2017.год.;
-0.Главна свеска бр. **03-12-17** и 4.Идејни пројекат електроенергетских инсталација **03-12-17** од децембра 2017 , урађен од стране **„Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница** ,ул.Пашићева бр.5 , оверен од стране главног пројектанта **Милана Крсмановића дипл.инж.ел.**, лиценца број: **350 4693 03** ИКС , по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се да **инвеститор НИЈЕ у обавези измирења доприноса за уређивање грађевинског земљишта** за извођење радова из става 1. овог диспозитива у складу са чланом 97. Став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14 и 145/2014).

4. Инвеститор је дужан да овом органу **пријави почетак извођења радова на објекту по правоснажности решења , а најкасније 8 дана пре почетка извођења радова** на основу члана 31.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.113/15 ,96/16 и 120/17**)**.
Уз пријаву радова инвеститор је дужан да поднесе типски уговор за изградњу прикључка на дистрибутивни систем електричне енергије ,који је оператер дистрибутивног система електричне енергије доставио инвеститору уз услове за пројектовање и прикључење,у поступку издавања локацијских услова,у складу са којима је издата дозвола по којој се врши

пријава радова,а који је потписан квалификованим електронским потписом инвеститора,односно његовог пуномоћника на основу члана 31. став 2. тачка 1а. истог правилника.

5. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке , за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 ђ став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка, 64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/2014).

6. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима , нормативима и стандардима,чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

7. Извођач радова је дужан да поднесе **изјаву о завршетку израде темеља и да инвеститор да изјаву о изграђености објекта у конструктивном смислу**. Уз изјаву о завршетку израде темеља извођач радова прилаже геодетски снимак изграђених темеља, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова, као и доказ о уплаћеним таксама.

8. У складу са чланом 145. Став 7.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14 и 145/2014), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

9. Према чл. 69. Закона о планирању и изградњи може се:

- формирати грађевинска парцела која одступа од површине или положаја предвиђених планским документом за ту зону, под условом да постоји приступ објекту, односно уређајима ради одржавања и отклањања кварова или хаварије.

- Одвајање парцеле за ЗТС извршити пре издавања употребне дозволе.

О б р а з л о ж е њ е

Привредно друштво „ALEBRA“ д.о.о. Лозница (матични број правног субјекта: 21098175) , ул. Војислава Илића бб , Лозница , поднетог преко пуномоћника „Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница и то овлашћеног лица Андрић Зорана из Лознице , захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: **ROP-LOZ-32865-ISAW-3/2018**,заводни број: 351-16/2018-V дана 11.01.2018. године, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **изградња зидане трафостанице 10/0,4 kV , 2x630 kVA , на кат.парцели бр.4725/5 К.О. Лозница.**

Уз захтев је приложена следећа документација :

-Локацијски услови бр. **ROP-LOZ-32865-LOC-1/2017**, зав.бр. 353-207/2017-V од 13.11.2017.год.;

-0.Главна свеска бр. **03-12-17** и 4.Идејни пројекат електроенергетских инсталација **03-12-17** од децембра 2017 , урађен од стране **„Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница** ;

-Копија плана и препис листа непокретности бр.13402 КО Лозница издат од Службе за катастар непокретности Лозница бр.953-1/17-93 од 25.10.2017.

-Овлашћење за подношење захтева од 01.06.2016.

-Уговор о изградњи недостајућих ЕЕО ради стварања услова за за потребе прикључења објекта на дистрибутивни систем електричне енергије бр.8.Ј.0.0.0.Д.09.14-270134/1-16 од 06.10.2016. између инвеститора и Оператора дистрибутивног система ,,ЕПС Дистрибуција"

ДОО Београд, Огранак ЕД Лозница.
-Услови "Електродистрибуције" Лозница, број 4-239/2017 од 03.11.2017. године,
-Доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара.
-Доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 710,00 динара.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14 и 145/2014), чланова 28.и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.113/15, 96/16 и 120/17**)** и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 430,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 200,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:
- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:
Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић,дипл.пр.планер

Vladan Tripković 100069153-03969773647

Digitally signed by Vladan Tripković 100069153-0103969773647
DN: dc=rs, dc=posta, dc=ca, ou=Pravno lice (PL), ou=Grad Loznica Gradska uprava 07169981, cn=Vladan Tripković 100069153-0103969773647
Date: 2018.01.16 14:17:52 +01'00'