

Република Србија

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број:ROP-LOZ-42383-ISAW-3/2022

Заводни број: 351-94/2022-V

Датум:10.02.2022. године

Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву ПЗП „ВАЉЕВО“ А.Д. [име], ул. Милована Глишића бр.94, Ваљево, поднетог преко пуномоћника "ПЦ ТЕЛ" ДОО Крчмар, Мионица, овлашћеног лица Лучић Аце из Дегурића, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - изградња КТС 10/0,4 кV „Бетонска база“ на к.п. 12252 КО Лозница, са прикључним кабловским водом 10 кV преко к.п. бр. 12227, 12238/2, 12237 и 12236 КО Лозница, на основу члана 69. став 1.11. и 12. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020, 16/21 и 87/21) и члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/16 и 95/18) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. Одобрава се инвеститору ПЗП „ВАЉЕВО“ А.Д. [име], ул. Милована Глишића бр.94, Ваљево, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - изградња КТС 10/0,4 кV „Бетонска база“ на к.п. 12252 КО Лозница, са прикључним кабловским водом 10 кV преко к.п. бр. 12227, 12238/2, 12237 и 12236 КО Лозница у дужини од 314м; категорија објекта Г класификациони број 222410 (40%), 222420 (60%). Прикључна тачка на дистрибутивни електроенергетски систем Извод 10кV – Владића брдо из ТС 35/10 кV "Лозница 4" (далеководно поље између ТС 10/0,4кV "Радуловачки пут 3" и ТС 10/0,4кV "Опек". Предрачунска вредност радова је 6.746.347,00,00 динара без ПДВ-а.

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

-Локацијски услови бр.ROP-LOZ-42383-LOCH-2/2021, заводни број 353-455/2021-V од 06.01.2022. године;

-0. Главна свеска бр.О-139-21/ИДП урађена од стране урађен од стране „ПЦ ТЕЛ“ д.о.о., Београдски пут 66, 14221 Попучке, Ваљево, главни пројектант Никола Крљановић, дип.инж.ел., лиценца бр.350 L 152 12 ИКС;

-4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр.Е-139-21/ИДП, урађен од стране „ПЦ ТЕЛ“ д.о.о., Београдски пут 66, 14221 Попучке, Ваљево, одговорни пројектант Никола Крљановић, дип.инж.ел., лиценца бр.350 L 152 12 Инжењерска комора Србије;

по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се да инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива, на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21), и члана 2. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл. лист Града Лозница бр.30/2020).

4. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 68/19).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године, од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 и став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова, да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад у складу са законом, као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку израде темеља и о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 85/2015 од 9.10.2015.)

Уз изјаву о завршетку израде темеља извођач радова прилаже геодетски снимак изграђених темеља, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова, као и доказ о уплаћеним таксама, а уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8. У складу са чланом 145. Став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор ПЗП „ВАЉЕВО“ А.Д. [REDACTED] бр. 94, ул. Милована Глишића бр. 94, Ваљево, дана 02.02.2022. поднео је преко пуномоћника "ПЦ ТЕЛ" ДОО Крчмар, Мионица овлашћеног лица Лучић Апе из Дегурића, захтев, Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице, број: ROP-LOZ-42383-ISA-W-3/2022, заводни број: 351-94/2021-V, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња КТС 10/0,4 кV „Бетонска база“ на к.п. 12252 КО Лозница, са прикључним кабловским водом 10 кV преко к.п. бр. 12227, 12238/2, 12237 и 12236 КО Лозница.

Уз захтев приложена је следећа документација :

-Локацијски услови бр. ROP-LOZ-42383-LOCH-2/2021, заводни број 353-455/2021-V од 06.01.2022. године;

-0. Главна свеска бр. О-139-21/ИДП урађена од стране урађен од стране „ПЦ ТЕЛ“ д.о.о., Београдски пут 66, 14221 Попучке, Ваљево, главни пројектант Никола Крљановић, дип. инж. е.л., лиценца бр. 350 L 152 12 ИКС;

-4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр. Е-139-21/ИДП, урађен од стране „ПЦ ТЕЛ“ д.о.о., Београдски пут 66, 14221 Попучке, Ваљево, одговорни пројектант Никола Крљановић, дип. инж. е.л., лиценца бр. 350 L 152 12 Инжењерска комора Србије;

-Услови "Електродистрибуција" Лозница, број 20700-D-09.14-343763/-21 од 17.12.2021. године;

-Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 275/1547 од 29.12.2021. године;

-Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-548/21 од 29.12.2021. године;

-Услови "Телеком Србија" Шабац, , број Д209-584947/1 од 27.12.2021. године;

-Услови ЈП "ЛОЗНИЦА РАЗВОЈ", број 03-1050/1 од 29.12.2021. године;

-Уговор о конституисању службености кп. бр. 12227 КО Лозница;

-Уговор о конституисању службености кп. бр. 12238/2 КО Лозница;

-Уговор о конституисању службености кп. бр. 12237 КО Лозница;

-Уговор о конституисању службености кп. бр. 12236 КО Лозница;

-Катастарско топографски план урађен од стране „Геосистем“ Ваљево од новембра 2021. године;

-Републичку административну таксу у износу од 6.150,00 динара.

-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара.

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21), предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона, док је чланом 135. став 5. Истог Закона, прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 69. и члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16 и 95/18) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљево у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 330,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
 - имаоцима јавних овлашћења
 - грађевинској инспекцији
 - надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа
- кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл. пр. планер