

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-39732-ISAW-2/2020
Заводни број: 351-115/2020-V
Датум: 21.02.2020. године
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **ОШ "Анта Богићевић" Лозница, Улица Јанка Веселиновића број 6 (Матични број правног лица 07120435; ПИБ101893610), поднетог преко пуномоћника Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО" ДОО Лозница из Лознице, овлашћеног лица Гојка Грбића, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – санација и реконструкција објекта број 1, зграда школе, везни део и фискултурна сала на КП 5142/1 у КО Лозница,** на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 и 9/20), и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору **ОШ "Анта Богићевић" Лозница, Улица Јанка Веселиновића број 6 (Матични број правног лица 07120435; ПИБ101893610),** извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **санација и реконструкција објекта број 1, зграда школе, везни део и фискултурна сала на КП 5142/1 у КО Лозница; укупна површина парцеле 2766 м²; укупна нето површина 2147,14 м²; укупна бруто површина 2449,45 м². Предвиђени радови на санацији и реконструкцији објекта подразумевају следеће: Побољшање енергетске ефикасности објекта заменом столарије и уградњом фасадне термо облоге. Замена кровног покривача и оштећених елемената крова као и све потребне лимарске радове. Предвиђена је и замена подних и зидних облога и санитарија; категорије В, класификационог броја 126321. Предрачунска вредност радова је 103.732.599,40 дин без ПДВ-а.**

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

- Локацијски услови број: ROP-LOZ-39732-LOC-1/2019; заводни број: 353-338/2019-V од 14. 01. 2020. године;
- 0. Главна свеска бр. **83-0/17** урађена од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице, главни пројектант Гојко Грбић дипл. инж. грађ. број лиценце **310 0479 03** ИКС;
- 1. Идејни пројекат архитектуре и спољашњег уређења бр. **83-1/17**, урађен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице, одговорни пројектант Милош Грбић дипл. инж. арх. број лиценце 300 К470 11 ИКС;
- 2. Идејни пројекат конструкције бр. **83-2/17** урађен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице, одговорни пројектант Гојко Грбић дипл. инж. грађ. лиценца бр. **310 0479 03** ИКС;
- 3. Идејни пројекат Хидротехничких инсталација бр. 83-3/17 урађен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице, одговорни пројектант Љиљана Младеновић дипл. инж. грађ. лиценца бр. 300 К470 11 ИКС;
- 4. Идејни пројекат Електроенергетских инсталација бр. 83-4/17 урађен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице, одговорни пројектант Драган Павловић дипл. инж. ел. лиценца бр. 350 3777 03 ИКС;

-5.Идејни пројекат Телекомуникационих и сигналних инсталација бр. 83-5/17 5/2 урађен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице, одговорни пројектант Драган Павловић дипл.инж.ел.лиценца бр. 350 3777 03 ИКС;

-5.2.Идејни пројекат Сигналних инсталација –Систем аутоматске дојаве–Систем аутоматске дојаве пожара бр. 36/2019-ИДП урађен од стране „ФИТИШ ЈУ“ д.о.о. Суботица, П.Свачића 12а, одговорни пројектант Дејан Станојев дипл.инж.ел. лиценца бр. 353 J274 10 ИКС;

-6.Идејни пројекат Машинских инсталација бр. 6-2/17, урађен од стране СЗР „Термогас Инжењеринг“ Бранислав Тошић пр Лозница, одговорни пројектант Бранислав Тошић дипл.инж.маш.лиценца бр.330 A945 03 ИКС;

-Елаборат енергетске ефикасности бр.83-11/17 урађен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице, овлашћено лице Гојко Грбић дипл.инж.грађ., број овлашћења: ИКС 381 0052 12;

-Елаборат заштите животне средине бр.83-12/17 урађен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице, одговорни пројектант Милош Грбић дипл.инж.арх.број лиценце 300 K470 11 ИКС;

-Елаборат заштите од пожара бр.ППЗ 8-02/20 урађен од стране „ФРЕНКИ АЛАРМ“ Ваљево, НОВ 73, овлашћено лице Љубинка Узуновић дипл.инж.ел.број овлашћења 350 E001 06 ИКС лиценца МУП-а 152-254/12;

по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се да инвеститор није у обавези плаћања доприноса за изградњу објекта из става 1 овог диспозитива, на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта бр.06-4/15-22-4 од 26.02.2015. (Сл.лист Града Лозница бр.1/2015).

4. Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/19).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године, од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 5. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018, 31/19,37/19 и 9/20).

7. Инвеститор је у обавези да изради пројекат за извођење , на основу члана 18. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС" бр.73/19), на који се прибавља сагласност органа надлежног за послове заштите од пожара, а преко овог органа, који спроводи обједињену процедуру.

8. У складу са чланом 145. Став 7. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014, 83/2018,31/19,37/19 и 9/20), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

Образложење

Инвеститор ОШ "Анта Богићевић" Лозница, Улица Јанка Веселиновића број 6 (Матични број правног лица 07120435; ПИБ101893610), поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број **ROP-LOZ-39732-ISA W-2/2020; заводни број 351-115/2019-V** дана 18.02.2020. преко пуномоћника Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице, овлашћеног лица Гојка Грбића, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – **санација и реконструкција објекта број 1, зграда школе, везни део и фискултурна сала на КП 5142/1 у КО Лозница.**

Уз захтев инвеститор је приложио :

- Пуномоћје за подношење захтева бр.1907/19 од 23.12.2019.године;
- Локацијски услови број: ROP-LOZ-39732-LOC-1/2019;заводни број: 353-338/2019-V од 14. 01. 2020. године;
- 0.Главна свеска бр. 83-0/17 урађена од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице,главни пројектант Гојко Грбић дипл.инж.грађ.број лиценце 310 0479 03 ИКС;
- 1.Идејни пројекат архитектуре и спољашњег уређења бр. 83-1/17, урађен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице, одговорни пројектант Милош Грбић дипл.инж.арх.број лиценце 300 К470 11 ИКС;
- 2.Идејни пројекат конструкције бр. 83-2/17 урађен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице,одговорни пројектант Гојко Грбић дипл.инж.грађ.лиценца бр. 310 0479 03 ИКС;
- 3.Идејни пројекат Хидротехничких инсталација бр. 83-3/17 урађен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице, одговорни пројектант Љиљана Младеновић дипл.инж.грађ.лиценца бр.300 К470 11 ИКС;
- 4.Идејни пројекат Електроенергетских инсталација бр. 83-4/17 урађен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице, одговорни пројектант Драган Павловић дипл.инж.ел.лиценца бр. 350 3777 03 ИКС;
- 5.Идејни пројекат Телекомуникационих и сигналних инсталација бр. 83-5/17 5/2 урађен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице, одговорни пројектант Драган Павловић дипл.инж.ел.лиценца бр. 350 3777 03 ИКС;
- 5.2.Идејни пројекат Сигналних инсталација –Систем аутоматске дојаве–Систем аутоматске дојаве пожара бр. 36/2019-ИДП урађен од стране „ФИТИШ ЈУ“ д.о.о. Суботица, П.Свачића 12а,одговорни пројектант Дејан Станојев дипл.инж.ел. лиценца бр. 353 J274 10 ИКС;
- 6.Идејни пројекат Машинских инсталација бр. 6-2/17,урађен од стране СЗР „Термогас Инжењеринг“Бранислав Тошић пр Лозница,одговорни пројектант Бранислав Тошић дипл.инж.маш.лиценца бр.330 А945 03 ИКС;
- Елаборат енергетске ефикасности бр.83-11/17 урађен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице,овлашћено лице Гојко Грбић дипл.инж.грађ.,број овлашћења: ИКС 381 0052 12;
- Елаборат заштите животне средине бр.83-12/17 урађен од стране Друштва за пројектовање и инжењеринг „ПИН ГГ ПРО“ д.о.о. Лозница из Лознице, одговорни пројектант Милош Грбић дипл.инж.арх.број лиценце 300 К470 11 ИКС;
- Елаборат заштите од пожара бр.ППЗ 8-02/20 урађен од стране „ФРЕНКИ АЛАРМ“ Ваљево, НОВ 73,овлашћено лице Љубинка Узуновић дипл.инж.ел.број овлашћења 350 Е001 06 ИКС лиценца МУП-а 152-254/12;
- Копија плана и Извод из листа непокретности бр 6426 КО Лозница бр.952-04-006-20662/2019 од 30.12.2019.издат од Службе за катастар непокретности Лозница;
- Услови МУП, Сектор за ванредне ситуације у Шапцу 09.33 број 217-20038/19-1 од 13.01.2020. године,
- Доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара.
- Доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 320,00+3000,00 динара

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14,145/2014,83/2018,31/19,37/19 и 9/20), чланова 28.и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 320,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,дипл.пр.планер