

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број:ROP-LOZ-12030-ISA W-9/2020  
Заводни број: 351-235/2020-V  
Датум:20.03.2020. године  
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **„MINTH Automative Europe“ ДОО Лозница, из Лознице(Матични број правног лица21394041;ПИБ 110854640), улица Јована Цвијића број 20, чији је пумоћник "KONSTRUKTOR KONSALTING" ДОО Лозница,** за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **изградња прикључног 35 KV вода на катастарским парцелама 4533/1, 4533/41, 4533/44, 4533/48 и 4666 у КО Лозница,** на основу члана 69.став 1.10. и 11. и члана 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14 ,145/2014 ,83/18,31/19,37/19 и 09/20), и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16) доноси:

## Р Е Ш Е Њ Е

1. Одобрава се инвеститору **„MINTH Automative Europe“ ДОО Лозница, из Лознице(Матични број правног лица21394041;ПИБ 110854640), улица Јована Цвијића број 20,** извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи - **изградња прикључног 35 KV вода на катастарским парцелама 4533/1, 4533/41, 4533/44, 4533/48 и 4666 у КО Лозница; категорије Г,класификационог броја 222410. Прикључак објекта на мрежу изведен је у новоопремљеној изводно мерној хелијуму ТС“Нова“, 35 kV каблом типа ХНЕ49-(3x(1x150мм<sup>2</sup>)).Предрачунска вредност радова је 32.793.800 динара без ПДВ-а.**

2. Саставни део овог решења је:

-Локацијски услови бр.ROP-LOZ-12030-ЛОСН-8/2020;Заводни број: 353-55/2020-V од 13. 03. 2020. године;

-Главна свеска бр.122/03/20 урађена од стране „Лозница електро" АД Лозница,ул.1.маја бб , главни пројектант је Јевто Јевтић, дипл.инж.ел.лиценца број 350С81506, Инжењерска комора Србије;

-Идејни пројекат електроенергетских бр.Е122/03/20 инсталација урађен од стране „Лозница електро" АД Лозница,ул.1.маја бб, одговорни пројектант је Јевто Јевтић, дипл.инж.ел.лиценца број 350С81506, Инжењерска комора Србије;  
по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се да инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива , на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11, 121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19 и 09/20), и члана 8. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл.лист Града Лозница бр.1/2015).

4.Грађењу објекта односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка, 64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19 и 09/20)

7. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима , нормативима и стандардима,чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

8. У складу са чланом 145. Став 7.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014, 83/18,31/19 ,37/19 и 09/20 ), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

## Образложење

Инвеститор **„MINTH Automative Europe“ ДОО Лозница, из Лознице(Матични број правног лица21394041;ПИБ 110854640), улица Јована Цвијића број 20, поднео је преко пуномоћника "KONSTRUKTOR KONSALTING" ДОО Лозница,19.03.2020. захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: ROP-LOZ-12030-ISAW-9/2020,заводни број:351-235/2020-V за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – изградња прикључног 35 KV вода на катастарским парцелама 4533/1, 4533/41, 4533/44, 4533/48 и 4666 у КО Лозница.**

Уз захтев приложена је следећа документација :

- Пуномоћје од 23.03.2019.године;
- Локацијски услови бр.ROP-LOZ-12030-LOCH-8/2020;Заводни број: 353-55/2020-V од 13. 03. 2020. године;
- Главна свеска бр.122/03/20 урађена од стране „Лозница електро" АД Лозница,ул.1.маја бб , главни пројектант је Јевто Јевтић, дипл.инж.ел.лиценца број 350С81506, Инжењерска комора Србије;
- Идејни пројекат електроенергетских бр.Е122/03/20 инсталација урађен од стране „Лозница електро" АД Лозница,ул.1.маја бб, одговорни пројектант је Јевто Јевтић, дипл.инж.ел.лиценца број 350С81506, Инжењерска комора Србије;
- Услови ЈП "Електродистрибуција"Лозница,број 8Ј.1.1.0-D-09.14-74355-/1-20 од 09.03.2020. године;
- Услови ЈП "Водовод и канализација" Лозница, број 24/285 од 10.03.2020. године;
- Услови ЈП "Лозница-гас" Лозница, број LG-272/20 од 06.03.2019;
- Услови ЈП "Лозница развој" Лозницам број 03-193/1 од 09.03.2020. године;
- Услови АД "Телеком Србија" Београд број А332-85004/1 од 10.03.2020. године;
- Услови АД "Електромрежа Србије" Београд број 130-00-UTD-003-373/2020-002 од

12.03.2020. године;

- Републичку административну таксу у износу од 320,00 + 5.630,00 динара;
- Катастарско – топографски план урађен од стране „Геосфера ДМ“ од јануара 2020 године;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;
- Копија плана и листови непокретности бр.13833,13155 и 11486 КО Лозница.

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/2014, 83/2018,31/19,37/19 и 09/20),предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона,док је чланом135.став 5. Истог Закона,прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 69. и члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14, 145/2014 83/2018,31/19,37/19 и 09/20), чланова 28.и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

**Достављено:**

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,дипл.пр.планер