

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: ROP-LOZ-8268-ISAW-1/2020
Заводни број: 351-260/2020-V
Датум: 13.04.2020. године
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Друштва за грађевинарство, производњу и услуге "МБМ РАД" ДОО из Лознице, улица Жиће Марковића бб (Матични број правног лица 17619217; ПИБ 103637007), поднетог преко овлашћеног лица Горана Шотре, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња прикључног гасовода, регулационе станице и немереног дела гасне инсталације на кп.бр. 3808 и 3809 КО Лозница, на основу члана 69. став 1.10. и 11. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 09/20), и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору Друштву за грађевинарство, производњу и услуге "МБМ РАД" ДОО из Лознице, улица Жиће Марковића бб (Матични број правног лица 17619217; ПИБ 103637007), извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - изградња прикључног гасовода, регулационе станице и немереног дела гасне инсталације на кп.бр. 3808 и 3809 КО Лозница; категорије Г, класификационог броја 222100. Предрачунска вредност радова је 3.157.320,00 динара без ПДВ-а.

2. Саставни део овог решења је:

- Локацијски услови бр. **ROP-LOZ-19207-LOCA-10/2020**; Заводни број: 353-52/2020-V од 16. 03. 2020. године;

- Главна свеска бр. М-19/20 урађена од стране Друштва за грађевинарство, производњу и услуге "МБМ РАД" ДОО из Лознице, улица Жиће Марковића бб, главни пројектант је Мирослав Божић, дипл. маш. инж. лиценца број 330 0864 16, Инжењерска комора Србије;

- Идејни пројекат машинских инсталација бр. G-19-04/20 инсталација урађен од стране Друштва за грађевинарство, производњу и услуге "МБМ РАД" ДОО из Лознице, улица Жиће Марковића бб, одговорни пројектант је Мирослав Божић, дипл. маш. инж. лиценца број 330 0864 16, Инжењерска комора Србије;

- Елаборат заштите од пожара бр. Е-16/03/2020 урађен од стране „Пожар – гас“ Д.О.О. Лозница, Георгија Јакшића бб, овлашћено лице Миломир Ковачевић, дипл. инж. техн. 371 I684 10, МУП РС 07 број 152-202/13;

по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се висина доприноса на основу Обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. **03-249/1** од 09.04.2020. за изградњу објекта из става 1 овог диспозитива за укупну нето површину од 12,21 м² у износу од 9.181,00 дин, јер је инвеститор остварио умањење у износу од 30 % по основу плаћања доприноса једнократно а на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта бр. 06-4/15-22-4 од 26.02.2015. (Сл. лист Града Лозница бр. 1/2015).

Инвеститор је у обавези да уплату утврђене висине доприноса изврши на текући рачун Локалне пореске администрације града Лознице 840-741538843-29 (модел 97 , позив на број 18-059) .

4.Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка, 64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19 и 09/20)

7. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима , нормативима и стандардима,чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

8. Инвеститор је у обавези да изради пројекат за извођење , на основу члана 18. Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр.73/2019),на који се прибавља сагласност органа надлежног за послове заштите од пожара,а преко овог органа,који спроводи обједињену процедуру.

9. У складу са чланом 145. Став 7.Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014, 83/2018,31/19 и 37/19), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Друштво за грађевинарство, производњу и услуге "МБМ РАД" ДОО из Лознице, улица Жиће Марковића бб (Матични број правног лица 17619217;ПИБ 103637007), поднео је преко овлашћеног лица Горана Шотре,02.04.2020. захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: ROP-LOZ-8268-ISAW-1/2020,заводни број:351-260/2020-V за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – изградња прикључног гасовода, регулационе станице и немереног дела гасне инсталације на кп.бр. 3808 и 3809 КО Лозница.

Уз захтев приложена је следећа документација :

-Локацијски услови бр. ROP-LOZ-19207-LOCA-10/2020;Заводни број: 353-52/2020-V од 16. 03. 2020. године;

-Главна свеска бр.М-19/20 урађена од стране Друштва за грађевинарство, производњу и услуге "МБМ РАД" ДОО из Лознице, улица Жиће Марковића бб, главни пројектант је Мирослав Божић, дипл.маш.инж.лиценца број 330 0864 16, Инжењерска комора Србије;

-Идејни пројекат машинских инсталација бр. G-19-04/20 инсталација урађен од стране **Друштва за грађевинарство, производњу и услуге "МБМ РАД" ДОО из Лознице, улица Жиће Марковића бб**, одговорни пројектант је Мирослав Божић, дипл.маш.инж.лиценца број 330 0864 16, Инжењерска комора Србије;

-Елаборат заштите од пожара бр. Е-16/03/2020 урађен од стране „**Пожар – гас**“ Д.О.О. **Лозница, Георгија Јакшића бб**, овлашћено лице Миломир Ковачевић, дипл.инг техн. 371 1684 10, МУП РС 07 број 152-202/13;

-Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-269/20 од 27.02.2020. године.

-Услови МУП РС, Одељ. за ван. ситуације Шабац, број 217-3618/20-1 од 09.03.2020. године.

-Услови МУП РС, Одељ. за ван. ситуације Шабац, број 217-3619/20-1 од 09.03.2020. године.

-Решење Службе за катастар непокретности Лозница бр.952-02-4-006-145870/2019 од 14.11.2019.године;

-Републичку административну таксу у износу од 320,00 + 5.630,00 динара;

-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;

У поступку обједињене процедуре прибављена је следећа документација :

-Од ЈП „Лозница Развој" Лозница 09.04.2020. Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. **03-249/1** од 09.04.2020., извештај о површинама за обрачун доприноса за уређење земљишта и Овлашћење од 09.04.2020.

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018,31/19,37/19 и 09/20),предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона,док је чланом 135.став 5. Истог Закона,прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 69. и члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14, 145/2014 83/2018,31/19,37/19 и 09/20), чланова 28.и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Триповић,дипл.пр.планер