

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: **ROP-LOZ-14873-ISAW-2/2020**
Заводни број: 351-925/2020-V
Датум: 09.10.2020. године
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Привредног друштва за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница (Матични број правног лица 17547402, ПИБ103243915), ул. Војводе Мишића бр. 4, чији је пуномоћник Предузеће за пројектовање, изградњу и инжењеринг „Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница, Улица Пашићева бр. 5, овлашћено лице Зоран Андрић, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградња прикључног гасовода и регулационе станице за вишепородични стамбени објекат колективног становања на кп.бр. 4857/1 и 4857/2 КО Лозница, на основу члана 69. став 1.11. и 12. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19 и 09/20), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/16) доноси:

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се инвеститору Привредном друштву за дистрибуцију гаса „ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница (Матични број правног лица 17547402, ПИБ103243915), ул. Војводе Мишића бр. 4, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - изградња прикључног гасовода и регулационе станице за вишепородични стамбени објекат колективног становања на кп.бр. 4857/1 и 4857/2 КО Лозница, парцеле површине к.п. бр. 4857/1 = 8.36, 00 м² и к.п. бр. 4857/2 = 1.003, 00 м²; укупна дужина цевовода: 115м, пречник цевовода: ДН 40 / ДН 32; категорије Г, класификационог броја 222100. Предрачунска вредност радова је 780.000,00 динара.

2. Саставни део овог решења је следећа документација :

-Локацијски услови бр.ROP-LOZ-14873-LOC-1/2020, Заводни број: 353-165/2020-V од 16.07.2020. године;
-0. Главна свеска бр.01-06/20-ИДП урађена од стране Предузећа за пројектовање, изградњу и инжењеринг „Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница, улица Пашићева бр. 5, главни пројектант Драган Млађеновић дипл.инж.маш., лиценца број 330 2265 03 11 Инжењерска комора Србије;
-6. Идејни пројекат машинских инсталација бр.01-06/20-3 урађен од стране Предузећа за пројектовање, изградњу и инжењеринг „Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница, улица Пашићева бр. 5, главни пројектант Драган Млађеновић дипл.инж.маш., лиценца број 330 2265 03 11 Инжењерска комора Србије;
-Елаборат заштите од пожара бр.Е-60/8/2020 од августа 2020. године урађен од стране „Пожар – гас“ Д.О.О. Лозница, Георгија Јакшића бб, овлашћено лице Миломир Ковачевић, дипл.инг техн. 371 1684 10, МУП РС 07 број 152-202/13;
по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се висина доприноса на основу Обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. **03-824/1** од 07.10.2020. за изградњу објекта из става 1 овог диспозитива у износу од 0,00 дин, јер је инвеститор ослобођен плаћања доприноса а на основу члана 8. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта бр.06-4/15-22-4 од 26.02.2015.(Сл.лист Града Лозница бр.1/2015).

4.Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка, 64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19 и 09/20)

7. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима , нормативима и стандардима,чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

8. Инвеститор је у обавези да изради пројекат за извођење , на основу члана 18. Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр.73/2019),на који се прибавља сагласност органа надлежног за послове заштите од пожара,а преко овог органа,који спроводи обједињену процедуру.

9. У складу са чланом 145. Став 7.Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014, 83/2018,31/19 и 37/19), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор **Привредно друштво за дистрибуцију гаса„ЛОЗНИЦА-ГАС“ д.о.о. Лозница (Матични број правног лица 17547402 ,ИБ103243915),ул. Војводе Мишића бр. 4, поднео је преко пуномоћника Предузећа за пројектовање, изградњу и инжењеринг „Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница, овлашћеног лица Зорана Андрића,дана 06.10.2020. захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број:ROP-LOZ-14873-ISA W-2/2020, заводни број:351-925/2020-V за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – изградња прикључног гасовода и регулационе станице за вишепородични стамбени објекат колективног становања на кп.бр. 4857/1 и 4857/2 КО Лозница.**

Уз захтев приложена је следећа документација :

-Овлашћење за подношење захтева бр.112/20 од 20.03.2020.године;

-Локацијски услови бр.ROP-LOZ-14873-LOC-1/2020,Заводни број: 353-165/2020-V од 16.07.2020.године;

- 0. Главна свеска бр.01-06/20-ИДП урађена од стране Предузећа за пројектовање, изградњу и инжењеринг „Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница, улица Пашићева бр. 5, главни пројектант Драган Млађеновић дипл.инж.маш., лиценца број 330 2265 03 11 Инжењерска комора Србије;
- 6. Идејни пројекат машинских инсталација бр.01-06/20-3 урађен од стране Предузећа за пројектовање, изградњу и инжењеринг „Пирамида 2003“ д.о.о. Лозница, улица Пашићева бр. 5, главни пројектант Драган Млађеновић дипл.инж.маш., лиценца број 330 2265 03 11 Инжењерска комора Србије;
- Елаборат заштите од пожара бр.Е-60/8/2020 од августа 2020. године урађен од стране „Пожар – гас“ Д.О.О. Лозница, Георгија Јакшића бб, овлашћено лице Миломир Ковачевић, дипл.инж.техн.
- Катастарско-топографски план урађен од стране „Земљомер“ Лозница од септембра 2019. год.;
- Услови "Лозница-гас" ДОО Лозница, број ЛГ-307/20 од 29.06.2020. године.
- Услови МУП РС, Одељ. за ван. ситуације Шабац, број 217-9371/20-1 од 13.07.2020. године.
- Услови МУП РС, Одељ. за ван. ситуације Шабац, број 217-9372/20-1 од 13.07.2020. године.
- Републичку административну таксу у износу од 5.630,00+320,00 динара;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;

У поступку обједињене процедуре прибављена је следећа документација :

- Од ЈП „Лозница Развој“ Лозница 07.10.2020. Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 03-824/1 од 07.10.2020., извештај о површинама за обрачун доприноса за уређење земљишта и Овлашћење од 07.10.2020.

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018,31/19,37/19 и 09/20), предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона, док је чланом 135. став 5. Истог Закона, прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана на основу члана 69. став 1.11. и 12. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлука УС, 24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/18,31/19,37/19 и 09/20), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљевоу у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења
- грађевинској инспекцији

- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа
кроз ЦИС.

Обрадио:
Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић, дипл. пр. планер