

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број:ROP-LOZ-24495-ISAW-2/2020
Заводни број:351-968/2020-V
Датум:15.10.2020. године
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **Павловић Илије из Трбосиља (ЈМБГ 0812937773638), чији је пуномоћник Мирослав Павловић из Лознице,за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – изградња кућице за хидрофор као део система за наводњавање на кп.бр 20/10 КО Трбосиље,** на основу члана 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018, 31/19 ,37/19 и 9/20), Правилника о садржини,начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр. 73/2019), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде,односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова ,као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020),члана 29.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16) доноси:

РЕШЕЊЕ

1.Одобрава се инвеститору **Павловић Илији из Трбосиља (ЈМБГ 0812937773638),** извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **изградња кућице за хидрофор као део система за наводњавање на кп.бр 20/10 КО Трбосиље;** површине **866,00** м²;спратности приземље, бруто површине **7,31** м² нето површине **5.84** м²;висина слемена **2,40** м; максималног габарита према ситуацији у пројекту. Категорија објекта А. Предрачунска вредност радова је **160.000,00** динара .

2. Саставни део овог решења је следећа документација:

-Локацијски услови бр.ROP-LOZ-24495-LOC-1/2020,Заводни број: 353-283/2020-V од 22.09.2020.године;

-0.Главна свеска бр. 8/2018-IDP-0 урађена од стране Инжењерске делатности и техничко саветовање “КАПИТАЛ ГРАДЊА“ Лозница Жикице Јовановића 19а,главни пројектант је Јелена Грујић, маст. инж. арх., лиценца бр. 300 Р285 17, Инжињерска Комора Србије;

-1.Идејни пројекат архитектуре бр. 8/2018-IDP-1, урађен од стране Инжењерске делатности и техничко саветовање “КАПИТАЛ ГРАДЊА“ Лозница Жикице Јовановића 19а,одговорни пројектант је Јелена Грујић, маст. инж. арх., лиценца бр. 300 Р285 17, Инжињерска Комора Србије;

по којој је инвеститор дужан извести радове.

3. Не обрачунава се допринос на основу Обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објекта из става 1 овог диспозитива, на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта бр.06-4/15-22-4 од 26.02.2015.(Сл.лист Града Лозница бр.1/2015).

4. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 5. Закона о планирању и изградњи (Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/2018, 31/19,37/19 и 9/20).

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова ,да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад,у складу са законом,као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку израде темеља и о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015 од 9.10.2015.)

Уз изјаву о завршетку израде темеља извођач радова прилаже геодетски снимак изграђених темеља, у складу са прописима којима је уређено извођење геодетских радова, као и доказ о уплаћеним таксама, а уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8. У складу са чланом 145.Став 7.Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014, 83/2018,31/19,37/19 и 9/20), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

Образложење

Инвеститор **Павловић Илија из Трбосиља (ЈМБГ 0812937773638)**, поднео је захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број **ROP-LOZ-24495-ISAW-2/2020; заводни број 351-968/2020-V** дана 14.10.2020.преко пуномоћника **Павловић Мирослава из Лознице**, за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **изградња кућице за хидрофор као део система за наводњавање на кп.бр 20/10 КО Трбосиље.**

Уз захтев инвеститор је приложио :

-Овлашћење за подношење захтева;

-Локацијске услове бр.ROP-LOZ-24495-LOC-1/2020,Заводни број: 353-283/2020-V од 22.09.2020.године;

-0.Главну свеску бр. 8/2018-IDP-0 урађена од стране Инжењерске делатности и техничко саветовање “КАПИТАЛ ГРАДЊА“ Лозница Жикице Јовановића 19а,главни пројектант је Јелена Грујић, маст. инж. арх., лиценца бр. 300 P285 17, Инжињерска Комора Србије;

-1.Идејни пројекат архитектуре бр. 8/2018-IDP-1, урађен од стране Инжењерске делатности и техничко саветовање “КАПИТАЛ ГРАДЊА“ Лозница Жикице Јовановића 19а,одговорни пројектант је Јелена Грујић, маст. инж. арх., лиценца бр. 300 P285 17, Инжињерска Комора Србије;

-Услове "ЕПС Дистрибуција" ДОО Београд, Огранак Лозница, број 8J.1.1.0-D-09.14-

262263-/1-20 од 17.09.2020. године и Уговор број 8J.1.1.0-D-09.14-262263-/1-20-UGP од 17.09.2020. године;

-Доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;

-Доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 790,00 динара.;

У поступку обједињене процедуре прибављена је следећа документација :

-Копија плана бр.952-04-006-14931/2020 од 10.09.2020.године и Препис листа непокретности од 09.09.2020.бр.209 К.О.Трбосиље, издат од Службе за катастар непокретности Лозница;

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014,83/2018,31/19,37/19 и 9/20), Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл.гласник РС"бр. 73/2019), Правилником о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020), чланом 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр. 68/19) и чланом 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљевоу у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 320,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Триповић, дипл. пр. планер