Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број:**ROP-LOZ-19658-ISAW-1/2021**
Заводни број:351-748/2021-V
Датум:28.06.2021. године
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву **Града Лознице,ул.Карађорђева бр.2, (матични број правног субјекта: 07169981;ПИБ:101196408) поднетог преко пуномоћника ЈП„Лозница Развој'' овлашћеног лица Полић Драгослава из Лознице, за извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи - адаптација и санација улица „Зајачки пут“ и улица „Кружна“, Вођњак кп.бр. 27/2 и 27/18, део кп.бр. 162 и 161/2 К.О. Вођњак,**на основу члана 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014,83/2018, 31/19, 37/19,9/20 и 52/21), Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа,као и врсти објеката који се граде,односно врсти радова који се изводе на основу Решења о одобрењу за извођење радова ,као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Службени гласник РС", бр. 102/2020) и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16 и 95/18) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1.Одобрава се инвеститору **Граду Лозници,ул.Карађорђева бр.2 (матични број правног субјекта: 07169981; ПИБ:101196408),** извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **адаптација и санација улица „Зајачки пут“ и улица „Кружна“, Вођњак К.П. 27/2 и 27/18, део К.П. 162 и 161/2 К.О. Вођњак у дужини од 194,32 м;,категорија објекта Г, класификациони број 211121.**Предрачунска вредност радова је **1.178.021,70** динара без ПДВ-а

2. Саставни део овог решења је следећа документација:
Техничка документација 1212-1/19 од децембра 2019.године:
-0.Главна свеска бр.1212-1/19 урађена од стране Самосталне геодетске радње „ГЕОПРЕМЕР“, улица „Доситеја Обрадовића“, број 6, Лозница, главни пројектант Станица Петковић, дипл.инж.грађ.,број лиценце: 315 3666 03 ИКС;
-2/2.Идејни пројекат саобраћајнице бр.1212-1/19, урађен од стране Самосталне геодетске радње „ГЕОПРЕМЕР“,улица „Доситеја Обрадовића“, број 6, Лозница,одговорни пројектант Станица Петковић,дипл.инж.грађ.,број лиценце: 315 3666 03 ИКС;
по коме је инвеститор дужан извести радове.

3.Утврђује се да инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива , на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС",бр.72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19,9/20 и 52/21 и члана 12.Обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 06-37/20-8-4 од 29.12.2020. год.(Сл.лист Града Лозница бр.30/2020).

4.Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19).

5.Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи.

6.У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 ђ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка, 64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/19,37/19 9/20 и 52/21)

7. Инвеститор је у обавези, у случају ако није одређен одговорни извођач радова ,да обезбеди превентивне мере за безбедан и здрав рад,у складу са законом,као и да поднесе овом органу изјаву о завршетку објекта у конструктивном смислу у складу са Правилником о објектима на којима се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.85/2015 од 9.10.2015.) Уз изјаву о завршеном објекту у конструктивном смислу извођач радова прилаже геодетски снимак објекта.

8**.** У складу са чланом 145. Став 7.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014, 83/18,31/19,37/19,9/20 и 52/21), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор **Град Лозница,ул.Карађорђева бр.2 (матични број правног субјекта: 07169981; ПИБ:101196408), поднео је преко пуномоћника ЈП„Лозница Развој" овлашћеног лица Полић Драгослава из Лознице**, 25.06.2021. захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број:**ROP-LOZ-19658-ISAW-1/2021,**заводни број:351-748/2021-V за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **адаптација и санација улица „Зајачки пут“ и улица „Кружна“, Вођњак К.П. 27/2 и 27/18, део К.П. 162 и 161/2 К.О. Вођњак.**

Уз захтев приложена је следећа документација :

-Овлашћење за подношење захтева 25.06.2021.;
-Овлашћење за подношење захтева од Градске управе бр.1324/2017 –III1 од 27.07.2017.;
Техничка документација 1212-1/19 од децембра 2019.године:
-0.Главна свеска бр.1212-1/19 урађена од стране Самосталне геодетске радње „ГЕОПРЕМЕР“, улица „Доситеја Обрадовића“, број 6, Лозница, главни пројектант Станица Петковић, дипл.инж.грађ.,број лиценце: 315 3666 03 ИКС;
-2/2.Идејни пројекат саобраћајнице бр.1212-1/19, урађен од стране Самосталне геодетске радње „ГЕОПРЕМЕР“,улица „Доситеја Обрадовића“, број 6, Лозница,одговорни пројектант Станица Петковић,дипл.инж.грађ.,број лиценце: 315 3666 03 ИКС;
-Катастарско-топографски план урађен од стране Самосталне геодетске радње „ГЕОПРЕМЕР“, улица „Доситеја Обрадовића“, број 6, Лозница од децембра 2019 године;
-Изјава оверена код јавног бележника Горице Миленковић УОП-II:3365-2021 од 15.06.2021.;

-Изјава оверена код јавног бележника Горице Миленковић УОП-II:3382-2021 од 16.06.2021.;
-Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара.

За издавање овог решења није наплаћена републичка административна такса утврђена на основу члана 18.Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“ број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин.изн.,93/2012, 47/2013- усклађени дин.изн., 65/2013, 57/2014-усклађени дин.изн., 45/2015-усклађени дин.изн., 83/2015 ,112/2015,50/2016-усклађени дин.изн.,61/2017-усклађени дин.изн.,113/2017, 3/2018-испр.,50/2018,95/2018, 38/2019 - усклађени дин.изн., 86/2019, 90/2019 - испр.,98/2020- усклађени дин.изн. и 144/2020).

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/2014, 83/2018,31/19,37/19,09/20 и 52/21),предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона,док је чланом135.став 5. Истог Закона,прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14, 145/2014,83/2018,31/19,37/19,9/20 и 52/21), чланова 28.и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 136.Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16 и 95/18) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 320,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:
- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:
Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА
Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Владан Трипковић,дипл.пр.планер