

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: **ROP-LOZ-12097-ISAWHA-2/2018**
Заводни број: 351-344/2018-V
Датум: 25.05.2018.
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Града Лознице, ул. Карађорђева бр.2, (матични број правног субјекта: 07169981; ПИБ: 101196408) поднетог преко пуномоћника ЈП „Лозница Развој“ овлашћеног лица Полић Драгослава из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи - адаптација и санација улице на делу к.п.бр. 3726 и 3260 К.О. Лешница, на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 113/15, 96/16 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС" бр. 18/16) доноси:

Р Е Ш Е Њ Е

1. Одобрава се инвеститору Град Лозница, ул. Карађорђева бр.2 (матични број правног субјекта: 07169981; ПИБ: 101196408), извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – адаптација и санација улице на делу к.п.бр. 3726 и 3260 К.О. Лешница у дужини од **391,51 м.** При изради пројекта пројектовани елементи су предвиђени унутар припадајућег путног појаса т.ј. на део к.п. 3726 и к.п. 3260 чији је корисник Град Лозница. Предвиђена асфалтна површина прелази у одређеним површинама преко к.п. 3720, к.п. 3276/3, к.п. 3276/1 и к.п. 3275 све у К.О. Лешница. Предрачунска вредност радова је **1.405.415,75 динара без ПДВ-а.**

2. Саставни део овог решења је:

Главна свеска бр. 2018/ - ИДП -0 и идејни пројекат саобраћајнице бр: 2018/ - ИДП -2/2, урађени од стране Бироа за пројектовање „WALL“ Јанковић Невена, улица Кнеза Милоша бр. 16, главни пројектант: Драгослав Ћирић, дипл. инж. грађ. број лиценце: 315 J479 10 ИКС, по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, према члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014).

4. Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 113/15, 96/16 и 120/17).

5. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 5. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014).

6. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима, нормативима и стандардима, чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

7. У складу са чланом 145. Став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

Образложење

Инвеститор Град Лозница, ул. Карађорђева бр. 2, поднео је преко пуномоћника ЈП „Лозница Развој“ Лозница, овлашћеног лица Полић Драгослава из Лознице, захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: **ROP-LOZ-12097-ISAWHA-2/2018**, заводни број: 351-344/2018-V дана 21.05.2018. године, усаглашен са Закључком број ROP-LOZ-12097-ISAW-1/2018, заводни број: 351-314/2018-V од 17.05.2018. год. **за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – адаптација и санација улице на делу к.п.бр. 3726 и 3260 К.О. Лешница.**

Уз захтев је приложена следећа документација :

- Главна свеска и пројекат саобраћајнице урађен од стране Бироа за пројектовање, „WALL“ Јанковић Невена, улица Кнеза Милоша бр. 16;
- Доказ о уплаћеној накнади за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара;
- Овлашћење од МЗ Лешница;
- Овлашћење од 10.05.2018. дато подносиоцу захтева;
- Сагласност власника к.п.бр. 3720, 3276/3, 3276/1, 3275 К.О. Лешница.

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона, док је чланом 135. став 5. Истог Закона, прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

За издавање овог решења није наплаћена републичка административна такса утврђена на основу Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“ број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011-усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013- усклађени дин. изн., 65/2013, 57/2014-усклађени дин. изн., 45/2015-усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016-усклађени дин. изн., 61/2017-усклађени дин. изн., 113/2017 и 3/2018-испр.).

С обзиром да је инвеститор у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страници надлежног органа поднео усаглашен захтев са Закључком овог Одељења бр. **ROP-LOZ-12097-ISAW-1/2018, заводни број: 351-314/2018-V од 17.05.2018. године** о одбацивању захтева због не испуњења формалних услова и отклонио све недостатке наведене у том Закључку, није поново наплаћена административна такса из члана 29. став 10. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ бр. 113/15, 96/16 и 120/17), а документација приложена уз захтев за издавање решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи бр. **ROP-LOZ-12097-ISAW-1/2018, заводни број: 351-314/2018-V од 10.05.2018. године**, је преузета у овај предмет.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 и 145/2014), и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 113/15, 96/16 и 120/17) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС бр. 18/16) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а, са уплатом на име таксе у износу од 430,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 200,00 динара на жиро-рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

Достављено:

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић, дипл. грађ. инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић, дипл. пр. планер