

Република Србија  
ГРАД ЛОЗНИЦА  
ГРАДСКА УПРАВА  
Одељење за планирање и изградњу  
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање  
Број: **ROP-LOZ-10571-ISA WNA-2/2020**  
Заводни број: 351-352/2020-V  
Датум: 27.05.2020. године  
Л о з н и ц а, Карађорђева бр.2.

Одељење за планирање и изградњу Градске управе, града Лознице, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање поступајући по захтеву Друштва за производњу промет и услуге „СТРУГАРА РАДАНОВИЋ" ДОО Чокешина (матични број правног лица 20880791; ПИБ 107837118), ул. Маршала Тита бр.2, поднетог преко пуномоћника Пандуревић Слободана из Лознице, за извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградњу МБТС (ЗТС) 2x1000 kVA, 10/0,4 kV „Стругара Радановић“ на КП 3302 КО Чокешина, на основу члана 69. став 1.10. и 11. и члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 и 9/20), и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС" бр. 68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник бр. 18/16) доноси:

## Р Е Ш Е Њ Е

1. Одобрава се инвеститору Друштву за производњу промет и услуге „СТРУГАРА РАДАНОВИЋ" ДОО Чокешина (матични број правног лица 20880791; ПИБ 107837118), ул. Маршала Тита бр.2, извођење радова из члана 145. Закона о планирању и изградњи – изградњу МБТС (ЗТС) 2x1000 kVA, 10/0,4 kV „Стругара Радановић“ укупне БП 14,51 м2, на КП 3302 КО Чокешина ( укупна површина парцеле 11.774, 00 м2); категорија објекта Г класификациони број 222420 (100%). Прикључна тачка на дистрибутивни електроенергетски систем је у постојећи далековод 10 kV из ТС 35/10 kV „Прњавор“ извод Чокешина Петковица. Предрачунска вредност радова је 5.491.603,00 динара без ПДВ-а.

2. Саставни део овог решења је:

- Локацијски услови издати од Града Лознице, Одељења за планирање и изградњу, одсека за спровођење обједињене процедуре и планирање бр. ROPLOZ-5519-LOCH-2/2020, заводни бр. 353-88/20-V од 23.04.2020. године;

- 0. Главна свеска бр. П-08/2020, урађена од стране „МБМ РАД" Д.О.О. Лозница, Момчила Гаврића бр.4, главни пројектант Пандуревић Слободан, дипл. инж. ел., лиценца број 350 3470 03, Инжењерска комора Србије;

- 4. Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр. П-08-04/2020, урађен од стране „МБМ РАД" Д.О.О. Лозница, Момчила Гаврића бр.4, одговорни пројектант Пандуревић Слободан, дипл. инж. ел., лиценца број 350 3470 03, Инжењерска комора Србије;

по коме је инвеститор дужан извести радове.

3. Утврђује се да инвеститор ослобођен од плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта за извођење радова из става 1. овог диспозитива, на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09; 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 и 9/20 и Обрачуна доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 03-343/1. од 26.05.2020. у складу

са чланом 6.Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта (Сл.лист Града Лозница бр.1/2015) .

4.Грађењу објеката односно извођењу радова из тачке 1. диспозитива овог решења, може се приступити на основу овог правоснажног решења и пријаве радова.

Инвеститор је дужан да у року од 8 дана пре почетка извођења радова пријави почетак грађења објекта органу надлежном за издавање грађевинске дозволе са датумом почетка и роком завршетка грађења односно извођења радова на основу члана 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19).

5. Решење којим је одобрено извођење радова престаје да важи ако се не изврши пријава радова у року од три године,од дана правоснажности решења којим је издато Решење о одобрењу извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи.

6. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење,за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант,вршилац техничке контроле и инвеститор у складу са чл. 8 њ став 9. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка, 64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14,145/2014,83/18,31/19 ,37/19 и 9/20)

7. Радови се морају извести сагласно важећим законским прописима , нормативима и стандардима,чија је примена обавезна при извођењу ове врсте радова.

8. У складу са чланом 145. Став 7.Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12,42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС,132/14, 145/2014, 83/18,31/19,37/19 и 9/20 ), прописано је да се по да се по завршетку извођења радова може издати употребна дозвола по захтеву инвеститора.

## О б р а з л о ж е њ е

Инвеститор Друштво за производњу промет и услуге „СТРУГАРА РАДАНОВИЋ" ДОО Чокешина (матични број правног лица20880791;ПИБ107837118),ул.Маршала Тита бр.2, поднео је преко пуномоћника Пандуревић Слободана из Лознице,21.05.2020. захтев Одељењу за планирање и изградњу Града Лознице број: **ROP-LOZ-10571-ISA WNA-2/2020**,заводни број:351-352/2020-V за издавање решења којим се одобрава извођење радова из члана 145.Закона о планирању и изградњи – **изградњу МБТС (ЗТС) 2x1000 kVA, 10/0,4 kV „Стругара Радановић“ на КП 3302 КО Чокешина.**

Уз захтев приложена је следећа документација :

- Пуномоћје за подношење захтева ;
- Локацијски услови издати од Града Лознице, Одељења за планирање и изградњу, одсека за спровођење обједињене процедуре и планирање бр.ROPLOZ-5519-LOCH-2/2020,заводни бр.353-88/20-V од 23.04.2020.године;
- 0.Главна свеска бр.П-08/2020,урађена од стране,„МБМ РАД" Д.О.О. Лозница, Момчила Гаврића бр.4,главни пројектант Пандуревић Слободан, дипл.инж.ел.,лиценца број 350 3470 03, Инжењерска комора Србије;
- 4.Идејни пројекат електроенергетских инсталација бр.П-08-04/2020,урађен од стране „МБМ РАД" Д.О.О. Лозница, Момчила Гаврића бр.4,одговорни пројектант Пандуревић Слободан, дипл. инж. ел, лиценца број 350 3470 03,Инжењерска комора Србије;
- Сагласност власника кп.бр.3302 КО Чокешина;
- Услови"Електродистрибуција"Лозница, бр. 8Ј.1.1.0-D-09.14-104108-/1-20 од 13.04.2020.године;

- Уговор број 8J.1.1.0-D-09.14-405364-20-UGP од 15.01.2020. године;
- Републичку административну таксу у износу од 320,00 + 5.630,00 динара;
- Накнаду за Централну евиденцију у износу од 2000,00 динара.

Доказ о праву својине на земљишту.

-Копија плана и Препис листа непокретности бр.1317 КО Чокешина издата од Службе за катастар непокретности Лозница бр.952-04-006-4909/2020 од 01.04.2010.године;

У поступку обједињене процедуре прибављена је следећа документација:

-Од ЈП „Лозница Развој“ Лозница 26.05.2020. Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр. 03-343/1 од 26.05.2020., извештај о површинама за обрачун доприноса за уређење земљишта и Овлашћење од 26.05.2020.

Чланом 145. Став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/2014, 83/2018,31/19,37/19 и 9/20),предвиђено је да се одобрење издаје инвеститору који има одговарајуће право на земљишту, односно објекту у складу са чланом 135. Овог Закона,док је чланом 135.став 5. Истог Закона,прописано да се за изградњу комуналне инфраструктуре у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену, не доставља се доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Поступајући по поднетом захтеву овај орган утврдио је увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члану 69. и члану 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09;81/09-исправка,64/10-одлукаУС,24/11,121/12, 42/13-УС,50/13-УС,98/13-УС, 132/14, 145/2014 83/2018,31/19,37/19 и 9/20), чланова 28.и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС"бр.68/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник бр. 18/16) из ког разлога је и одлучено као у диспозитиву Решења.

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје електронским путем преко АПР-а,са уплатом на име таксе у износу од 480,00 динара на жиро-рачун бр. 840-742221843-57 позив на бр. 97 18-059 Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приход Градске управе града Лознице.

**Достављено:**

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења
- грађевинској инспекцији
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа кроз ЦИС.

Обрадио:

Оливера Марковић

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић,дипл.грађ.инж.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић,дипл.пр.планер