

ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: 351-542/2015-V
Датум: 24.12.2015. године
Л о з н и ц а, Кнеза Милоша бр.3

Градска управа града Лозница-Одељење за планирање и изградњу, Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање, у поступку издавања употребне дозволе, на основу члана 154. и 158. став 1 и став 2, Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, и 132/14 и 145/14), чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Сл. гласник РС", бр. 22/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ" бр. 33/97 и 31/01) и ("Сл. гласник РС", бр. 30/10), за помоћни објекат – гаражу, оставу за сточну храну и оставу за огрев, на кп.бр.4153, К.О. Лешница, инвеститора "TOMSIN"Д.О.О., улица Пастерова, бр.6, Шабац, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ УПОТРЕБА помоћног објекта – гараже, оставе за сточну храну и оставе за огрев, на кп.бр.4153, К.О. Лешница, инвеститору "TOMSIN"Д.О.О., улица Пастерова, бр.6, Шабац.

Гарантни рок за објекте из претходног става је пет година.

Структура предметног дела објекта према пројекту изведеног објекта:

А/Приземље

НАМЕНА	ПОВРШИНА
Гаража	101,26 м ²
Остава за храну	24,38 м ²
Остава за огрев	24,41 м ²
УКУПНО НЕТО	150,05 м²
УКУПНО БРУТО	165,10 м²

Записник о техничком прегледу предметног помоћног објекта, који је урађен од стране Друштва за промет и услуге „ИНВЕСТ-ПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шабац, ул. Карађорђева 37/1, одговорно лице Славољуб Николић, дипл.инг.геод.,-председник-број лиценце 372 9463 04, од 27.11.2015 године чини саставни део овог решења.

У случају штете настале као последица употребе објекта или примене техничке документације на основу које је издата ова дозвола, а за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају вршилац техничког прегледа објекта и инвеститор.

Образложење

Дана 07.12.2015. год. инвеститор је поднео је захтев бр. 351-521/2015-V за издавање употребне дозволе за помоћни објекат – гаражу, оставу за сточну храну и оставу за огрев, на кп.бр.4153, К.О. Лешница.

Предметни захтев је 09.12.2015 год. окончан Заључком, због недостајуће документације. Инвеститор је дана 22.12.2015. год. поднео усаглашен захтев заведен под бројем 351-542/2015-V.

Уз усаглашени захтев за издавање употребне дозволе инвеститор је приложио:
1/Геодетски снимак изведеног објекта на парцели, на овереној катастарско-топографској подлози и Идејни пројекат са Решењем бр. 351-545/2019 –V, од 26.11.2009 год. којим је одобрена изградња помоћног објекта.

2/Записник о техничком прегледу предметног објекта, који је урађен од стране Друштва за промет и услуге „ИНВЕСТ-ПРОЈЕКТ“ д.о.о.Шабац,ул.Карађорђева 37/1.

3/Елаборат геодетских радова за изведени објекат,урађен од стране Друштва за промет и услуге „ИНВЕСТ-ПРОЈЕКТ“ д.о.о.Шабац,ул.Карађорђева 37/1.

4/Елаборат геодетских радова за подземне инсталације, урађен од стране Друштва за промет и услуге „ИНВЕСТ-ПРОЈЕКТ“ д.о.о.Шабац,ул.Карађорђева 37/1.

Комисија за Технички преглед образована је од стране Друштва за промет и услуге „ИНВЕСТ-ПРОЈЕКТ“ д.о.о.Шабац,ул.Карађорђева 37/1, у саставу:

- Славољуб Николић, дип.инг.геод.председник,број лиценце 372 9463 04.
- Радомир Божић, дип.инг.граф.,-члан-број лиценце 311 F117 07
- Чedomир Лазаревић, дип.инг.ел.,-члан-број лиценце 350 2165 03

извршила је технички преглед наведених радова на предметном објекту и Записник о извршеном техничком прегледу доставила овом Одељењу дана 22.12.2015 године.

Записником Комисије за технички преглед, утврђено је да за изведене радове НЕМА ПРИМЕДБИ, и ПРЕДЛАЖЕ да се за предметни помоћни објекат –гаражу,оставу за сточну храну и оставу за огрев, на кп.бр.4153, К.О. Лешница, изда употребна дозвола.

Из свега напред изложеног одлучено је као у диспозитиву решења, сходно члановима 154. и 158. став 1 и став 2, Закона о планирању и изградњи [“Сл. гласник РС”, бр. 72/09, 81/09-исправка,64/10 УС, 24/11,121/12,42/13-УС, 50/13-УС,98/13-УС, и 132/14 и 145/14], чл. 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре[“Сл. гласник РС”, бр. 22/15] и члана 192. Закона о општем управном поступку [“Сл.лист СРЈ” бр.33/97 и 31/01] и [“Сл. гласник РС”, бр. 30/10].

Такса за ово решење наплаћена је у износу од : 780,00 динара + 825,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог Решења допуштена је посебна жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС -Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема истог преко овог Одељења.

Жалба се предаје преко овог Одељења, таксирана са 430 динара административне таксе уплатом на жиро-рачун број 840-742221843-57, позив на број:97 18-059 – Буџет РС и 200 динара на жиро-рачун број 840-742341843-24, позив на број 97 18-059-Приходи градске управе града Лозница.

СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ


Славица Николић-Санадер,дипл.инг.арх

ШЕФ ОДСЕКА:


Весна Стефановић,дипл.инг.граф



Досатавити:

- инвеститору
- архиви
- грађевинској инспекцији
- служби за катастар непокретности
- регистратору у увид