

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: 351-225/2015-V
Датум: 13.07.2015.год.
Л о з н и ц а , ул.Карађорђева бр.2

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице решавајући по захтеву Канцеларије за помоћ и обнову поплавлених подручја, у име корисника **Виђић Милорада**, из Лознице, за издавање грађевинске дозволе за изградњу породичног стамбеног објекта –монтажне куће ТИП-1, на катастарској парцели бр.4857/13 К.О.Лозница, на основу чланова 134.став2, 135. и 136.Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“бр.22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле тех.документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“ бр.23/15) и члана 192.Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ“ бр.33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС“бр.30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1. **ИЗДАЈЕ се грађевинска дозвола** инвеститору Канцеларији за помоћ и обнову поплавлених подручја, у име корисника **Виђић Милорада**, из Лознице, за изградњу породичног стамбеног објекта –монтажне куће ТИП-1, на катастарској парцели бр.4857/13 К.О.Лозница, категорије - А, класификационе ознаке –111 011, површине парцеле – 305м² ;спратности: Пр-приземље ; УБГП : 52,34м² ; предрачунске вредности : 3.154.234,01 динара.

2.САСТАВНИ ДЕО ове грађевинске дозволе су :

•**Локацијски услови бр.353-8/2015-V од 09.02.2015.год.** издати од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице ;

•**Извод из пројекта за грађевинску дозволу** урађен од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЕАКОМС“Д.О.О, Јужни булевар 144, који је оверио главни пројектант Бранка Миђић,дип.инж.арх.,лиценца 300 4058 03.

Техничку контролу техничке документације урадило је привредно друштво за извођење-радова и Инжењеринг "Хидромонтажа" д.о.о. Београд, улица Тиквешка бр. 8 са изјавом одговорног лица Михаиловић Предрага,дипл.грађинж.к о извршеној техничкој контроли.

• **Пројекат за грађевинску дозволу** дозвола урађен од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЕАКОМС“Д.О.О, Јужни булевар 144, који је оверио главни пројектант Бранка Миђић,дип.инж.арх.,лиценца 300 4058 03.

Техничку контролу техничке документације урадило је привредно друштво за извођење-радова и Инжењеринг "Хидромонтажа" д.о.о. Београд, улица Тиквешка бр. 8 са изјавом одговорног лица Михаиловић Предрага,дипл.грађинж.к о извршеној техничкој контроли.

3.**Потврда бр.03-883/1 од 09.07.2015. год.** издата од стране ЈП "ГРАД" којом је **УТВРЂЕНО** да је инвеститор **ОСЛОБОЂЕН** уплате доприноса за уређивање грађевинског земљишта, а на основу члана 31.став 6.Закона о отклањању последица поплава у Републици Србији („Сл.Гласник РС "бр.75/14)

4.Грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор објекта не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

5.Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радове најкасније 8 дана пре почетка извођења радова , са прописаним подацима и доказима , а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи .

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Канцеларија за помоћ и обнову поплавлених подручја, у име корисника Виђић Милорада, из Лознице, поднела је захтев овом Одељењу заведен под бројем 351-225/2015-V од 07.07.2015.год. за издавање грађевинске дозволе за изградњу породичног стамбеног објекта –монтажне куће ТИП-1, на катастарској парцели бр.4857/13, К.О.Лозница, категорије - А, класификационе ознаке –111 011; , површине парцеле – 305м² ;спратности: Приземље : УБГП : 52,34м² ; предрачунске вредности : 3.154.234,01 динара.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио следећу документацију :

1. Локацијске услове бр.353-8/2015-V од 09.02.2015.год.

2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЕАКОМС“Д.О.О, Јужни булевар 144, који је оверио главни пројектант Бранка Миђић,дипл.инж.арх.,лиценца 300 4058 03.Техничку контролу техничке документације урадио је привредно друштво за извођење радова и Инжењеринг/Хидромонтажа“д.о.о.Београд,улицаТиквешкабр.8, са изјавом одговорног лица Михаиловић Предрага,дипл.грађинж о извршеној техничкој контроли.

3.Пројекат за грађевинску дозволу у три примерка :

- **0. Главна свеска** урађена од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЕАКОМС“Д.О.О, Јужни булевар 144, који је оверио главни пројектант Бранка Миђић,дипл.инж.арх.,лиценца 300 4058

- **1. Пројекат архитектуре** урађен од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЕАКОМС“Д.О.О, Јужни булевар 144, који је оверио главни пројектант Бранка Миђић,дипл.инж.арх.,лиценца 300 4058 03,са извештајем о техничкој контроли пројекта архитектуре који је урадио Данило Цигановић,дипл.инж.арх.лиценца бр.300 F941 08;

- **2. Пројекат хидротехничких инсталација** урађен од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЕАКОМС“Д.О.О, Јужни булевар 144, који је оверио главни пројектант Бранка Миђић,дипл.инж.арх.,лиценца 300 4058 03 , са извештајем о техничкој контроли који је урадио Данило Цигановић,дипл.инж.арх.лиценца бр.300 F941 08;

- **4. Пројекат електроенергетских инсталација** урађен од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЕАКОМС“Д.О.О, Јужни булевар 144, који је оверио главни пројектант је Слободан Тошовић,дипл. инж. ел., број лиценце 350 4402 03, са извештајем о техничкој контроли који је урадио Зоран Вујић, дипл. инж. ел., број лиценце 350 K849 11 ;

-**Елаборат енергетске ефикасности** урађен од стране Предузећа за пројектовање, инжењеринг и консалтинг „ЕАКОМС“Д.О.О, Јужни булевар 144, одговорни пројектант Милош Стевановић, дипл.инж. грађ. број лиценце: 381 0561 13;

-**Доказ о праву својине** : Препис листа непокретности бр. 13221 К.О.Лозница од 25.12.2014.год. издатом од РГЗ СКН Лозница ;

-Потврда о ослобађању плаћања доприноса ,бр.03-883/1 од 09.07.2015. год. издата од стране ЈП "ГРАД"

Како је инвеститор уз захтев Број: 351-225/2015-V, од 07.07.2015.год за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09,81/09- исправка, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14) и у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“бр.22/15) и Правилника о садржини , начину и поступку израде и начин вршења контроле тех.документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр.23/15) одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење није наплаћена

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС-Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог, преко овог Одељења.

Жалба се предаје преко овог Одељења са уплатом на име таксе у износу од 430,00 динара на жиро рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 18-059 буџет РС и 200,00 динара на жиро рачун број 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приходи Градске управе Града Лознице.

СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

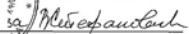

Славица Николић-Санадер,дип.инг.арх

ШЕФ ОДСЕКА:


Весна Стефановић,дип.инг.грађ



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА


Милица Павловић, дипл.правник

Достављено :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- регистратору ,
- грађевинској инспекцији ,
- имаоцима јавних овлашћења.