

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број : 351-154/2015-V
Датум : 16.06.2015.године
Лозница , ул.Краљорјева бр.2

Градска управа Града Лозница – Одељење за планирање и изградњу поступајући по захтеву Ј.П. „ГРАД“ Лозница , ул.Георгија Јакшића бр.3 , Лозница , за издавање грађевинске дозволе за изградњу доводних инсталација за потребе центра за рекреативну наставу у Тршићу , у траси на катастарским парцелама број 545/32, 547/3, 543/3 , 545/12, 545/14, 545/9, 545/27, 546/1, 546/2, 545/16, 532/3, 547/5, 547/6, 549/2, 516/5, 535/2 и 1054 К.О.Тршић , а на основу чланова 97.став 8 , 134.став 2 , 135. и 136.Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) , Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр.22/15), Правилника о садржини , начину и поступку израде и начин вршења контроле тех.документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр.23/15) и члана 192.Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ“, бр.33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС“, бр.30/10) доноси :

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1. ИЗДАЈЕ се грађевинска дозвола инвеститору Ј.П. „ГРАД“ Лозница , улица Георгија Јакшића број 3 , Лозница , којом се одобрава изградња доводних инсталација за потребе центра за рекреативну наставу у Тршићу , у траси на катастарским парцелама бр. 545/32, 547/3, 543/3, 545/12, 545/14, 545/9, 545/27, 546/1, 546/2, 545/16, 532/3, 547/5, 547/6, 549/2, 516/5, 535/2 и 1054 К.О.Тршић ; категорије - Г ; класификационе ознаке – 222311 , 222330 , 222210 , 222410 , 222431 ; површина свих парцела – 05ха 42а 08м² ; предрачунске вредности : 11.462.486,22 динара .

2. САСТАВНИ ДЕО ове грађевинске дозволе су :

- Локацијска дозвола број 353-41/2014-V од 16.03.2015.године издата од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице са клаузулом правоснажности од 13.05.2015.године ;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране Ј.П. Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница , ул.К.Милоша бр.7/3 , Лозница , оверен од стране главног пројектанта Мила Д.Тишме , дипл.грађ.инж. , лиценца бр.314 9478 04 ИКС и са изјавом заступника (одговорног лица) Бисерке М.Станимировић , дипл.инж.грађ. , лиценца бр.314 4240 03 ИКС вршиоца техничке контроле Предузећа за производњу,промет и пројектовање „УНИЈАПРОЈЕКТ“ д.о.о. , Мали Зворник , ул.Краља Петра I бб , о извршеној техничкој контроли ;
- Пројекат за грађевинску дозволу урађен од стране Ј.П. Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница , ул.Кнеза Милоша бр.7/3, Лозница , оверен од стране главног пројектанта Мила Д.Тишме , дипл.грађ.инж. , лиценца број 314 9478 04 ИКС и са изјавом заступника Бисерке М. Станимировић, дипл.инж.грађ. , лиценца бр.314 4240 03 ИКС вршиоца техничке контроле Предузећа за производњу , промет и пројектовање „УНИЈАПРОЈЕКТ“ д.о.о. , Мали Зворник, ул.Краља Петра I бб , о извршеној техничкој контроли .

3. УТВРЂУЈЕ СЕ да се инвеститору НЕ ОБРАЧУНАВА допринос за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објекта из става 1. овог диспозитива, а на основу члана 97.став 8.Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 8. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист Града Лозница“ бр.1/2015) .
4. Грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор објекта не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола .
5. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола .
6. Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радове најкасније 8 дана пре почетка извођења радова , са прописаним подацима и доказима , а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи .

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Ј.П.„ГРАД“Лозница , ул.Георгија Јакшића бр.3 , Лозница поднео је захтев овом Одељењу заведен под бројем 351-54/2015-V од 11.06.2015.године за издавање грађевинске дозволе за изградњу доводних инсталација за потребе центра за рекреативну наставу у Тршићу .

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио следећу документацију :

1. Локацијска дозвола бр. 353-41/2014-V од 16.03.2015.год. издата од Одељења за планирање и изградњу Град. управе града Лознице са клаузулом правоснажности од 13.05.2015.године .
2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране Ј.П. Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница , ул.К.Милоша бр.7/3 , Лозница , оверен од стране главног пројектанта Мила Д.Тишме , дипл.грађ.инж. , лиценца бр.314 9478 04 ИКС и са изјавом заступника (одговорног лица) Бисерке М.Станимировић,дипл.инж.грађ. , лиценца бр.314 4240 03 ИКС вршиоца техничке контроле Пред.за производњу , промет и пројектовање „УНИЈАПРОЈЕКТ“д.о.о. , Мали Зворник , ул.Краља Петра I бб , о извршеној техничкој контроли .
3. Пројекат за грађевинску дозволу у три примерка :
 - 0. Главна свеска урађена од стране Ј.П.Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница , ул.Кнеза Милоша бр.7/3 , Лозница , оверена од стране главног пројектанта Мила Д.Тишме , дипл.грађ.инж. , лиценца број 314 9478 04 ИКС ;
 - 2/1. Пројекат конструкција који је урадило Ј.П. Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница , ул.Кнеза Милоша бр.7/3 , Лозница , оверен од стране одговорног пројектанта Данила К.Марковића , дипл.грађ.инж. , лиценца број 310 1379 03 ИКС , заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадила Миријана Д.Шотра , дипл.инж.грађ. , лиценца број 310 С919 06 ИКС ;
 - 3. Пројекат хидротехничких инсталација који је урадило Ј.П. Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница , ул.Кнеза Милоша бр.7/3 , Лозница , оверен од стране одговорног пројектанта Мила Д.Тишме , дипл.грађ.инж. , лиценца број 314 9478 04 ИКС , заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадила Бисерка М.Станимировић , дипл.инж.грађ. , лиценца број 314 4240 03 ИКС ;

- 4. **Проекат електроенергетских инсталација** који је урадио Ј.П. Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.7/3, Лозница, оверен од стране одговорног пројектанта Радивоја Д.Косорића, дипл.инж.ел., лиценца број 350 4921 03 ИКС, заједно са извештајем о тех.контроли који је урадио Владимир Ј. Којић, дипл.инж.ел., лиценца број 350 Ф618 07 ИКС;
- 5. **Проекат телекомуникационих и сигналних инсталација** који је урадио ЈП Дирекција за развој и урбанистичко планирање „УРБОПЛАН“ Лозница, ул.Кнеза Милоша бр.7/3, Лозница, оверен од стране одговорног пројектанта Радивоја Д.Косорића, дипл.инж.ел., лиценца број 350 4921 03 ИКС, заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадио Владимир Ј.Којић, дипл.инж.ел., лиценца број 350 Ф618 07 ИКС.
- 4. Доказ о праву својине : Копија плана парцела број: 953-1/14-316 од 13.03.2014.год. и Изводи из листа непокретности број : 64, 95, 198, 313, 326, 408, 633, 907, 1179, све у К.О.Тршић од 18.03.2014.године издати од РГЗ СКН Лозница.
- 5. Уверење о подземним инсталацијама број: 952-3/14-930 од 13.03.2014.године издато од РГЗ СКН Лозница.
- 6. Сагласности власника катастарских парцела наведених у диспозитиву решења преко којих се врши изградња доводних инсталација за потребе центра за рекреативну наставу у Тршићу.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из чл.135.Закона планирању и изградњи („Сл. гласник РС“,бр.72/09,81/09- исправка, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14) и у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр.22/15) и Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр.23/15) одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од : 0,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог.

Жалба се предаје преко овог Одељења са уплатом на име таксе у износу од 430,00 динара на жиро рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 18-059 буџет РС и 200,00 динара на жиро рачун број 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приходи Градске управе Града Лознице.

Обрадио :


Слободан Гајић, дипл.инж.грађ.

Шеф Одсека :

Весна Стефановић, дипл.инж.грађ.



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Милица Павловић, дипл.правник

Достављено :

- подносиоцу захтева,
- у списе,
- регистратору на увид,
- грађевинској инспекцији,
- имаоцима јавних овлашћења.