

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: 351-153/2015-V
Датум: 17.06.2015.год.
Л о з н и ц а , ул.Крађићорђева бр.2

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице решавајући по захтеву ЈП "ГРАД" Лозница, ул. Георгија Јакшића бр.3. за издавање грађевинске дозволе за спољно уређење парцела центра за рекреативну наставу у Тршићу, на катастарским парцелама бр.546/1, 546/2 и 545/27 у К.О.Тршић, на основу чланова 134.став2, 135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр.22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле тех.документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр.23/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ“ бр.33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС“ бр.30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1. ИЗДАЈЕ се грађевинска дозвола инвеститору ЈП "ГРАД" Лозница, ул. Георгија Јакшића бр.3, за спољно уређење парцела центра за рекреативну наставу у Тршићу, на катастарским парцелама бр.546/1, 546/2 и 545/27 у К.О.Тршић, категорије G - , класификационе ознаке – 241 222: предрачунске вредности: 38.397.066,18 динара.

2. САСТАВНИ ДЕО ове грађевинске дозволе су:

- Локацијска дозвола бр.353-39/2014-V од 05.11.2014.год. издата од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране ЈП Дирекције за развој и урбанистичко планирање "УРБОПЛАН", ул.Кнеза Милоша 7/III, оверен од стране главног пројектанта Драгана Јовановић, дипл.инж.арх., лиценца 300 G796 08 и са изјавом извршиоца техничке контроле Предузећа за производњу промет и пројектовање „Унијапројект“ д.о.о.Мали Зворник, улица Краља Петра I,66, о извршеној техничкој контроли, са изјавом одговорног лица Мишић Горана, дипл.инж.арх. лиценца бр.300 1997 03;
- Пројекат за грађевинску дозволу урађен од стране ЈП Дирекције за развој и урбанистичко планирање "УРБОПЛАН", ул.Кнеза Милоша 7/III, оверен од стране главног пројектанта Драгана Јовановић, дипл.инж.арх., лиценца 300 G796 08 и са изјавом извршиоца техничке контроле Предузећа за производњу промет и пројектовање „Унијапројект“ д.о.о.Мали Зворник, улица Краља Петра I,66, о извршеној техничкој контроли, са изјавом одговорног лица Мишић Горана, дипл.инж.арх. лиценца бр.300 1997 03;

3. Грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор објекта не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

4. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

5. Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радове најкасније 8 дана пре почетка извођења радова , са прописаним подацима и доказима , а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи .

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор ЈП "ТРАД",Лозница, ул Георгија Јакшића бр.3 поднео је захтев овом Одељењу заведен под бројем 351-153/2015-V од 11.06.2015.год. за издавање грађевинске дозволе за спољно уређење парцела центра за рекреативну наставу у Тршићу, на катастарским парцелама бр.546/1, 546/2 и 545/27 у К.О.Тршић, категорије G - , класификационе ознаке – 241 222: предрачунске вредности : 38.397.066,18 динара.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио следећу документацију :

1. Локацијску дозволу број 353-39/2014-V од 05.11.2014.год.

2.Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране ЈП Дирекције за развој и урбанистичко планирање "УРБОПЛААН",ул.Кнеза Милоша 7/III,оверен од стране главног пројектанта Драгане Јовановић,дипл.инж.арх.,лиценца 300 G796 08 и са изјавом извршиоца техничке контроле Предузећа за производњу промет и пројектовање „Унијапројект“ д.о.о.Мали Зворник, улица Краља Петра I,66, о извршеној техничкој контроли,са изјавом одговорног лица Мишић Горана ,дипл.инж.арх.лиценца бр.300 1997 03;

3.Пројекат за грађевинску дозволу у три примерка :

- **0. Главна свеска** коју је урадило ЈП Дирекција за развој и урбанистичко планирање "УРБОПЛААН",ул.Кнеза Милоша 7/III,оверен од стране главног пројектанта Драгане Јовановић,дипл.инж.арх.,лиценца 300 G796 08

1. Пројекат архитектуре који је урадило ЈП Дирекција за развој и урбанистичко планирање "УРБОПЛААН",ул.Кнеза Милоша 7/III,оверен од стране главног пројектанта Драгане Јовановић,дипл.инж.арх.,лиценца 300 G796 08, заједно са извештајем о техничкој контроли који је урађен од стране Мишић Горана, дипл.инж.арх.лиценца бр.300 1997 03;

2. Пројекат конструкције који је урадило ЈП Дирекција за развој и урбанистичко планирање "УРБОПЛААН",ул.Кнеза Милоша 7/III,оверен од стране главног пројектанта Марковић Данила,дипл.инж.грађ.,лиценца 3101379 03, заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадила Шотра Мирјана, дипл. инж. грађ., број лиценце 310 Ц919 06 ;

3. Пројекат нискоградње-саобраћајница који је урадило ЈП Дирекција за развој и урбанистичко планирање "УРБОПЛААН",ул.Кнеза Милоша 7/III,оверен од стране главног пројектанта Пејаковић Катарине,дипл.инж.грађ.,лиценца 315 С150 05, заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадио Ћирић Драгослав, дипл. инж. грађ., број лиценце 315 J479 10 ;

4. Пројекат Уређења зелених површина који је урадило ЈП Дирекција за развој и урбанистичко планирање "УРБОПЛААН",ул.Кнеза Милоша 7/III,оверен од стране главног пројектанта Драгане Јовановић,дипл.инж.арх.,лиценца 300 G796 08, заједно са извештајем о техничкој контроли који је урађен од стране Мишић Горана, дипл.инж.арх.лиценца бр.300 1997 03;

5. Пројекат хидротехничких инсталација који је урадило ЈП Дирекција за развој и урбанистичко планирање "УРБОПЛААН",ул.Кнеза Милоша 7/III,оверен од стране главног пројектанта Мила Тишме,дипл.инж.грађ.,лиценца 314 9478 04, заједно са извештајем о техничкој контроли који је урађен од стране Младеновић Љиљане, дипл.инж.грађ.лиценца бр.314 6847 05;

6. Пројекат електроенергетских инсталација који је урадио ЈП Дирекција за развој и урбанистичко планирање "УРБОПЛАН", ул. Кнеза Милоша 7/III, оверен од стране главног пројектанта Радивоја Косорића, дипл. инж. ел., лиценца 350 4921 03, заједно са извештајем о техничкој контроли који је урађен од стране Којић Владимира, дипл. инж. ел., лиценца бр. 350 Ф618 07;

- **Преписи листова непокретности број: 64,1179 и 96 К.О.Тршић** издатом од РГЗ СКН Лозница;

- **Уверење о подземним инсталацијама**, бр. 952-3/15-370 од 02.02.2015. год.

- **Сагласност бр. 03-40/1**, од 12.03.2015 год. дата од стране ЈП "ТРАД", као управљача локалних путева.

- **Сагласност бр. 21/1**, од 20.01.2015 год. дата за службеност пролаза доводних инсталација у делу кп. бр. 545/9, 545/12, 545/27, 546/1, 547/3 и 547/5, од стране "ВУКОВА СПОМЕН ШКОЛА"-Тршић.

- **Сагласност -Решење бр. 61/1** од 10.03.2015 год. на главни пројекат, дата од стране "Завода за заштиту споменика културе Ваљево"

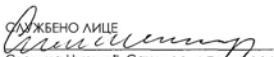
Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14) и у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр. 22/15) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле тех. документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 23/15) одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење није наплаћена

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог, преко овог Одељења.

Жалба се предаје преко овог Одељења са уплатом на име таксе у износу од 430,00 динара на жиро рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 18-059 буџет РС и 200,00 динара на жиро рачун број 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приходи Градске управе Града Лознице.

СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Славица Николић-Санадер, дипл. инж. арх.

ШЕФ ОДСЕКА:

Весна Стефановић, дипл. инж. грађ.



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Милица Павловић, дипл. правник

Достављено :

- подносиоцу захтева,
- у списе,
- регистратору,
- грађевинској инспекцији,
- имаоцима јавних овлашћења.