

Република Србија
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА
Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број: 351-267/2015-V
Датум: 05.08.2015.год.
Л о з н и ц а , ул.Карађорђева бр.2

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице решавајући по захтеву ЈП "ГРАД", Лозница, ул. Георгија Јакшића бр.3, за издавање грађевинске дозволе за изградњу фекалне канализације у делу улица Карађорђево и делу улице Маршала Бирјузова, на више катастарских парцела, у МЗ "Крајишници", к.п. бр.11959,11922,10393 и 10335 К.О.Лозница, на основу чланова 134.став2, 135. и 136.Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС" бр.22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле тех.документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС" бр.23/15) и члана 192.Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ" бр.33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС" бр.30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ИЗДАЈЕ се грађевинска дозвола инвеститору ЈП "ГРАД", Лозница, ул.Георгија Јакшића бр.3, за изградњу фекалне канализације у делу улица Карађорђево и делу улице Маршала Бирјузова, на више катастарских парцела, у МЗ "Крајишници", к.п.бр.11959,11922,10393 и 10335 К.О.Лозница, категорије Г - , класификационе ознаке – 222312; предрачунске вредности : 12.966.256,48 динара. Основни подаци о објекту: дужина гравитационог цевовода 520 м; дужина потисног цевовода 260м;унутрашњи пречник црпне станице 2,0м;дебљина зида црпне станице 0,25 м;дубина црпне станице 6,0 м;дубина гравитационог цевовода 2,0-4,4 м;дубина потисног цевовода 1,2-1,5 м.

САСТАВНИ ДЕО ове грађевинске дозволе су :

- Локацијска дозвола бр.353-34/2014-V од 08.10.2014.год.** издата од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу** урађен од стране ЈП "Водовод и канализација",ул.Георгија Јакшића бр.9,оверен од стране главног пројектанта Николе Максимовића,дипл.инж.грађ.,лиценца 314 Г633 08 и са изјавом одговорног лица, Мишић Драгиче, испред Предузећа за производњу промет и пројектовање „Унијапројект" д.о.о.Мали Зворник, улица Краља Петра I,66, извршиоца техничке контроле о извршеној техничкој контроли,
- Пројекат за грађевинску дозволу** урађен од стране ЈП "Водовод и канализација",ул.Георгија Јакшића бр.9,оверен од стране главног пројектанта Николе Максимовића,дипл.инж.грађ.,лиценца 314 Г633 08 и са изјавом одговорног лица, Мишић Драгиче, испред Предузећа за производњу промет и пројектовање „Унијапројект" д.о.о.Мали Зворник, улица Краља Петра I,66, извршиоца техничке контроле о извршеној техничкој контроли,

3.УТВРЂУЈЕ се на основу члана 97.Закона о планирању и изградњи и члана 8. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист Града Лозница "бр. 1/2015) , да инвеститор **НИЈЕ У ОБАВЕЗИ** уплате доприноса за уређивање грађевинског земљишта

4.Пре подношења захтева за пријаву радова Подносилац захтева је у обавези да плати НАКНАДУ за коришћење водног земљишта, чија ће висина бити утврђена решењем ЈВП "Србијаводе" у посебном поступку, према записнику за накнаде за коришћење водног земљишта у ЈВП "Србијаводе" Београд.Водопривредни центар "Сава-Дунав",ул.Бродарска 3, Нови Београд.

5.Грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор објекта не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола.

6.Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.

7.Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радове најкасније 8 дана пре почетка извођења радова , са прописаним подацима и доказима , а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи .

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор ЈП "ГРАД",Лозница, ул.Георгија Јакшића бр.3 поднео је захтев овом Одељењу заведен под бројем 351-267/2015-V од 30.07.2015.год. за издавање грађевинске дозволе за изградњу фекалне канализације у делу улица Карађорђево и делу улице Маршала Бирјузова , на више катастарских парцела, у МЗ "Крајишници", к.п. бр.11959,11922,10393 и 10335 К.О.Лозница , категорије Г - , класификационе ознаке – 222312; предрачунске вредности : 12.966.256,48 динара.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио следећу документацију :

1. Локацијску дозволу бр.353-34/2014-V од 08.10.2014.год

2.Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране ЈП "Водовод и канализација",ул.Георгија Јакшића бр.9,оверен од стране главног пројектанта Николе Максимовића,дипл.инж.грађ.,лиценца 314 Г633 08 и са изјавом одговорног лица, Мишић Драгице, испред Предузећа за производњу промет и пројектовање „Унијапројект“ д.о.о.Мали Зворник, улица Краља Петра I,66, вршиоца техничке контроле о извршеној техничкој контроли,

3.Пројекат за грађевинску дозволу у три примерка :

- **0. Главна свеска** која је урађена од стране ЈП "Водовод и канализација",ул.Георгија Јакшића бр.9,оверен од стране главног пројектанта Николе Максимовића,дипл.инж.грађ.,лиценца 314 Г633

- **1. Пројекат хидротехничких инсталација** који је урађен од стране ЈП "Водовод и канализација",ул.Георгија Јакшића бр.9,оверен од стране главног пројектанта Николе Максимовића,дипл.инж.грађ.,лиценца 314 Г633, заједно са извештајем о техничкој контроли који је урађен од стране Младеновић Љиљане, дипл.инж.грађ.лиценца бр.314 Б847 05;

- **2. Пројекат конструкција** који је урађен од стране ЈП "Водовод и канализација",ул.Георгија Јакшића бр.9,оверен од стране одговорног пројектанта Гојка Грбића,дипл.инж.грађ.,лиценца 310 0479 03, заједно са извештајем о техничкој контроли који је урађен од стране Шотра Мирјане, дипл.инж.грађ.лиценца бр.310 Ц919 06;

- **3. Пројекат електроенергетских инсталација**, који је урађен од стране ЈП "Водовод и канализација",ул.Георгија Јакшића бр.9,оверен од стране главног пројектанта Владана Ристивојевића,дипл.инж.ел.,лиценца 350 1065 03, заједно са извештајем о техничкој контроли који је урађен од стране Слободана Пандуревића, дипл.инж.ел.лиценца бр.350 3470 03;

-Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта бр.03-987/2 од 05.08.2015.год. урађен од стране ЈП „Град“ Лозница, на основу члана 97. Закона о планирању и изградњи и члана 8. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист Града Лозница“ бр. 1/2015)

-Мишљење ЈВП "Србијаводе" Београд, бр.4239/1, од 28.10.2013. год.

-Решење о издавању водних услова, број: 325-3/2014-06, од 27.10.2014.год. издато од стране Одељења за привреду града Лозница.

-Одговор ЈВП "Србијаводе" Београд, бр.6122/1, од 09.01.2015. год.на захтев за давање водне сагласности.

-Сагласност -Одговор ЈВП "Србијаводе" Београд, бр.2019/2, од 26.06.2015. год.на захтев за добијање сагласности, за коришћење водног земљишта.

-Преписи листова непокретности број : 6198 и 8778 К.О.Лозница, издатом од РГЗ СКН Лозница ;

-Решење о заоставштини: О-бр.220/2004.

-Изјава-Сагласност Лађарски Предрага,из Лознице, ул. Карађорђева бр.48, власника кп.бр.11922, од 02.10.2014.год.

Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09.81/09-исправка, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14) и у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“бр.22/15) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле тех.документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр.23/15) одлучено је као у диспозитиву овог решења.

Такса за ово решење није наплаћена

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

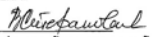
Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС-Колубарски управни округ у Ваљеву у року од 8 (осам) дана од дана пријема истог, преко овог Одељења.

Жалба се предаје преко овог Одељења са уплатом на име таксе у износу од 430,00 динара на жиро рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 18-059 буџет РС и 200,00 динара на жиро рачун број 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приходи Градске управе Града Лознице.

СЛУЖБЕНО ЛИЦЕ

Славица Николић-Санадер, дип.инг.грађ

ШЕФ ОДСЕКА:


Весна Стефановић, дип.инг.грађ



Достављено :

- подносиоцу захтева,
- у списе,
- регистратору,
- грађевинској инспекцији,
- имаоцима јавних овлашћења.