

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД ЛОЗНИЦА
ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за планирање и изградњу
Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање
Број предмета: ROP-LOZ-11560-CPIN-2/2022
Заводни број: 351-767/2022-V
Датум: 14.06.2022. године
Карађорђева 2 , Лозница , Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице , решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора Града Лознице , ██████████, Карађорђева 2 , Лозница , поднет од пуномоћника Ј.П. „Водовод и канализација“ Лозница и то одговорног лица Марко Николић , за издавање грађевинске дозволе за изградњу канализационе мреже у Лозничком пољу – проширење канализационе мреже за употребљену воду (I фаза) на к.п.број : 11936, 11924, 2085, 11928/1, 2012, 486, 432, 569, 398, 350, 320, 310, 13607, 13605, 13603, 91/1, 287, 301, 208, 13433/14 К.О. Лозница , у Лозници , на основу чланова 8ђ., 69. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“ , бр.72/09 , 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/14 , 83/18 , 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) , Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ , бр.68/19) , Правилника о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“ , бр.73/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.глас.РС“ , бр.18/16 и 95/18) , **доноси :**

**РЕШЕЊЕ
О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

I. ИЗДАЈЕ се грађевинска дозвола Граду Лозница , ██████████, Карађорђева 2 , Лозница , за изградњу канализационе мреже у Лозничком пољу – проширење канализационе мреже за употребљену воду (I фаза) на к.п.број : 11936, 11924, 2085, 11928/1, 2012, 486, 432, 569, 398, 350, 320, 310, 13607, 13605, 13603, 91/1, 287, 301, 208, 13433/14 К.О. Лозница , у улицама - 23.Септембра, Шабачки пут, Филипа Кљајића, Боре Станковића, Милентија Поповића, Јована Поповића, Петра Комарчевића, Пионирска, Делиградска, Игманска, Обилићева, Подрињских партизана, Моравска са спојем на колектор бр.3 као и опремање постојеће ПС ЛПЗ електро машинском опремом. У ПС ЛПЗ предвиђена је уградња 3 пумпе (2 радне +1 резервна) капацитета једне пумпе $Q= 19 \text{ l/s}$, $H=6 \text{ m}$; категорије објекта - Г , класификационог броја - 222 312 . Пречници и дужине цевовода ДН250; $L= 2831.2\text{m}$, ДН400; $L= 676.1\text{m}$, ДН150; $L= 193.6\text{m}$. Укупна дужина новопроектване канализационе мреже за употребљену воду је око 2.832м , пречника ДН250 и 676м пречника ДН 400 . Материјал цеви: PVC трслојне канализационе цеви, PE 100 SDR 17 за потисни цевовод. Материјал шахтова: АБ; број шахтова: 144 . **Предрачунска вредност објекта: 115.260.953,00 динара без ПДВ-а .**

II. САСТАВНИ ДЕО ове грађевинске дозволе су :

- **Локацијски услови број: ROP-LOZ-34324-LOCH-2/2021** , зав.бр.353-16/2021-V , од 09.02. 2021.године , издати од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице ;
- **Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу** урађени од „ЕХТИНГ“ д.о.о. Београд , Веле Нигринове 16 , Београд , оверени од главног пројектанта Бориса Цодановића , дипл.инж.грађ. , бр.лиценце: 314 2815 03 и са изјавом одговорног лица

Трипковић Зорана , дипл.инж.грађ. , број лиценце 314 4262 03 , вршиоца техничке контроле „Tri 33" д.о.о. Лозница , Болничка 4/2 , Лозница , о извршеној техничкој контроли .

III. УТВРЂУЈЕ СЕ да се за издавање грађевинске дозволе за изградњу канализационе мреже у Лозничком пољу – проширење канализационе мреже за употребљену воду (I фаза) на к.п.број : 11936, 11924, 2085, 11928/1, 2012, 486, 432, 569, 398, 350, 320, 310, 13607, 13605, 13603, 91/1, 287, 301, 208, 13433/14 К.О. Лозница , **НЕ ОБРАЧУНАВА** допринос за уређ. грађ.земљишта у складу са члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађ. земљишта (Сл.Лист Града Лозница бр.30/2020) и Обрачуна доприноса за уређивање грађ. земљишта , **број: 03-290/1 од 19.04.2022.године** , урађен од Ј.П.,„Лозница развој“ Лозница , који је саставни део ове грађевинске дозволе.

IV. Грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор објекта не изврши пријаву радова у року од три године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола .

V. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола **не изда употребна дозвола** .

VI. Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова , са прописаним подацима и доказима , а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи .

VII. Инвеститор је дужан да , након завршетка изградње објекта , поднесе овом органу захтев за издавање употребне дозволе .

VIII. У случају штете настале као последица примене техничке документације , на основу које је издата грађевинска дозвола , за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и равилима струке , **за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију , вршилац техничке контроле и инвеститор** .

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Град Лозница , [REDACTED] , Карађорђева 2 , Лозница , поднео је усаглашен захтев , преко пуномоћника Ј.П. „Водовод и канализација“ и то одговорног лица Марка Николића , за издавање грађевинске дозволе за изградњу канализационе мреже у Лозничком пољу – проширење канализационе мреже за употребљену воду (I фаза) на к.п.број: 11936, 11924, 2085, 11928/1, 2012, 486, 432, 569, 398, 350, 320, 310, 13607, 13605, 13603, 91/1, 287, 301, 208, 13433/14 К.О. Лозница , у Лозници , број: ROP-LOZ-11560-СПИИ-2/2022 , заводни бр.351-767/2022-V , дана 10.06.2022.године .

Уз усаглашен захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио следећу документацију :

1.Локацијске услове број: ROP-LOZ-34324-ЛОСН-2/2021 , зав.бр.353-16/2021-V , од 09.02. 2021.године , издати од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице ;

2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од „ЕХТИНГ“ д.о.о. Београд , Веле Нигринове 16 , Београд , оверени од главног пројектанта Бориса Цодановића , дипл.инж.грађ. , бр.лиценце: 314 2815 03 и са изјавом одговорног лица Трипковић Зорана , дипл.инж.грађ. , број лиценце 314 4262 03 , вршиоца техничке контроле „Tri 33" д.о.о. Лозница , Болничка 4/2 , Лозница , о извршеној техничкој контроли .

3.Пројекат за грађевинску дозволу :

0. Главна свеска урађена од „ЕХТИНГ“ д.о.о. Београд , Веле Нигринове 16 , Београд , оверени од главног пројектанта Бориса Џодановића , дипл.инж.грађ. , бр.лиц.314 2815 03 .

3. Пројекат хидротехничких инсталација , урађен од „ЕХТИНГ“ д.о.о. Београд , Веле Нигринове 16 , Београд , оверен од одговорног пројектанта Дејана Шомођа , дипл.инж.грађ. , бр.лиценце: 314 2816 03 и са изјавом вршиоца тех.контроле - одговорног лица Трипковић Зорана , дип.инж.грађ. , број лиценце 314 4262 03 .

4. Пројекат електротехничких инсталација , урађен од „ЕХТИНГ“ д.о.о. Београд , Веле Нигринове 16, Београд, оверен од одговорног пројектанта Милана Денића, дипл.инж.ел. лиценца број: 350 N301 14 и са изјавом вршиоца техничке контроле - одговорног лица Ристо Радосављевић , д.и.е. , лиценца број : 350 B033 05 .

4. Доказ о праву својине - Изводи из Листа непокретности број: 2561, 2591, 5541, 7929, 8037, 8022 и 10722 К.О. Лозница и копија плана к.п.бр.11936, 11924, 2085, 11928/1, 2012, 486, 432, 569, 398, 350, 320, 310, 13607, 13605, 13603, 91/1, 287, 301, 208, 13433/14 К.О. Лозница , број: 952-04-006-20098/2020 од 24.11.2021.године , издати од РГЗ СКН Лозница .

5. Катастарско-топографски план , у размери 1:500 , из новембра 2020.год. који је урадио Биро за геодезију и прој. “МАПСОФТ” д.о.о. Београд , одговорно лице Игор Недељковић , дипл.инж.геод. .

6. Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта , број: 03-290/1 од 19.04. 2022.године , урађен од Ј.П. „Лозница Развој“ Лозница , а на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист Града Лозница“ бр.30/20) .

7. Пуномоћје за подношење захтева достављено у складу са важећим правилницима .

Поступајући по поднетом УСАГЛАШЕНОМ захтеву за издавање грађевинске дозволе за изградњу канализационе мреже у Лозничком пољу – проширење канализационе мреже за употребљену воду (I фаза) на к.п.број : 11936, 11924, 2085, 11928/1, 2012, 486, 432, 569, 398, 350, 320, 310, 13607, 13605, 13603, 91/1, 287, 301, 208, 13433/14 К.О. Лозница , овај орган је утврдио увидом у приложу документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члановима 8ђ., 69. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ ,бр.72/09, 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 , 37/19 , 9/20 и 52/21) и у складу са Правилником о поступку спровођења објед.процедуре електронским путем („Сл. глас.РС“ , бр.68/19) , Правилником о садржини , начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“ , бр.73/19) и чланом 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ , бр.18/2016 и 95/2018) , **из ког разлога је одлучено као у диспозитиву Решења .**

Накнада за ЦЕОП за издавање овог решења наплаћена је у износу од : 5.000,00 динара .

Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења , у складу са Законом о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“ , бр.43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-ис. , 50/18, 38/19, 98/20 и 62/21) , наплаћене су у износу од : 330,00 динара + 5.820,00 динара .

НАПОМЕНА: Упућује се инвеститор да пре почетка извођења радова за предметну изградњу са Ј.П. „Лозница развој“ Лозница , према Условима број: 03-279/2 од 31.03.2021. године, уреди односе посебним Уговором у вези плаћања накнаде за коришћење - закуп дела земљишног појаса општинских путева и накнаде за употребу јавног пута , у складу са чл.20.

тачка 7. Закона о путевима („Сл.гласник РС“ , број: 41/18 и 95/18-др.закон) , а према достављеној техничкој документацији .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС-Колубарски управни округ у Ваљеву у року од **8 (осам) дана од дана пријема истог**, преко овог Одељења .

Жалба се предаје преко овог Одељења , путем ЦЕОП-а , са уплатом на име таксе у износу од 490,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57 , позив на број: 97 , 18-059 , Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24 , позив на број: 97 , 18-059 , приходи Градске управе Града Лознице .

Обрадио : Слободан Гајић , дипл.инж.грађ.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић , дипл.пр.планер

Достављено :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- грађевинској инспекцији ,
- имаоцима јавних овлашћења ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС.