

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ГРАД ЛОЗНИЦА**

**ГРАДСКА УПРАВА**

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

**Број предмета: ROP-LOZ-11563-CPIN-2/2022**

**Заводни број: 351-728/2022-V**

**Датум: 07.06.2022. године**

Карађорђева 2 , Лозница , Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице , решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора Града Лознице, [REDACTED] Карађорђева 2, Лозница, поднет од пуномоћника Ј.П. „Водовод и канализација“ Лозница и то одговорног лица Марко Николић , за издавање грађевинске дозволе за изградњу Потисни цевоводи канализационе црпне станице Лозничко поље , на кат.парцелама број: 14129, 14123, 14122, 14142/1, 14136, 14142/2, 15559, 14354, 11933, 1003/1, 14434 све К.О. Лозница, у Лозници , на основу чланова 8ђ. , 69. и 135. Закона о планирању и изградњи ( „Сл.глас.РС“ , бр.72/09, 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 , 83/18 , 37/19 , 9/20 и 52/21 ) , Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ( „Сл.гласник РС“ , бр.68/19 ) , Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ( „Сл.гласник РС“ , бр.73/19 ) и члана 136. Закона о општем управном поступку ( „Сл.гласник РС“ , бр.18/16 и 95/18 ) , доноси :

### **РЕШЕЊЕ**

### **О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ**

**I. ИЗДАЈЕ се грађевинска дозвола Граду Лозница** , [REDACTED] Карађорђева 2 , Лозница , за изградњу Потисни цевоводи канализационе црпне станице Лозничко поље , на кат.парцелама број: 14129, 14123, 14122, 14142/1, 14136, 14142/2, 15559, 14354, 11933, 1003/1, 14434 све у К.О. Лозница, у Лозници, категорије објекта Г , класификационог броја: 222 312 и то два потисна цевовода: потис фекалних вода DN250 (d280) од ПС Лозничко поље до улазног шахта ППОВ Лозница и нови потисни цевовод од прикључка на постојећи цевовод код прикључног шахта ППОВ са трасом паралелном постојећем потисном цевоводу до излива у реку Дрину (DN600) . **Предрачунска вредност објекта: 36,809,889.00 динара .**

### **II. САСТАВНИ ДЕО ове грађевинске дозволе су :**

• **Локацијски услови број: ROP-LOZ-36315-LOC-1/2020** , зав.бр.353-386/2020-V , од 29.12. 2020.године , издати од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице ;

• **Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу** урађени од „ЕХТИНГ“ д.о.о. Београд , Веле Нигринове 16 , Београд , оверени од главног пројектанта Бориса Џодановића , дипл.инж.грађ. , бр.лиценце: 314 2815 03 и са изјавом одговорног лица Трипковић Зорана , дипл.инж.грађ. , број лиценце 314 4262 03 , вршиоца техничке контроле „Tri 33" д.о.о. Лозница , Болничка 4/2 , Лозница , о извршеној техничкој контроли .

**III. УТВРЂУЈЕ СЕ да се** за издавање грађевинске дозволе за изградњу Потисни цевоводи канализационе црпне станице Лозничко поље , на к.п.број: 14129, 14123, 14122, 14142/1,

14136, 14142/2, 15559, 14354, 11933, 1003/1, 14434 све у К.О. Лозница , **НЕ ОБРАЧУНАВА** допринос за уређивање грађ.земљишта у складу са чл.12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређ.грађ.земљишта („Сл.лист Града Лозница“ бр.30/20) и Обрачуна доприноса за уређивање грађ.земљишта , број: **03-293/1 од 20.04.2022.год.** , урађен од Ј.П.,„Лозница развој“ Лозница , који је саставни део ове грађевинске дозволе .

**IV. Грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор објекта не изврши пријаву радова у року од три године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола .**

**V. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола .**

**VI. Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова , са прописаним подацима и доказима , а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи .**

**VII. Инвеститор је дужан да , након завршетка изградње објекта , поднесе овом органу захтев за издавање употребне дозволе .**

**VIII. У случају штете настале као последица примене техничке документације , на основу које је издата грађевинска дозвола , за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и равилима струке , за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију , вршилац техничке контроле и инвеститор .**

## **ОБРАЗЛОЖЕЊЕ**

Инвеститор Град Лозница , [REDACTED] , Карађорђева 2 , Лозница , поднео је усаглашен захтев , преко пуномоћника Ј.П. „Водовод и канализација“ Лозница и то одговорног лица Марка Николића , за издавање грађевинске дозволе за изградњу Потисни цевоводи канализационе црпне станице Лозничко поље , на кат.парцелама број: 14129, 14123, 14122, 14142/1, 14136, 14142/2, 15559, 14354, 11933, 1003/1, 14434 све у К.О. Лозница , у Лозници , категорије објекта Г , класификационог броја: 222 312 и то два потисна цевовода: потис фекалних вода DN250 (d280) од ПС Лозничко поље до улазног шахта ППОВ Лозница и нови потисни цевовод од прикључка на постојећи цевовод код прикључног шахта ППОВ са трасом паралелном постојећем потисном цевоводу до излива у реку Дрину (DN600) , број: ROP-LOZ-11563-CPIN-2/2022 , заводни број: 351-728/2022-V , дана 03.06.2022.године . Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио следећу документацију:

**1.Локацијске услове број: ROP-LOZ-36315-LOC-1/2020 , зав.бр.353-386/2020-V , од 29.12.2020.године , издати од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице ;**

**2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од „ЕХТИНГ“ д.о.о. Београд , Веле Нигринове 16 , Београд, оверени од главног пројектанта Бориса Џодановића, дипл.инж.грађ. , бр.лиценце: 314 2815 03 и са изјавом одговорног лица Трипковић Зорана , дипл.инж.грађ. , број лиценце 314 4262 03, вршиоца техничке контроле „ТгИ 33“ д.о.о. Лозница , Болничка 4/2, Лозница , о извршеној техничкој контроли .**

**3. Пројекат за грађевинску дозволу :**

**0. Главна свеска урађена од „ЕХТИНГ“ д.о.о. Београд , Веле Нигринове 16 , Београд , оверени од главног пројектанта Бориса Џодановића , дипл.инж.грађ. , бр.лиц.314 2815 03 .**

**2/1. Пројекат конструкције** , урађен од „ЕХТИНГ“ д.о.о. Београд , Веле Нигринове 16 , оверен од одговорног пројектанта Иване Грубљешаић , дипл.инж.грађ. , бр.лиц.310 Е511 07 и са изјавом вршиоца техничке контроле - одговорног лица Дејана Карапанџића , дипл.инж. грађ. , број лиценце: 314 4262 03 .

**3. Пројекат хидротехничких инсталација** , урађен од „ЕХТИНГ“ д.о.о. Београд , Веле Нигринове 16 , Београд , оверен од одговорног пројектанта Дејана Шомођа , дипл.инж.грађ. , бр.лиценце: 314 2816 03 и са изјавом вршиоца тех.контроле - одговорног лица Трипковић Зорана , дип.инж.грађ. , број лиценце 314 4262 03 .

**4. Доказ о праву својине - Изводи из Листа непокретности број: 5822, 5357, 6198, 5829, 5357, 6421, 5897, 5758, 13429 и 13800 К.О. Лозница** , број: 952-04-006-21198/2020 од 09.12.2020.године и копија плана к.п.бр. 14129, 14123, 14122, 14142/1, 14136, 14142/2, 15559, 14354, 14434 све у К.О. Лозница , број: 952-04-006-21198/2020 од 09.12.2002.године , копија плана к.п.бр.11933 и 1003/1 К.О. Лозница , бр.952-04-006-21195/2020 од 09.12.2002.године , издати од РГЗ СКН Лозница и **Сагласност власника к.п.бр.14123 К.О. Лозница Гајић Милана и Гајић Александра** .

**5. Катастарско-топографски план** , у размери 1:500 , из новембра 2020.год. који је урадио Биро за геодезију и прој. “МАПСОФТ” д.о.о. Београд , одговорно лице Игор Недељковић , дипл.инж.геод. .

**6. Обрачун доприноса за уређивање грађевинског земљишта , број: 03-293/1 од 20.04.2022.године** , урађен од Ј.П. „Лозница Развој“ Лозница , а на основу Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта ( „Сл.лист Града Лозница“ бр.30/20 ) .

**7. Пуномоћје** за подношење захтева достављено у складу са важећим правилницима .

**Поступајући по поднетом УСАГЛАШЕНОМ захтеву за издавање грађевинске дозволе** за изградњу Потисни цевоводи канализационе црпне станице Лозничко поље , на к.п.број: 14129, 14123, 14122, 14142/1, 14136, 14142/2, 15559, 14354, 11933, 1003/1, 14434 све у К.О. Лозница , орган је утврдио увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно члановима 8ђ. , 69. и 135. Закона о планирању и изградњи ( „Сл.гласник РС“ ,бр.72/09 , 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11 , 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/14 , 83/18, 31/19, 37/19 , 9/20 и 52/21 ) и у складу са Правилником о поступку спровођења објед.процедуре електронским путем ( „Сл.глас.РС“ , бр.68/19 ) , Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ( „Сл.глас.РС“ , бр.73/19 ) и чланом 136. Закона о општем управном поступку ( „Сл.глас.РС“ , бр.18/16 и 95/18 ) , **из ког разлога је одлучено као у диспозитиву Решења.**

Накнада за ЦЕОП за издавање овог решења наплаћена је у износу од : 5.000,00 динара .

Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења , у складу са Законом о републичким административним таксама ( „Сл.гласник РС“ , бр.43/03, 51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-ис. , 50/18, 38/19, 98/20 и 62/21 ) , наплаћене су у износу од : 330,00 динара + 5.820,00 динара .

**НАПОМЕНА:** Упућује се инвеститор да пре почетка извођења радова за предметну изградњу са Ј.П. „Путеви Србије“ уреди односе у складу са чл.17. Закона о путевима ( „Сл. гласник РС“ , бр.41/18 и 95/18-др.закон ) , а према достављеној техничкој документацији .

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :**

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС-Колубарски управни округ у Ваљеву у року од **8 ( осам ) дана од дана пријема истог**, преко овог Одељења .

Жалба се предаје преко овог Одељења , путем ЦЕОП-а , са уплатом на име таксе у износу од 490,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57 , позив на број: 97 , 18-059 , Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24 , позив на број: 97 , 18-059 , приходи Градске управе Града Лознице .

Обрадио : Слободан Гајић , дипл.инж.грађ.

**ШЕФ ОДСЕКА**

**Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.**

**НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА**

**Владан Трипковић , дипл.пр.планер**

**Достављено :**

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- грађевинској инспекцији ,
- имаоцима јавних овлашћења ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС.