

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД ЛОЗНИЦА

ГРАДСКА УПРАВА

Одељење за планирање и изградњу

Одсек за спровођење обједињене процедуре и планирање

Број предмета: ROP-LOZ-18960-CPI-3/2022

Заводни број: 351-1374/2022-V

Датум: 04.10.2022.године

Карађорђева 2, Лозница, Србија

Одељење за планирање и изградњу Градске управе града Лознице , решавајући по захтеву инвеститора Града Лознице , ██████████ 1 , Карађорђева 2 , Лозница , чији је пуномоћник Ј.П. „Водовод и канализација“ Лозница , за издавање грађевинске дозволе за изградњу објекта - Потисни цевоводи фекалних вода од фекалне црпне станице у Лозници и фекалне црпне станице у Бањи Ковиљачи до будућег постројења за пречишћавање отпадних вода у Лозници , а на катастарским парцелама број: 4568, 4567, 9861/2, 11943, 11920, 11934, 4608, 4609/1, 4522, 4467, 11919, 4466, 4465/2, 4465/1, 4464, 4463/1, 4463/2, 4462, 1086/1, 1085, 1083, 1082, 1081/1, 1080, 1073, 1065/1, 1064, 1058, 1057, 1026, 11933, 1128/3, 1128/2, 1053, 1051, 1048, 1001, 1002, 11932/1, 14354, 14116, 14142/1, 14142/2, све у К.О. Лозница и 734/1, 731/3, 733/2, 737/7, 737/6, 737/9, 737/5, 737/11, 737/2, 737/12, 739/3, 739/2, 740/2, 741/2, 742/2, 3105/4, 748/2, 749/2, 751/2, 754/7, 754/6, 624/3, 623/3, 622/3, 621/4, 621/5, 620/3, 619/10, 619/9, 619/6, 618/3, 617/3, 616/3, 589/3, 590/3, 591/3, 592/2, 593/3, 595/3, 596/3, 601/3, 602/4, 604/8, 604/13, 604/14, 569/44, 569/42, 569/40, 569/38, 569/36, 569/34, 569/33, 569/32, 569/31, 569/30, 569/29, 569/4, све у К.О. Бања Ковиљача , на основу чланова 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“, бр.72/09 , 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11 , 121/12 , 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14 , 145/14 , 83/18 , 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) , Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, бр.68/19) , Правилника о садржини , начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“, бр.73/19) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/16 и 95/18) , доноси :

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

И. ИЗДАЈЕ се грађевинска дозвола Граду Лозница , ██████████ , Карађорђева 2 , Лозница , за изградњу Потисни цевоводи фекалних вода од фекалне црпне станице у Лозници и фекалне црпне станице у Бањи Ковиљачи до будућег постројења за пречишћавање отпадних вода у Лозници , а на катастарским парцелама број: 4568, 4567, 9861/2, 11943, 11920, 11934, 4608, 4609/1, 4522, 4467, 11919, 4466, 4465/2, 4465/1, 4464, 4463/1, 4463/2, 4462, 1086/1, 1085, 1083, 1082, 1081/1, 1080, 1073, 1065/1, 1064, 1058, 1057, 1026, 11933, 1128/3, 1128/2, 1053, 1051, 1048, 1001, 1002, 11932/1, 14354, 14116, 14142/1, 14142/2 , све у К.О. Лозница и

734/1, 731/3, 733/2, 737/7, 737/6, 737/9, 737/5, 737/11, 737/2, 737/12, 739/3, 739/2, 740/2, 741/2, 742/2, 3105/4, 748/2, 749/2, 751/2, 754/7, 754/6, 624/3, 623/3, 622/3, 621/4, 621/5, 620/3, 619/10, 619/9, 619/6, 618/3, 617/3, 616/3, 589/3, 590/3, 591/3, 592/2, 593/3, 595/3, 596/3, 601/3, 602/4, 604/8, 604/13, 604/14, 569/44, 569/42, 569/40, 569/38, 569/36, 569/34, 569/33, 569/32, 569/31, 569/30, 569/29, 569/4 , све у К.О. Бања Ковиљача , категорије објекта - Г, класификационог броја - 222 312 .

Траса потисног цевовода пречника ДН315 полази из К.О. Б.Ковиљача , код планиране

будуће фекалне црпне станице у Бањи Ковиљачи - ПС "Бања Ковиљача", од постојећег шахта на к.п.734/1 , а затим иде ка североистоку паралелно са државним путем 26 ИБ реда и то јужном страном поменутог државног пута. Деоница потисног цевовода од ПС "Бања Ковиљача" је номиналног пречника ДН 315 , дужине цца. Л=4.632,0м . Потисни цевовод из правца ПС "Бања Ковиљача" три пута прелази водоток, подбушивањем. Прво наилази на канал Вискоза, затим на реку Трбушницу, а потом непосредно пре почетка паралелног вођења са потисом из правца ПС "Лозница" и реку Штиру .

Деоница потисног цевовода од фекалне црпне станице у Лозници - ПС "Лозница" је номиналног пречника ДН 500 , дужине цца. Л=2.636,7м .

На обе деонице потисних фекалних цевовода предвиђен је одговарајући број потребних муљних испуста и ваздушних вентила .

Предрачунска вредност радова : 172.574.315,00 динара .

II. САСТАВНИ ДЕО ове грађевинске дозволе су :

• **Локацијски услови број: ROP-LOZ-17294-LOC-1/2020** , зав.бр.353-206/2021-V , од 11.08.2020.године и **Решење о исправци локацијских услова** број: ROP-LOZ-17294-LOC-1/2020 , зав.бр.353-206/2020-V , од 25.10.2021.године , издати од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице ;

• **Извод из пројекта за грађевинску дозволу и Пројекат за грађевинску дозволу** урађени од Предузећа за пројектовање , инж. и консалтинг „IWA-Consalt" д.о.о. Београд , Анастаса Јовановића 3, 11118 Београд , оверени од главног пројектанта Марије Илић , дипл.инж.грађ. , број лиценце: 314 Г 375 08 и са изјавом одговорног лица Трипковић Зорана , дипл.инж.грађ. , број лиценце 314 4262 03 , вршиоца техничке контроле „Тгг 33" д.о.о. Лозница, Болничка 4/2, Лозница , о извршеној техничкој контроли .

III. УТВРЂУЈЕ СЕ да се инвеститору НЕ ОБРАЧУНАВА допринос за уређивање грађ. земљишта за изградњу објекта из става 1. овог диспозитива , а на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас. РС“ , бр.72/09 , 81/09-ис. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 , 37/19 , 9/20 и 52/21) и члана 12. Одлуке о утврђивању доприноса за уређење грађевинског земљишта („Сл.лист Града Лозница“ , бр.30/2020) .

IV. Грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор објекта не изврши пријаву радова у року од три године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола .

V. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола **не изда употребна дозвола** .

VI. Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радова пре почетка извођења радова , са прописаним подацима и доказима , а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи .

VII. Инвеститор је дужан да , након завршетка изградње објекта , поднесе овом органу захтев за издавање употребне дозволе .

VIII. У случају штете настале као последица примене техничке документације , на основу које је издата грађевинска дозвола , за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и равилима струке , **за штету солидарно одговарају пројектант који је израдио и потписао техничку документацију , вршилац техничке контроле и инвеститор** .

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Град Лозница , ██████████, Карађорђева 2 , Лозница , чији је пуномоћник Ј.П. „Водовод и канализација“ Лозница , поднео је захтев овом Одељењу , број: ROP-LOZ-18960-CPI-3/2022 , зав.бр.351-1374/2022-V , дана 04.10.2022.год. , за издавање грађевинске дозволе за изградњу Потисни цевоводи фекалних вода од фекалне црпне станице у Лозници и фекалне црпне станице у Бањи Ковиљачи до будућег постројења за пречишћавање отпадних вода у Лозници на катастарским парцелама број: 4568, 4567, 9861/2, 11943, 11920, 11934, 4608, 4609/1, 4522, 4467, 11919, 4466, 4465/2, 4465/1, 4464, 4463/1, 4463/2, 4462, 1086/1, 1085, 1083, 1082, 1081/1, 1080, 1073, 1065/1, 1064, 1058, 1057, 1026, 11933, 1128/3, 1128/2, 1053, 1051, 1048, 1001, 1002, 11932/1, 14354, 14116, 14142/1, 14142/2, све у К.О. Лозница и 734/1, 731/3, 733/2, 737/7, 737/6, 737/9, 737/5, 737/11, 737/2, 737/12, 739/3, 739/2, 740/2, 741/2, 742/2, 3105/4, 748/2, 749/2, 751/2, 754/7, 754/6, 624/3, 623/3, 622/3, 621/4, 621/5, 620/3, 619/10, 619/9, 619/6, 618/3, 617/3, 616/3, 589/3, 590/3, 591/3, 592/2, 593/3, 595/3, 596/3, 601/3, 602/4, 604/8, 604/13, 604/14, 569/44, 569/42, 569/40, 569/38, 569/36, 569/34, 569/33, 569/32, 569/31, 569/30, 569/29, 569/4, све у К.О. Бања Ковиљача .

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио следећу документацију:

1.Локацијске услове број: ROP-LOZ-17294-LOC-1/2020 , зав.бр.353-206/2021-V , од 11.08.2020.године и **Решење о исправци локацијских услова** број: ROP-LOZ-17294-LOC-1/2020 , зав.бр.353-206/2020-V , од 25.10.2021.године , издати од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице ;

2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од Предузећа за пројектовање, инж. и консалтинг „IWA-Consalt" д.о.о. Београд, Анастаса Јовановића 3, 11118 Београд , оверени од главног пројектанта Марије Илић , дипл.инж.грађ. , број лиценце: 314 Г 375 08 и са изјавом одговорног лица Трипковић Зорана , дипл.инж.грађ. , број лиценце 314 4262 03 , вршиоца техничке контроле „Тгг 33" д.о.о. Лозница , Болничка 4/2 , Лозница , о извршеној техничкој контроли .

3.Пројекат за грађевинску дозволу :

0. Главна свеска урађена од Предузећа за пројектовање , инж. и конс. „IWA-Consalt" д.о.о. Београд , Анастаса Јовановића 3 , 11118 Београд , оверена од главног пројектанта Марије Илић , дипл.инж.грађ. , број лиценце: 314 Г 375 08 ИКС ;

3. Пројекат хидротехничких инсталација , урађен од Предузећа за пројектовање , инж. и консалтинг „IWA-Consalt" д.о.о. Београд , Анастаса Јовановића 3 , 11118 Београд , оверен од одговорног пројектанта Марије Илић , дипл.инж.грађ. , број лиценце: 314 Г 375 08 ИКС и са изјавом вршиоца техничке контроле - одговорног лица Трипковић Зорана , дип.инж.грађ. , број лиценце 314 4262 03 ИКС .

4. Доказ о праву својине - Изводи из Листова непокретности број: 6198, 13429, 5972, 5829, 6421, 2603, 3419, 6255, 1917, 5896, 5897, 1247, 3983, 6107, 824, 5758, 6421, 5711, 759, 5883, 13146, 8816, 6161, 3674, 14393, 8931, 5051, 5475, 13808, 5786, 1447, 2525, 6122, 3177, 8777, 8779, 2579, 10785, 5835, 11510, 11484, 11400, 11283, сви у К.О. Лозница , сви број: 952-04-006-13567/2022 од 12.07.2022.године , издати од РГЗ СКН Лозница и Сагласности за пролазак и извођење радова на кат.парцелама број: 4567, 1001, 4568, 11919, 11932/1, 4463/1, све у К.О. Лозница .

5. Доказ о праву својине - Изводи из Листова непокретности број: 5058, 4312, 2123, 2122, 4278, 1042, 420, 13279, 4042, 828, 4020, 4119, 176, 4300, сви у К.О. Бања Ковиљача , сви број: 952-04-006-13568/2022 од 12.07.2022.год. , издати од РГЗ СКН Лозница и Сагласности за пролазак и извођење радова на кат.парцелама број: 731/3, 737/2, 737/5, 737/6, 737/7, 737/9, 737/11, 737/12, 739/3, 569/31, 569/32, све у К.О. Бања Ковиљача .

6. Мишљење да није потребно подносити захтев за процену утицаја пројекта на животну средину пројекта - изградња Потисни цевоводи фекалних вода од фекалне црпне станице у Лозници и фекалне црпне станице у Б.Ковиљачи до будућег постројења за пречишћавање отпадних вода у Лозници , издато од Градске управе Града Лозница , Одељење за привреду и локални економски развој , број: 501-45/2022-VI од 08.06.2022.године .

7. Пуномоћје за подношење захтева достављено у складу са важећим правилницима .

Инвеститор је дужан да овом органу поднесе уз пријаву радова пре почетка извођења радова , а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи и члана 30. став 2. тачка 2) Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“ , бр.68/19) и следеће доказе :

1. Доказ о праву својине - сагласност власника за кат.парцеле број: 11920, 4609/1, 4467, 4466, 4465/1, 4464, 4463/1, 4463/2, 4462, 1086/1, 1085, 1083, 1082, 1081/1, 1080, 1073, 1065/1, 1064, 1058, 1057/1, 1026/1, 1128/3, 1128/2, 1053, 1051/1, 1048/1, 1001/3, 1002/1 , све у К.О. Лозница и 737/13, 604/14, 569/4 , све у КО Бања Ковиљача , а на основу члана 69. став 9. Закона о планирању и изградњи („Сл.глас.РС“ ,бр.72/09, 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 37/19, 9/20 и 52/21) и Мишљења бр. 110-00-00282/2016-07 од 28.04.2016.године од Министарства грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре , о примени одредбе члана 69. наведеног Закона .

2. Сагласност и Уговор у вези плаћања накнаде за коришћење-закуп дела земљишног појаса општинских путева и накнаде за употребу јавног пута, у складу са чланом 20. тачка 7. Закона о путевима са Ј.П. „Лозница развој“ Лозница , а према Условима број: 03-511/1 од 28.07.2020. године и према достављеној техничкој документацији .

3. Сагласност и Уговор у вези плаћања накнаде за употребу јавног пута , у складу са чл.17. став 1. тачка 10. Закона о путевима са Ј.П. „Путеви Србије“ Београд , према Условима број: ЉНП 150 од 03.08.2020.године и према достављеној техничкој документацији .

Поступајући по захтеву за издавање грађевинске дозволе за изградњу Потисни цевоводи фекалних вода од фекалне црпне станице у Лозници и фекалне црпне станице у Б.Ковиљачи до будућег постројења за пречишћавање отпадних вода у Лозници , овај орган је утврдио увидом у приложену документацију да су испуњени формални услови за поступање по захтеву и да је приложена сва документација прописана сходно чл.135. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ , бр.72/09 , 81/09-исп. , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21) и у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.глас.РС“ , бр.68/19) , Правилником о садржини , начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник РС“ , бр.73/19) и чланом 136. Закона о општем управном поступку („Сл.глас.РС“ , бр.18/2016 и 95/2018) , **из ког разлога је одлучено као у диспозитиву Решења.**

Накнада за ЦЕОП за издавање овог решења наплаћена је у износу од : 5.000,00 динара . Републичка административна такса за подношење захтева и издавање овог решења , у складу са Законом о републичким административним таксама („Сл.гласник РС“ , бр.43/03,

51/03, 61/05, 5/09, 54/09, 50/11, 93/12, 65/13, 83/15, 112/15, 113/17, 3/18-ис. , 50/18, 38/19, 98/20 и 62/21) , наплаћене су у износу од : 330,00 динара + 5.820,00 динара .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС-Колубарски управни округ у Ваљеву у року од **8 (осам) дана од дана пријема истог**, преко овог Одељења .

Жалба се предаје преко овог Одељења , путем ЦЕОП-а , са уплатом на име таксе у износу од 490,00 динара на жиро рачун број: 840-742221843-57 , позив на број: 97 , 18-059 , Буџет РС и 310,00 динара на жиро рачун број: 840-742341843-24 , позив на број: 97 , 18-059 , приходи Градске управе Града Лознице .

Обрадио : Слободан Гајић , дипл.инж.грађ.

ШЕФ ОДСЕКА

Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Владан Трипковић , дипл.пр.планер

Достављено :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- грађевинској инспекцији ,
- имаоцима јавних овлашћења ,
- надлежној служби ради објављивања на интернет страници надлежног органа и кроз ЦИС.