

Градска управа Града Лозница – Одељење за планирање и изградњу поступајући по захтеву Електротехничког предузећа „ELING“ А.Д. Лозница, ул.Шабачки пут бб, Лозница, за издавање грађевинске дозволе за изградњу магацина репроматеријала у пољопривредне сврхе у Л.Шору, у ул.Жеравијска бб, на катастарској парцели број 2076/1 К.О. Шор, а на основу чл. 134.став2, 135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“ бр.22/15), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле тех.документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“, бр.23/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ“, бр.33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС“, бр.30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

1. ИЗДАЈЕ се грађевинска дозвола инвеститору Електротехничком предузећу „ELING“ А.Д. Лозница, ул.Шабачки пут бб, Лозница, којом се одобрава изградња магацина репроматеријала у пољопривредне сврхе у Л.Шору, у ул.Жеравијска бб, категорије - Б, класификационе ознаке – 127142, на катастарској парцели број 2076/1 К.О.Шор, површине парцеле – 99а 99м², габарита : у приземљу 60,50м x 19,50м; спратности : Пр (приземље) ; макс. висине : 8,89м ; УБГП : 1.179,75м² ; предрачунаске вредности : 24.395.503,72 динара .

2. САСТАВНИ ДЕО ове грађевинске дозволе су :

- Локацијски услови број 353-81/2015-V од 16.06.2015.године издати од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице ;
- Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране Друштва за грађевинарство,производњу и услуге „МВМ РАД“д.о.о.Лозница, ул.Жиће Марковића бб, оверен од стране главног пројектанта Бранислава М. Шотре, дипл.грађ.инж., лиценца број: 310 0278 03 ИКС и са изјавом одговорног лица Жике П. Субића, дипл.инж.арх., лиценца број: 300 7866 04 ИКС извршиоца техничке контроле SBZP „WALL“ Невена Јанковић предузетник, Лозница, о извршеној техничкој контроли ;
- Пројекат за грађевинску дозволу урађен од стране Друштва за грађевинарство, производњу и услуге „МВМ РАД“д.о.о.Лозница, ул.Жиће Марковића бб, оверен од стране главног пројектанта Бранислава М. Шотре, дипл.грађ.инж., лиценца број: 310 0278 03 ИКС и са изјавом одговорног лица Жике П. Субића, дипл.инж.арх., лиценца број: 300 7866 04 ИКС извршиоца техничке контроле SBZP „WALL“ Невена Јанковић предузетник, Лозница, о извршеној техничкој контроли .

3. УТВРЂУЈЕ СЕ да се инвеститору НЕ ОБРАЧУНАВА допринос за уређивање грађевинског земљишта за изградњу објекта из става 1. овог диспозитива, а на основу члана 97.став 4. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 6. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта („Сл.лист Града Лозница“, бр.1/2015) и Потврде бр.03-879/1 од 09.07.2015.године, урађене од стране Ј.П. „Град“ Лозница .

4. Грађевинска дозвола престаје да важи ако инвеститор објекта не отпочне са грађењем, односно извођењем радова у року од две године од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола .
5. Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од пет година од дана правоснажности решења којим је издата грађевинска дозвола не изда употребна дозвола.
6. Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова , са прописаним подацима и доказима , а на основу члана 148. Закона о планирању и изградњи .
7. У случају штете настале као последица примене техничке документације на основу које је издато решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке , за штету солидарно одговарају пројектант , вршилац техничке контроле и инвеститор .

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Електротехничко предузеће „ELING“ А.Д. Лозница , ул.Шабачки пут бб , Лозница поднео је захтев овом Одељењу заведен под бројем 351-211/2015-V од 06.07.2015.године за издавање грађевинске дозволе .

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе инвеститор је приложио следећу документацију :

1. Локацијски услови број 353-81/2015-V од 16.06.2015.год. издата од Одељења за планирање и изградњу Градске управе града Лознице ;
2. Извод из пројекта за грађевинску дозволу урађен од стране Друштва за грађевинарство , производњу и услуге „МВМ РАД“ д.о.о.Лозница, ул.Жиће Марковића бб , оверен од стране главног пројектанта Бранислава М.Шотре , дипл.грађ.инж. , лиценца број: 310 0278 03 ИКС и са изјавом одговорног лица Жике П. Субића , дипл.инж.арх. , лиценца број: 300 7866 04 ИКС вршиоца техничке контроле SBZP „WALL“ Невена Јанковић предузетник , Лозница , о извршеној техничкој контроли ;
3. Пројекат за грађевинску дозволу у три примерка :
 - 0. Главна свеска коју је урадило Друштво за грађевинарство, производњу и услуге „МВМ РАД“ д.о.о.Лозница, ул.Жиће Марковића бб , оверен од стране главног пројектанта Бранислава М.Шотре , дипл.грађ.инж. , лиценца број: 310 0278 03 ИКС ;
 - 1. Пројекат архитектуре који је урадило Друштво за грађевинарство , производњу и услуге „МВМ РАД“ д.о.о.Лозница, ул.Жиће Марковића бб , оверен од стране одговорног пројектанта Вере Д.Митровић-Дишић , дипл.инж.арх. , лиценца број: 300 8163 04 ИКС заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадио Жико П.Субић , дипл.инж.арх. лиценца број: 300 7866 04 ИКС ;
 - 2. Пројекат конструкције који је урадило Друштво за грађевинарство , производњу и услуге „МВМ РАД“ д.о.о.Лозница, ул.Жиће Марковића бб , оверен од стране одговорног пројектанта Бранислава М. Шотре , дипл.грађ.инж. , лиценца број: 310 0278 03 ИКС , заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадио Жико П.Субић , дипл.инж.арх. лиценца број: 300 7866 04 ИКС ;
 - 3. Пројекат хидротехничких инсталација који је урадило Друштво за грађевинарство , производњу и услуге „МВМ РАД“ д.о.о.Лозница, ул.Жиће Марковића бб , оверен од стране одговорног пројектанта Никола Л.Максимовић , дипл.грађ.инж. , лиценца број: 314 G633 08 ИКС , заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадио Жико П. Субић, дипл. инж. арх. , лиценца број: 300 7866 04 ИКС ;

- **4. Пројекат електроенергетских инсталација** који је урадио Друштво за грађевин. , производњу и услуге „МВМ РАД“ д.о.о.Лозница, ул.Жиће Марковића бб , оверен од стране одговорног пројектанта Слободан М.Пандуревић , дипл.инж.ел. , лиценца број: 350 3470 03 ИКС , заједно са извештајем о техничкој контроли који је урадио Радивоје В. Јаковљевић , дипл.инж.ел. , лиценца број: 350 1097 03 ИКС ;
- **Елаборат заштите од пожара** који је урадио Друштво за грађевинарство, производњу и услуге „МВМ РАД“ д.о.о.Лозница, ул.Жиће Марковића бб , оверен од стране овлашћеног лица Војислава В.Стевановића , дипл.инж.ел. , лиценца број: 350 1850 03 ИКС , број овлашћења : 07 бр.152-167/13 МУП ;
- 4. Доказ о праву својине : **Преписе листа непокретности број : 1171 К.О.Шор од 22.04.2015.године и Копија плана кат.парцеле бр.2076/1 К.О.Шор од 21.04.2015.године , издати од РГЗ СКН Лозница .**
- 5. **Сагласност власника кат.парцеле бр.2082/3 К.О.Шор да може да служи као приступни пут за објект који се гради на кат.парцеле бр.2076/1 К.О.Шор .**
- 6. **Потврда бр.03-879/1 од 09.07.2015.године урађена од стране Ј.П. „Град“ Лозница .**

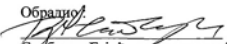
Како је инвеститор уз захтев за издавање грађевинске дозволе поднео сву потребну документацију из чл.135.Закона планирању и изградњи („Сл. гласник РС“,бр.72/09, 81/09- исправка, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14) и у складу са Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр.22/15) и Правилником о садржини , начину и поступку израде и начин вршења контроле тех.документације према класи и намени објеката („Сл. гласник РС“, бр.23/15) одлучено је као у диспозитиву овог решења .

Такса за ово решење наплаћена је у износу од : 1.050,00 динара + 5.900,00 динара .

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ :

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства , саобраћаја и инфраструктуре РС-Колубарски управни округ у Ваљеву у року од **8 (осам) дана од дана пријема истог .**

Жалба се предаје преко овог Одељења са уплатом на име таксе у износу од 430,00 динара на жиро рачун број 840-742221843-57 позив на број 97 18-059 буџет РС и 200,00 динара на жиро рачун број 840-742341843-24 позив на број 97 18-059 приходи Градске управе Града Лознице .

Обрадио:

 Слободан Гајић , дипл.инж.грађ.

Шеф Одсека :

Весна Стефановић , дипл.инж.грађ.

Достављено :

- подносиоцу захтева ,
- у списе ,
- регистратору на увид ,
- грађевинској инспекцији ,
- имаоцима јавних овлашћења.



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Милиша Јевловић, дипл. правник